



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-14489>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **26-14489**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Saint-Herblain

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux de rénovation et de restructuration de l'Hôtel de Ville de Saint-Herblain - Relance

Description : Travaux de rénovation et de restructuration de l'Hôtel de Ville de Saint-Herblain - Relance

Identifiant de la procédure : 6fb9af0a-515d-48b6-9b79-5689533b7c6a

Avis précédent : 9ce3d799-3cc0-4dce-a85b-f32186ec839b-02

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Principales caractéristiques de la procédure : Procédure avec négociation. Le recours à cette procédure se justifie notamment au regard de la nature de l'opération de travaux, de sa complexité et des surcoûts générés notamment par la gestion des ouvrages provisoires et des interfaces entre les lots. Ces éléments ont impliqué une redéfinition partielle du besoin, un nouvel allotissement et un décalage du calendrier. Ni variantes autorisées, ni variantes exigées. 21 prestations supplémentaires éventuelles obligatoires décrites dans le dossier de consultation des entreprises. La durée du contrat court à compter de la date notification du marché et jusqu'à la réception des travaux. La partie Équipements - mobilier fera l'objet d'une consultation distincte ultérieure. Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le comptes d'autres pouvoirs adjudicateurs. Monnaie : euro. La valeur indiquée dans le présent avis correspond aux 8 lots sauf le lot 3.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 Rue de l'Hôtel de ville, 44800 Saint-Herblain

Ville : Saint-Herblain

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : 1/ une phase « candidature » pour laquelle un avis d'appel public à la concurrence a été adressé, le 28/02/2025 pour insertion par voie électronique et a fait l'objet d'une publication au JOUE (03/03/2025) ; au BOAMP (02/03/2025) ; sur le profil acheteur et sur le site internet de la ville (02/03/2025). Dans la présente procédure, le nombre de candidats admis à déposer une offre n'a pas été limité. Le contenu et les conditions de remise des candidatures étaient détaillés dans le dossier de consultation des entreprises. Les candidats pouvaient déposer une candidature pour un ou plusieurs lots. A l'issue de la date limite de dépôt des candidatures fixée au 02/04/2025, 24 plis ont été déposés dans les délais. Aucun pli n'a été déposé pour le lot 3 (une relance a donc été réalisée - cf. avis d'attribution propre à cette procédure). Les candidatures ont été examinées au regard des capacités techniques, financières et professionnelles. Une phase de régularisation des candidatures a été mise en oeuvre. Après analyse des candidatures au regard de ces critères, tous les candidats ont été admis à poursuivre la procédure et à présenter une offre. 2/ une phase « offre » qui ne concernait que les candidats admis à déposer une offre. Il leur a été transmis un dossier de consultation via le profil acheteur le 16/05/2025. A l'issue de la date limite de dépôt des offres fixée au 18/07/2025, 22 plis ont été déposés dans les délais. Sur le lot 2, deux candidats ont transmis une lettre d'excuse dans leur pli. De plus, 2 candidats ont déposé deux plis, seul le dernier pli arrivé est pris en compte. La négociation dont les modalités ont été définies dans les règlements de la consultation, a été mise en oeuvre avec l'ensemble des lots et l'ensemble des candidats. Elle a porté principalement sur les offres financières. Elle s'est déroulée en présentiel pour les lots 2, 7 et 8. Pour les autres lots, une négociation écrite via le profil acheteur a été réalisée. Par ailleurs, cette phase de négociation a été clôturée avec l'ensemble des lots et des candidats. Ils ont eu la possibilité de remettre leur dernière offre.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot n° 1 : VRD - Aménagements extérieurs

Description : Le lot n°1 a pour objet à titre principal des travaux de voiries réseaux divers et aménagements extérieurs, à titre accessoire, ce lot comporte une prestation d'insertion professionnelle de publics en difficulté détaillée dans le DCE. Nombre d'heures d'insertion à effectuer : 210 heures. PSE n°14-17 et 18 sont retenues uniquement.

Identifiant interne : Lot n° 1 : VRD - Aménagements extérieurs

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112500 Travaux de terrassement

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2, rue de l'Hôtel de Ville

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description : Avec les sous-critères suivants 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS4 (10%) 3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Critère :

Type : Coût

Description : Montant de l'offre (40%)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Montant de l'offre (40%)

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) /Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un avis d'attribution)/Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Saint-Herblain

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0013

Titre : Lot n°2 : Clos - Couverts

Description : Le lot n°2 a pour objet à titre principal des travaux de Clos - Couverts , à titre accessoire, ce lot comporte une prestation d'insertion professionnelle de publics en difficulté détaillée dans le DCE. Nombre d'heures d'insertion à effectuer : 600 heures. Ce lot est décomposé en plusieurs parties : Partie A : Prestations communes Partie B : Curage - Désamiantage Partie C : Gros oeuvre Partie D : Charpente métallique Partie E : Charpente ossature bois bardage Partie F : Menuiseries extérieures - Métallerie Partie G : Couverture - Etanchéité PSE O2b retenue uniquement

Identifiant interne : Lot n°2 : Clos - Couverts

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros oeuvre

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261100 Travaux de charpente

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261213 Travaux de couverture métallique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261210 Travaux de couverture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2, rue de l'Hôtel de Ville

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description : Avec les sous-critère suivants : 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS3 (10%) 3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Critère :

Type : Coût

Description : Montant de l'offre (40%)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Montant de l'offre 40%

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) / Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un

avis d'attribution)/Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Saint-Herblain

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0014

Titre : Lot n°3 : Isolation par l'extérieur - Ravalement

Description : Lot n°3 : Isolation par l'extérieur - Ravalement

Identifiant interne : Lot n°3 : Isolation par l'extérieur - Ravalement

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2, rue de l'Hôtel de Ville

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description : Avec les sous-critères suivants 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS4 (10%)

3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Critère :

Type : Coût

Description : Montant de l'offre (40%)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Montant de l'offre 40%

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) / Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un avis d'attribution)/Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Saint-Herblain

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0015

Titre : Lot n° 4 : Cloisons - Doublages - Plafonds -Menuiseries intérieures

Description : Lot n° 4 : Cloisons - Doublages - Plafonds -Menuiseries intérieures. PSE O n°7 retenue uniquement.

Identifiant interne : Lot n° 4 : Cloisons - Doublages - Plafonds -Menuiseries intérieures

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421141 Travaux de cloisonnement

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2, rue de l'Hôtel de Ville

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description : Avec les sous-critères suivants : 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS4 (10%) 3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Critère :

Type : Coût

Description : Montant de l'offre (40%)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Montant de l'offre 40%

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) / Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un avis d'attribution)/Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Saint-Herblain

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0016

Titre : Lot n°5 : Revêtements de sols souples - durs - faïence - peinture intérieure

Description : Lot n°5 : Revêtements de sols souples - durs - faïence - peinture intérieure. Aucune PSE-O retenue pour ce lot.

Identifiant interne : Lot n°5 : Revêtements de sols souples - durs - faïence - peinture intérieure

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45430000 Revêtement de sols et de murs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2, rue de l'Hôtel de Ville

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description : Avec les sous-critères suivants : 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS4 (10%) 3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Critère :

Type : Coût

Description : Montant de l'offre (40%)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Montant de l'offre 40%

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) / Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un avis d'attribution)/Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Saint-Herblain

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0017

Titre : Lot n°6 : Electricité CFO - CFA - SSI - Scénographie

Description : Lot n°6 : Electricité CFO - CFA - SSI - Scénographie. PSE O n°11 retenue uniquement

Identifiant interne : Lot n°6 : Electricité CFO - CFA - SSI - Scénographie

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45310000 Travaux d'équipement électrique

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2, rue de l'Hôtel de Ville

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description : Avec les sous-critères suivants : 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS4 (10%) 3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Critère :

Type : Coût

Description : Montant de l'offre (40%)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Montant de l'offre 40%

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) / Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un avis d'attribution)/Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Saint-Herblain

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0019

Titre : Lot n° 7 : Chauffage - Ventilation - Plomberie - Climatisation

Description : Lot n° 7 : Chauffage - Ventilation - Plomberie - Climatisation

Identifiant interne : Lot n° 7 : Chauffage - Ventilation - Plomberie - Climatisation

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2, rue de l'Hôtel de Ville

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description : Avec les sous-critères suivants : 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS4 (10%) 3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Critère :

Type : Coût

Description : Montant de l'offre (40%)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Montant de l'offre 40%

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) /Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un avis d'attribution)/Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Saint-Herblain

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0020

Titre : Lot n° 8 : Agencement

Description : Lot n° 8 : Agencement

Identifiant interne : Lot n° 8 : Agencement

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421152 Installation de cloisons

Nomenclature supplémentaire (cpv): 39100000 Mobilier

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2, rue de l'Hôtel de Ville

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 18 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Analyse technique de l'offre à partir du mémoire technique (60%)

Description : Avec les sous-critères suivants : 1/ Adéquation des moyens humains et matériels affectés au chantier (10%) 2/ Adéquation des moyens humains, matériel et méthodologie affectés au chantier pour les travaux liés à l'amiante en SS4 (10%) 3/ Cohérence et gestion des délais (5%) 4/ Gestion des travaux en site occupé et des contraintes du projet (20%) 5/ Qualité des matériaux (10%) 6/ Mesures prises en matière de protection de l'environnement (5%)

Critère :

Type : Coût

Description : Montant de l'offre (40%)

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Montant de l'offre 40%

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais de recours devant le TA de Nantes recours pour excès de pouvoir (2 mois à compter de la décision faisant grief) / Référé contractuel art. L.551-13 et suivants du Code de justice administrative (6 mois à compter de la conclusion du contrat, délai ramené à 31 jours en cas de publication d'un avis d'attribution)/Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014 département de Tarn et Garonne n°358994).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Saint-Herblain

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 6,327,394.68 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : GUINTOLI

Chef de file du soumissionnaire : GUINTOLI

Nom officiel : NGE PAYSAGES

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre GUINTOLI (mandataire) et NGE Paysages (co-traitant)

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 708,890.68 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-164

Titre : Lot n° 1 : VRD – Aménagements extérieurs

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 12/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne

Nom du projet ou programme financé par l'UE : Fonds européen de développement régional (FEDER) (2021/2027)

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0013

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : GCC

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre GCC

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0013

Valeur de l'offre : 3,347,304 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Description : sous traitant : CYCLONE

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-165

Titre : Lot n°2 : Clos - Couverts

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 12/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne

Nom du projet ou programme financé par l'UE : Fonds européen de développement régional (FEDER) (2021/2027)

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0014

Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi : Aucune offre, aucune demande de participation, ni aucun projet n'a été reçu

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0015

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : QUADRINOV AGENCEMENT

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre QUADRINOV AGENCEMENT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0015

Valeur de l'offre : 518,600 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-167

Titre : Lot n°4 : Cloisons – Doublages – Plafonds –Menuiseries intérieures

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 12/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne

Nom du projet ou programme financé par l'UE : Fonds européen de développement régional (FEDER) (2021/2027)

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0016

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SAS VOLUME ET COULEURS

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre VOLUME ET COULEURS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0016

Valeur de l'offre : 213,600 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-168

Titre : Lot n°5 : Revêtements de sols souples – durs – faïence – peinture intérieure

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 12/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne

Nom du projet ou programme financé par l'UE : Fonds européen de développement régional (FEDER) (2021/2027)

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0017

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SPIE Building Solutions

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre SPIE BUILDING SOLUTIONS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0017

Valeur de l'offre : 838,800 Euro

L'offre a été classée : oui

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-169

Titre : Lot n°6 : Electricité CFO - CFA - SSI - Scénographie

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 12/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne

Nom du projet ou programme financé par l'UE : Fonds européen de développement régional (FEDER) (2021/2027)

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0019

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SPIE Building Solutions

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre SPIE BUILDING SOLUTIONS LOT 7

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0019

Valeur de l'offre : 512,400 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-170

Titre : Lot n° 7 : Chauffage - Ventilation - Plomberie - Climatisation

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 12/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne

Nom du projet ou programme financé par l'UE : Fonds européen de développement régional (FEDER) (2021/2027)

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0020

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : GUITTENY

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre GUITTENY

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0020

Valeur de l'offre : 187,800 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : oui

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-171

Titre : Lot n°8 - Agencement

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 12/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne

Nom du projet ou programme financé par l'UE : Fonds européen de développement régional (FEDER) (2021/2027)

Organisation qui signe le marché : Mairie de Saint-Herblain

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Saint-Herblain

Numéro d'enregistrement : 21440162200011

Adresse postale : 2 rue de l'Hôtel de Ville BP 30299

Ville : Saint herblain cedex

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : commandepublique@saint-herblain.fr

Téléphone : +33228252187

Profil de l'acheteur : <http://www.achatpublic.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : GUINTOLI

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 447 754 086 00281

Adresse postale : Direction Régionale Bretagne Pays de Loire – 31 rue Bobby Sands

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse internet : <https://www.nge.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : NGE PAYSAGES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 48750501800035

Département : Loire Atlantique

Adresse postale : 31 rue Bobby Sands

Ville : Saint-Herblain

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

- Soumissionnaire**
- Lauréat de ces lots** : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0004

Nom officiel : GCC

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 407 794 551 00512

Adresse postale : 16, rue Arago

Ville : LA CHAPELLE SUR ERDRE

Code postal : 44240

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse internet : <https://www.gcc-groupe.com/>

Rôles de cette organisation :

- Soumissionnaire**
- Lauréat de ces lots** : LOT-0013

8.1 ORG-0005

Nom officiel : QUADRINOV AGENCEMENT

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 494 924 129 00021

Adresse postale : 28 rue du bois Briand

Ville : NANTES

Code postal : 44300

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse internet : <https://www.quadrinov.com/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0015

8.1 ORG-0006

Nom officiel : SAS VOLUME ET COULEURS

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 419 229 760 00048

Adresse postale : 26 rue Bobby Sands

Ville : SAINT HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse internet : <https://www.volumesetcouleurs.com/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0016

8.1 ORG-0007

Nom officiel : SPIE Building Solutions

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 440 055 861 01898

Adresse postale : 7 rue Julius et Ethel Rosenberg

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44818

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse internet : <https://www.spie.fr/fr>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0017, LOT-0019

8.1 ORG-0008

Nom officiel : GUITTENY

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 43450767900026

Adresse postale : 20 rue de l'artisanat

Ville : SAINT-JULIEN-DE-CONCELLES

Code postal : 44450

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse internet : <https://www.guitteny.com/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0020

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 1744005100010

Département : Loire-Atlantique

Adresse postale : 6 Allée de l'île Gloriette -CS24111

Ville : Nantes cedex 1

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : +33255101002

Télécopieur : +33255101003

Adresse internet : <http://Nantes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 80a2f5d8-216b-40f6-aa44-c5723ab2d55a - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/02/2026 à 17:08

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/02/2026