



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-13534>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **26-13534**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Joinville-le-pont

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'aménagement d'un bâtiment existant en CTM

**Description** : Le marché a pour objet l'ensemble des prestations intellectuelles nécessaires à l'exercice du rôle de maître d'oeuvre pour un projet de réhabilitation et d'aménagement d'un bâtiment existant e 930 m<sup>2</sup> (actuellement occupé par l'association sportive d'aviron US Métro) en un centre technique municipal. Ainsi le bâtiment aura pour futur usage de servir de locaux de travail pour les services techniques municipaux suivants : bâtiment, propreté et voirie. Le coût des travaux est estimé à 1 700 000 Euros HT.

**Identifiant de la procédure** : 3314fe6f-90b4-436f-ba5d-e062632016e1

**Avis précédent** : cfec001d-8b2c-4fc0-9fd1-449b87afd31c-01

**Identifiant interne** : 25F12

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Joinville-le-Pont

**Code postal** : 94340

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'aménagement d'un bâtiment existant en CTM

**Description** : Le marché a pour objet l'ensemble des prestations intellectuelles nécessaires à l'exercice du rôle de maître d'oeuvre pour un projet de réhabilitation et d'aménagement d'un bâtiment existant en un centre technique municipal. Ainsi le bâtiment aura pour futur usage de servir de locaux de travail pour les services techniques municipaux suivants : bâtiment, propreté et voirie. Le marché comporte une tranche optionnelle concernant la direction de la cellule de synthèse. L'opération relève du champ d'application des dispositions du livre IV de la deuxième partie du code de la commande publique.

**Identifiant interne** : 25F12

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

**Options** :

**Description des options** : Le marché pourra faire l'objet de clauses de réexamen portant sur les options suivantes : - Clauses de révision de prix selon l'article R. 2112-13 du Code de la commande publique, - Modifications du marché dans les conditions des articles R.2194-1 et suivants du Code de la commande publique. - Si la tranche optionnelle est retenue, intégration de cette option dans le marché

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Joinville-le-Pont

**Code postal** : 94340

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 19/01/2026

**Durée** : 36 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires :** Le marché a été attribué le 06/01/2026 au groupement représenté par la société 5-Cinq Architecture pour un prix de 171 602,40 Euros TTC. Nous vous informons de la signature du marché le 19/01/2026 et de sa notification le même jour. Conformément à la loi n°78-753 du 17 juillet 1978 relative à la liberté d'accès aux documents administratifs et à la réutilisation des informations, il vous est possible de demander un droit à consultation du marché au service des marchés publics de la mairie de Joinville-le-Pont aux jours et heures d'ouverture du service (cf. points de contact mentionnés dans le présent avis).

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix forfaitaire proposé pour la réalisation de l'ensemble des missions

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 45

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La vision du projet et la compréhension du programme

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La cohérence et l'optimisation du planning prévisionnel pour une livraison rapide du projet

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La qualité de la méthodologie présentée pour l'organisation de l'équipe dédiée et du chantier

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 25

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours :** La passation et les clauses du contrat peuvent faire l'objet d'un recours de pleine juridiction (dit jurisprudence Tarn et Garonne) devant le tribunal Administratif de Melun pendant 2 mois à compter de la présente publicité. Le contrat peut faire l'objet d'un référé contractuel devant le tribunal administratif de Melun dans les 31 jours suivant la présente publication.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Joinville-le-pont

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Joinville-le-pont

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Joinville-le-pont

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 143,002 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** Offre du groupement représenté par Cinq-Cinq Architecture

**Chef de file du soumissionnaire :** Cinq-Cinq Architecture

**Nom officiel :** Cinq-Cinq Ingenierie, Exatec Ingenierie

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre du groupement représenté par Cinq-Cinq Architecture

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 143,002 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

#### Informations relatives au marché :

**Identifiant du marché :** 25F12

**Titre :** Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'aménagement d'un bâtiment existant en CTM

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 06/01/2026

**Date de conclusion du marché :** 19/01/2026

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Joinville-le-pont

#### 6.1.4 Informations statistiques

##### Offres ou demandes de participation reçues :

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 31

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Joinville-le-pont

**Numéro d'enregistrement :** 21940042100018

**Adresse postale :** Hôtel de ville 23 rue de Paris

**Ville :** Joinville-le-pont

**Code postal :** 94340

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Le Maire - Olivier Dosne

**Adresse électronique :** m-public@joinvillelepont.fr

**Téléphone :** +33 149766056

**Télécopieur :** +33 148895319

**Adresse internet :** <https://www.joinville-le-pont.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_sjxiZVxcfj](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_sjxiZVxcfj)

**Profil de l'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### Rôles de cette organisation :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 17770704900017

**Adresse postale** : 43, avenue du Général de Gaulle Case postale n°8630

**Ville** : Melun cedex

**Code postal** : 77008

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Greffe.tamelun@juradm.fr

**Téléphone** : +33 160566630

**Adresse internet** : <http://melun.tribunaladministratif.fr/tacaa/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Cinq-Cinq Architecture

**Taille de l'opérateur économique** : Petite

**Numéro d'enregistrement** : 38181085200057

**Adresse postale** : 15 rue de la Fontaine

**Ville** : Serris

**Code postal** : 77700

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : serris@5-cinq.com

**Téléphone** : +33 160432646

**Adresse internet** : <https://www.5-cinq.com/>

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Cinq-Cinq Ingenierie

**Taille de l'opérateur économique** : Petite

**Numéro d'enregistrement** : 48434379300010

**Adresse postale** : 15 rue de la Fontaine

**Ville** : Serris

**Code postal** : 77700

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : serris@5-cinq.com

**Téléphone** : +33 160432646

**Adresse internet** : <https://www.5-cinq.com/>

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Exatec Ingenierie

**Taille de l'opérateur économique** : Petite

**Numéro d'enregistrement** : 49937644000024

**Adresse postale** : 4 rue Gournay

**Ville** : Troyes

**Code postal** : 10000

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Téléphone** : 0325429507

**Adresse internet** : <https://exatecingenierie.site-solocal.com/>

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : d2f7262b-c58a-49b6-a573-b246e90ac019 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 06/02/2026 à 18:41

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/02/2026