



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-14118>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **26-14118**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : PODELIHA

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'œuvre Construction de 35 logements locatifs à Ruaudin (72)

Description : Mission de maîtrise d'œuvre Construction de 35 logements locatifs à Ruaudin (72)

Identifiant de la procédure : 17a77827-ac9c-44e7-8688-20fe37f6edbf

Avis précédent : d5d8629a-5f98-46e2-a33e-11b79363c616-01

Identifiant interne : JP 2025 - RUAUDIN MOE

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Route de Brette les Pins

Ville : RUAUDIN

Code postal : 72230

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 0 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maitrise d'œuvre

Description : Base : ESQ + APS + APD + PRO + ACT + EXE + DET + AOR ; Missions complémentaires obligatoires : OPC + DQD

Identifiant interne : MOE

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Route de Brette les Pins

Ville : RUAUDIN

Code postal : 72230

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 42 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Proposition financière à l'acte d'engagement

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Nom : Organisation du Groupement

Description : Article 10.1 du Règlement de Consultation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

Critère :

Type : Qualité

Nom : Perception du projet

Description : Article 10.1 du Règlement de Consultation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PODELIHA

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : PODELIHA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Organisation qui signe le marché : PODELIHA

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 306,660 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : ATELIER BLEU D'ARCHI

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE ATELIER BLEU D'ARCHI

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 256,820 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : CONTRAT MOE ATELIER BLEU D'ARCHI

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/12/2025

Date de conclusion du marché : 09/01/2026

Organisation qui signe le marché : PODELIHA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 14

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SAS LCA

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE LCA

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 34,350 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : CONTRAT MOE LCA

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/12/2025

Date de conclusion du marché : 09/01/2026

Organisation qui signe le marché : PODELIHA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 14

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : OUEST ACOUSTIQUE

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE OUEST ACOUSTIQUE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 4,690 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : CONTRAT MOE OUEST ACOUSTIQUE

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/12/2025

Date de conclusion du marché : 09/01/2026

Organisation qui signe le marché : PODELIHA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 14

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SODEREF DEVELOPPEMENT

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE SODEREF DEVELOPPEMENT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 10,800 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : CONTRAT MOE SODEREF DEVELOPPEMENT

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/12/2025

Date de conclusion du marché : 09/01/2026

Organisation qui signe le marché : PODELIHA

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 14

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : PODELIHA

Numéro d'enregistrement : 05720113900045

Adresse postale : 12, Boulevard Yvonne Poirel - CS 10906

Ville : Angers cedex 01

Code postal : 49009

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

Adresse électronique : jchandouineau@podeliha.com

Téléphone : 0243395674

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_Fcb5xLDIIf

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ATELIER BLEU D'ARCHI

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 379 706 963 00038

Adresse postale : 204/206 avenue de la Libération

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Adresse électronique : accueil@bleudarchi.fr

Téléphone : 02 43 24 28 48

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SAS LCA

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 794 292 235 00049

Adresse postale : 167 rue de Beaugé

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Adresse électronique : contact@assistance-lca.com

Téléphone : 02 72 16 57 76

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : OUEST ACOUSTIQUE

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 750 873 044 00036

Adresse postale : 8 avenue René Laennec

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Adresse électronique : lemans@ouest-acoustique.fr

Téléphone : 02 72 16 57 76

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : SODEREF DEVELOPPEMENT

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 385 405 287 00116

Adresse postale : 55 rue de l'Antonnière

Ville : SAINT SATURNIN

Code postal : 72650

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Adresse électronique : sarthe@soderef-dev.fr

Téléphone : 02 43 51 10 28

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 7 rue Pierre Abélard BP CS 73127

Ville : RENNES

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : chg.accueil-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 909f42d1-1648-4c8d-97b3-4a9bd5327c6e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/02/2026 à 09:25

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/02/2026