



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-12195>

Département(s) de publication : **42**

Annonce n° **26-12195**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Saint-Etienne Métropole

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Prestations multi-techniques et multi-services relatives au parc d'activités économiques METROTECH à Saint-Jean-Bonnefonds (Loire)

Description : Le présent marché comprend, sous une responsabilité unique, la gestion de l'exécution de toutes les prestations intellectuelles et matérielles, nécessaires au bon fonctionnement général du site, de ses bâtiments et de leur maintenance, dans les conditions économiques, techniques et sociales les meilleures. Les missions du titulaire s'exercent à 2 échelles : - Le parc d'activités dans son ensemble (prestations générales bénéficiant à l'ensemble des locataires) - Les bâtiments qui le composent (prestations relatives aux espaces communs, équipements et installations concernés). Plus particulièrement les prestations attendues doivent contribuer à : - Offrir de bonnes conditions d'activité aux entreprises et un environnement de travail de qualité à leurs salariés - Garantir l'image et l'attractivité de Métrotech via la bonne tenue du parc et son bon fonctionnement général. Enfin, il sera attendu du titulaire un volet de suivi et de reporting : - Auprès de Saint-Etienne Métropole : suivi exhaustif des prestations et demandes en cours, échanges réguliers sur les événements et problématiques survenues notamment - Auprès des entreprises locataires : traçabilité et retour d'informations sur les demandes effectuées, les actualités ou problématiques relatives au site etc

Identifiant de la procédure : a54c4c48-7084-4c46-bdea-57f37fd724c3

Identifiant interne : 2025-PATR-0003

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : sous réserve du respect des secrets protégés par la loi, une copie du contrat peut être demandé par mail auprès du service commande publique à l'adresse suivante: marches@saint-etienne-metropole.fr

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Prestations multi-techniques et multi-services relatives au parc d'activités économiques METROTECH à Saint-Jean-Bonnefonds (Loire)

Description : Le présent marché comprend, sous une responsabilité unique, la gestion de l'exécution de toutes les prestations intellectuelles et matérielles, nécessaires au bon fonctionnement général du site, de ses bâtiments et de leur maintenance, dans les conditions économiques, techniques et sociales les meilleures. Les missions du titulaire s'exercent à 2 échelles : - Le parc d'activités dans son ensemble (prestations générales bénéficiant à l'ensemble des locataires) - Les bâtiments qui le composent (prestations relatives aux espaces communs, équipements et installations concernés). Plus particulièrement les prestations attendues doivent contribuer à : - Offrir de bonnes conditions d'activité aux entreprises et un environnement de travail de qualité à leurs salariés - Garantir l'image et l'attractivité de Métrotech via la bonne tenue du parc et son bon fonctionnement général. Enfin, il sera attendu du titulaire un volet de suivi et de reporting : - Auprès de Saint-Etienne Métropole : suivi exhaustif des prestations et demandes en cours, échanges réguliers sur les événements et problématiques survenues notamment - Auprès des entreprises locataires : traçabilité et retour d'informations sur les demandes effectuées, les actualités ou problématiques relatives au site etc

Identifiant interne : S-PF-57282

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Date de fin de durée : 31/12/2026

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le prix est le seul critère d'attribution.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 100

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Avant la signature du contrat, les candidats ont la possibilité d'introduire devant le Tribunal administratif de Lyon un référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 et suivants du code de justice administrative. Une fois le contrat conclu, les candidats ont la possibilité d'introduire devant ce même tribunal un référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative. Comme tout tiers au contrat, les candidats peuvent par ailleurs introduire un recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence « Tarn-et-Garonne », dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lyon

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 235,833.35 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : DERICHEBOURG PROPLETE

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 235,833.35 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025patr419

Titre : Prestations multi-techniques et multi-services relatives au parc d'activités économiques Metrotech à Saint-Jean-Bonnefonds (Loire)

Date de conclusion du marché : 28/01/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 7

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 95986C18-EC07-6FBD-1986875CC39A3735

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Saint-Etienne Métropole

Numéro d'enregistrement : 64

Adresse postale : 2 Avenue Grüner Cs 80257

Ville : Saint Etienne

Code postal : 42006

Subdivision pays (NUTS) : Loire (FRK25)

Pays : France

Point de contact : Le Président

Adresse électronique : marches@saint-etienne-metropole.fr

Téléphone : 0477492149

Adresse internet : <http://www.saint-etienne-metropole.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.saint-etienne-metropole.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement : 95986C3A-B808-DA84-E638E1CDB16B2251

Adresse postale : 184, rue Duguesclin

Ville : Lyon

Code postal : 69433

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lyon@juradm.fr

Téléphone : 0478141010

Télécopieur : 0478141065

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : DERICHEBOURG PROPLETE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 57282-1-0-1

Adresse postale : 84 Bd De L Europe

Ville : Oullins-Pierre-Benite

Code postal : 69310

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6b7f1fcd-f4cd-467e-8f4a-7da964ea72b1 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 04/02/2026 à 13:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/02/2026