



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-11981>

Département(s) de publication : **88**

Annonce n° **26-11981**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Gcsms de Thaon-les-Vosges

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Construction du nouvel EHPAD de Thaon les Vosges en marché de conception-réalisation

**Description** : Conception et construction d'un bâtiment EHPAD neuf comportant notamment :  
o 2 unités d'EHPAD de 36 places, o 1 Unité de Vie Protégée (UVP) de 13 places, o 1 accueil de jour de 6 places, o 1 Pôles d'Activités de Soins Adaptés (PASA) de 14 places, o 1 tiers-lieu. La surface utile relative aux travaux neufs est d'environ 4 300 m2.

**Identifiant de la procédure** : 56c6599f-4f90-45db-9098-12b9d14b9f29

**Identifiant interne** : 2026-004

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le marché est passé selon une procédure avec négociation définie à l'article L2124-3 du code de la commande publique, en application de l'article R2124-3 3° du même code. Le dossier de consultation est mis à disposition sous forme électronique sur la plateforme <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com> (profil acheteur).

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Vosges ( FRF34 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Le lieu d'exécution des travaux est situé sur le territoire de la commune de Thaon-les-Vosges, département Vosges (88), France. L'emprise est constituée des parcelles cadastrées section AL numéros 686 et 689.

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Conception-réalisation du nouvel EHPAD de Thaon les Vosges

**Description :** Conception et construction d'un bâtiment d'EHPAD neuf comportant notamment : o 2 unités d'EHPAD de 36 places, o 1 Unité de Vie Protégée (UVP) de 13 places, o 1 accueil de jour de 6 places, o 1 Pôles d'Activités de Soins Adaptés (PASA) de 14 places, o 1 tiers-lieu. La surface utile relative aux travaux neufs est d'environ 4 300 m2.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ) :** 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** THAON LES VOSGES

**Code postal :** 88150

**Subdivision pays (NUTS) :** Vosges ( FRF34 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Le lieu d'exécution des travaux est situé sur le territoire de la commune de Thaon-les-Vosges, département Vosges (88), France. L'emprise est constituée des parcelles cadastrées section AL numéros 686 et 689.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 37 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 31/03/2026 à 12:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : Le marché est un marché de conception-réalisation défini à l'article L2171-2 du code de la commande publique. Le marché regroupe d'une part l'ensemble des études de conception nécessaires à la réalisation des ouvrages, d'autre part l'exécution de l'ensemble des travaux nécessaires à la réalisation de ces ouvrages.

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif de Nancy

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Nancy

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Centre Hospitalier Emile Durkheim

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Nancy

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Gcsms de Thaon-les-Vosges

**Numéro d'enregistrement** : 92831811200010

**Adresse postale** : 4 Place Jules Ferry

**Ville** : Thaon-les-Vosges

**Code postal** : 88150

**Subdivision pays (NUTS)** : Vosges ( FRF34 )

**Pays** : France

**Point de contact** : M. Pierre-Yves CLAUDE

**Adresse électronique** : pierre-yves.claude@ch-remiremont.fr

**Téléphone** : +33 329681604

**Profil de l'acheteur** : <https://gcsms-de-thaonlesvosges.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nancy

**Numéro d'enregistrement** : 17540005000019

**Adresse postale** : 5 Place de la Carrière

**Ville** : NANCY

**Code postal** : 54000

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Greffe du TA de Nancy

**Adresse électronique** : greffe.ta-nancy@juradm.fr

**Téléphone** : 0383174343

**Adresse internet** : <https://nancy.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Centre Hospitalier Emile Durkheim

**Numéro d'enregistrement** : 20002944500109

**Adresse postale** : 2 avenue Robert Schuman

**Ville** : EPINAL

**Code postal** : 88000

**Subdivision pays (NUTS)** : Vosges ( FRF34 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Direction des achats GHT

**Adresse électronique** : pierre-yves.claude@ch-remiremont.fr

**Téléphone** : 0329681604

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@dematis.com

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : www.dematis.com

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 6800a6e3-0460-4c2a-9da3-d59b4c012f95 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/02/2026 à 09:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 04/02/2026