



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-14345>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **26-14345**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SDE 35

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

Description : Depuis le 1er janvier 2015, le Syndicat Départemental d'Énergie 35 (SDE35) est un syndicat mixte chargé de l'organisation du service public de distribution de l'énergie électrique sur le territoire de l'Ille-et-Vilaine. Le SDE35 modernise et développe les réseaux électriques pour le compte des communes rurales (renforcements, sécurisations, extensions), réalise leur effacement pour l'ensemble des communes et assure la maîtrise d'œuvre et d'ouvrage sur les opérations de création, rénovation ou maintenance de l'éclairage public pour les communes qui lui ont délégué cette compétence. Pour rappel, en juillet 2019, le décret n°2019-771 relatif aux obligations d'actions de réduction de la consommation d'énergie dans les bâtiments à usage tertiaire est paru. Tous les bâtiments et groupes de bâtiments dont la surface de plancher est supérieure à 1 000 m² ont pour obligation de réduire leur consommation d'énergie finale en 2030, 2040 et 2050. En septembre 2019 puis en 2021, le SDE35 a été lauréat respectivement, des appels à projets ACTEE1 Pilote puis du programme ACTEE2. Depuis octobre 2023, le SDE35, en coordination avec les services CEP, est lauréat du nouveau programme ACTEE+ CHÊNE. Dans la continuité des deux anciens programmes, l'objectif est de proposer diverses actions à travers le département pour des projets d'efficacité énergétique notamment l'accompagnement à la réalisation des audits énergétiques. En plus des études énergétiques, le SDE35 propose un service dédié à la rénovation énergétique des bâtiments des collectivités (SERENE35), dont l'objectif est de massifier les travaux de rénovation énergétique en apportant aux collectivités un accompagnement global tant technique que financier. Afin de poursuivre l'accompagnement des collectivités initié en février 2024, le SDE35 renouvelle

son accord-cadre à bons de commande dédié à la réalisation d'audits énergétiques. La consistance des prestations et leurs modalités d'exécution sont définies au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identifiant de la procédure : 9fd3732b-512e-4141-b010-c6ff0eb692ef

Identifiant interne : PPP2C7-30/6019/250202008

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79212000 Services d'audit

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,800,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 1

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Secteur Nord

Description : Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Nord du département d'Ille-et-Vilaine. (cf CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Identifiant interne : 250202008_1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79212000 Services d'audit

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79311000 Services d'études

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

Options :

Description des options : Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Ille et Vilaine

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires : Département du 35

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

Autres informations sur le renouvellement : Le lot 1 comporte deux reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 900,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur Environnementale (VE)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 13/03/2026 à 10:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 13/03/2026 à 10:00

Lieu : SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rennes

Informations relatives aux délais de recours : Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDE 35

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDE 35

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Secteur Sud

Description : Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Sud du département d'Ille-et-Vilaine.(cf CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Identifiant interne : 250202008_2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79212000 Services d'audit

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79311000 Services d'études

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

Options :

Description des options : Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Ille et Vilaine

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires : Département du 35

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

Autres informations sur le renouvellement : Le lot 2 comporte deux reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 900,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur Environnementale (VE)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 13/03/2026 à 10:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 13/03/2026 à 10:00

Lieu : SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rennes

Informations relatives aux délais de recours : Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDE 35

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDE 35

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SDE 35

Numéro d'enregistrement : 20005042500012

Adresse postale : Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine

Ville : Thorigné-Fouillard

Code postal : 35236

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Olivier DEHAESE

Adresse électronique : marches@sde35.fr

Téléphone : +33 299231555

Adresse internet : <https://www.sde35.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Numéro d'enregistrement : 13002928300012

Adresse postale : Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209

Ville : NANTES CEDEX 1

Code postal : 44042

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : dreet-pdl.ccira@dreet.gouv.fr

Téléphone : +33 660489889

Adresse internet : https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 3 Contour de la Motte - CS44416

Ville : RENNES CEDEX

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : +33 223212828

Adresse internet : <http://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f14d21af-6ef1-4d03-8bb7-1516770fdf7b - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/02/2026 à 14:52

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/02/2026