



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-14110>

Département(s) de publication : 17

Annonce n° 26-14110

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** SEMDAS, Assistant à Maitrise d'Ouvrage pour le compte du Centre Départemental d'Accueil de l'île de Ré.

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 71635013700031

**Ville :** La rochelle cedex 9

**Code postal :** 17076

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 17

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_B2aujn79Co](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_B2aujn79Co)

**Identifiant interne de la consultation :** 7173-CDAIR PHASE 2 TVX

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** BAUDRY KARYNE

**Adresse mail du contact :** Baudry@semdas.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 546013174

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Conformément à l'article 3 du règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Conformément à l'article 3 du règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Conformément à l'article 3 du règlement de la consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 10/03/2026 à 12:00  
Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite  
Réduction du nombre de candidats : Non  
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui  
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux pour la réhabilitation de salles de bains, bureau existants et mise en place d'un système de désenfumage pour le Foyer Occupationnel d'Hébergement du CDAIR sur la commune de St Martin de Ré (17410). Marchés à tranches.

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45000000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Travaux pour la réhabilitation de salles de bains, bureau existants et mise en place d'un système de désenfumage pour le Foyer Occupationnel d'Hébergement du CDAIR sur la commune de St Martin de Ré (17410). Marchés à tranches.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Charente-Maritime

**Durée du marché (en mois) :** 61

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot n°1-Plâtrerie - Isolation - Faux plafonds  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45320000  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 0.00 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** 40 avenue du Général de Gaulle 17410 St Martin de Ré
- **Description du lot :** Lot n°2-Menuiserie PVC Aluminium et Bois  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 0.00 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** 40 avenue du Général de Gaulle 17410 St Martin de Ré
- **Description du lot :** Lot n°3-Plomberie - Sanitaire  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45330000  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 0.00 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** 40 avenue du Général de Gaulle 17410 St Martin de Ré
- **Description du lot :** Lot n°4-Electricité  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45311000  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 0.00 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** 40 avenue du Général de Gaulle 17410 St Martin de Ré
- **Description du lot :** Lot n°5-Système de désenfumage  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 42521000  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 0.00 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** 40 avenue du Général de Gaulle 17410 St Martin de Ré
- **Description du lot :** Lot n°6-Revêtement de sols - Faïences - PVC  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45430000  
**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 0.00 euros  
**Lieu d'exécution du lot :** 40 avenue du Général de Gaulle 17410 St Martin de Ré
- **Description du lot :** Lot n°7-Peinture

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100**

**Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros**

**Lieu d'exécution du lot : 40 avenue du Général de Gaulle 17410 St Martin de Ré**

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire : Non**

**Autres informations complémentaires :** Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : Lettre de candidature (DC1) Déclaration du candidat (DC2) Déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique Déclaration concernant le chiffre d'affaires du candidat L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle 2026 Certificats de qualifications professionnelles notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat Liste des travaux exécutés (5 dernières années) avec attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants, montant, époque, lieu d'exécution et précisions s'ils ont été faits selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. L'offre des candidats est composée des documents listés en page 6 du règlement de la consultation. Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le règlement de la consultation. Marché passé à prix révisables. Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres ou encas de mise en oeuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales. Il est précisé que le délai d'exécution court à compter de la date de démarrage fixée par ordre de service.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/02/2026**