



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-13803>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **26-13803**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Terres de Loire Habitat

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 34933811100017

Ville : Blois Cedex

Code postal : 41043

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 41

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1777524>

Identifiant interne de la consultation : 2026-0037A2- REHA HERBAULT

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 16/03/2026 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances : 10% Proposition d'optimisation du planning : 20% Moyens Mis En oeuvre Afin De Proteger Les Environnants Lors Des Interventions Interieures Et/Ou Exterieures : 15% Proposition recyclage de produit retires ou déchets in situ, extérieurs ou par filières : 5% Prix : 50%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation thermique et d'amélioration de 13 logements 1, 3, 5, 7, 9, 11 et 13 rue du Limaçon et 32, 34, 36, 38, 40 et 42 rue de Beauce à HERBAULT (41190)- Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion

Code CPV principal - Descripteur principal : 45321000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) pour les lots 1-3-4-6-7-8-10

Lieu principal d'exécution du marché : 41190 - HERBAULT

Durée du marché (en mois) : 12

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot n°1 Ravalement De Facade - Ite - Peinture Exterieur. Lot n°1 Ravalement De Facade - Ite - Peinture Exterieur
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000
Lieu d'exécution du lot : Herbault
- **Description du lot :** 2 : Lot n°2 Charpente Bois- Couverture. Lot n°2 Charpente Bois- Couverture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100
Lieu d'exécution du lot : Herbault
- **Description du lot :** 3 : Lot n°3 Platerie -Isolation . Lot n°3 Platerie -Isolation
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000
Lieu d'exécution du lot : Herbault
- **Description du lot :** 4 : Lot n°4 Menuiserie Exterieur/Interieur - Serrurerie. Lot n°4 Menuiserie Exterieur/Interieur - Serrurerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Herbault
- **Description du lot :** 5 : Lot n°5 Espaces Verts . Lot n°5 Espaces Verts
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710
Lieu d'exécution du lot : Herbault
- **Description du lot :** 6 : Lot n°6 Electricite Courants Forts Courants Faibles . Lot n°6 Electricite Courants Forts Courants Faibles
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200

Lieu d'exécution du lot : Herbault

- **Description du lot : 7** : Lot n°7 Aménagement Sdb . Lot n°7 Aménagement Sdb

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : Herbault

- **Description du lot : 8** : Lot n°8 Chauffage. Lot n°8 Chauffage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : Herbault

- **Description du lot : 9** : Lot n°9 Ventilation. Lot n°9 Ventilation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331210

Lieu d'exécution du lot : Herbault

- **Description du lot : 10** : Lot n°10 Revêtement Sol-Faïence Et Peinture. Lot n°10 Revêtement Sol-Faïence Et Peinture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130

Lieu d'exécution du lot : Herbault

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : voir règlement de consultation

Autres informations complémentaires : Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 19/06/2026

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites

Pour le lot n°2 CHARPENTE BOIS- COUVERTURE - PSE facultative n°1 Reprise des planchers en bois

dans les chambres Pour le lot n°10 REVETEMENT SOL-FAIENCE ET PEINTURE - PSE facultative n°1

Dépose, Reprise sol souple dans les chambres et Pose de sous couche isolante thermique et

acoustique sous parquet TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la

procédure indiquée dans le règlement de la consultation. Maître d'oeuvre : AGENCE RANJARD &

ASSOCIES, Architecte. 5 rue Fontaine Pottier 37100 TOURS - agence.ranjard.associes@gmail.com Cette

annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/02/2026