



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-11189>

Département(s) de publication : **10**

Annonce n° **26-11189**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : TROYES AUBE HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SIABA

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Missions de contrôle technique et de coordination SPS des travaux de construction et de réhabilitation de Troyes Aube Habitat et de la SIABA.

**Description** : Le présent marché a pour objet les missions de contrôle technique (CT) et la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) pour les travaux de réhabilitation et de construction de Troyes Aube Habitat et de la SIABA en nom propre.

**Identifiant de la procédure** : 38f1bf9f-f583-41a6-8b7e-9634547106b8

**Avis précédent** : 16f4a0a3-5dda-4402-896b-bc02914fa697-02

**Identifiant interne** : 2025-01-0112

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 47 rue Louis Ulbach

**Ville :** Troyes

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,200,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le présent marché est passé pour les besoins de TROYES AUBE HABITAT, office public de l'habitat, et de la SIABA, société d'économie mixte, réunis sous la forme d'un groupement de commandes en vue de satisfaire leurs besoins respectifs liés à leurs gestions courantes. TROYES AUBE HABITAT agit en qualité de coordonnateur du groupement.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mission de contrôle technique

**Description :** Accord cadre à marchés subséquents pour les missions de contrôle technique des travaux de réhabilitation et de construction de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** L'acheteur se réserve le droit de passer des avenants ou des marchés de prestations similaires.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Divers sites

**Ville :** Troyes

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

## Informations complémentaires :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 20/01/2026

**Durée :** 4 An

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 600,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 600,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif social promu :** Autre

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Suivant la méthode définie au RC

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Suivant la méthode définie au RC pour la valeur technique et pour la valeur environnementale

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Suivant la méthode définie au RC

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Châlons en Champagne

**Informations relatives aux délais de recours :** -Référé précontractuel, depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L 551-1 à L.551-12 et R 551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) ; référé contractuel dans un délai de 31

jours à compter de la publication d'un avis d'attribution, ou à défaut de la publication, 6 mois à compter de la signature du contrat (articles L551-13 à L.551-23 et R551-7 à R.551-10 de code de la justice administrative) ; -Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ; -Recours pour excès de pouvoir contre la décision de rejet de l'offre dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet et jusqu'à la signature du marché (articles R 421-1 à R421-7 du code de justice administrative).

**Organisation qui signe le marché** : TROYES AUBE HABITAT

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Coordination SPS

**Description** : Accord cadre à marchés subséquents pour les missions de coordination SPS des travaux de réhabilitation et de construction de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

**Identifiant interne** : 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

**Options** :

**Description des options** : L'acheteur se réserve le droit de passer des avenants ou des marchés de prestations similaires.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 47 rue Louis Ulbach

**Ville** : Troyes

**Code postal** : 10000

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/01/2026

**Date de fin de durée** : 31/12/2029

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 600,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Suivant la méthode définie au RC

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Suivant la méthode définie au RC pour la valeur technique et pour la valeur environnementale

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Suivant la méthode définie au RC pour la valeur technique et pour la valeur environnementale

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Châlons en Champagne

**Informations relatives aux délais de recours :** -Référé précontractuel, depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L 551-1 à L.551-12 et R 551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) ; référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution, ou à défaut de la publication, 6 mois à compter de la signature du contrat (articles L551-13 à L.551-23 et R551-7 à R.551-10 de code de la justice administrative) ; -Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ; -Recours pour excès de pouvoir contre la décision de rejet de l'offre dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet et jusqu'à la signature du marché (articles R 421-1 à R421-7 du code de justice administrative).

**Organisation qui signe le marché :** TROYES AUBE HABITAT

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 1,200,000 Euro

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis :** 1,200,000 Euro

**Valeur approximative des accords-cadres :** 1,200,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 600,000 Euro

**Valeur réestimée de l'accord-cadre : 600,000 Euro**

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** Offres Lot 1

**Chef de file du soumissionnaire :** SOCOTEC CONSTRUCTION

**Nom officiel :** SOCOTEC CONSTRUCTION, DEKRA INDUSTRIAL, QUALICONSULT, APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Lot 1 - Missions de contrôle technique

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 600,000 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-01-0112

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 16/12/2025

**Date de conclusion du marché :** 20/01/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Avis qui a créé l'accord-cadre :** 637974-2025

**Organisation qui signe le marché :** TROYES AUBE HABITAT

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 600,000 Euro

**Valeur réestimée de l'accord-cadre :** 600,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** Offres Lot 2

**Chef de file du soumissionnaire :** APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE

**Nom officiel :** APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE, SOCOTEC CONSTRUCTION, VIBC INGENIERIE, JM COORDINATION

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Lot 2 - Missions SPS

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 600,000 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-01-0112

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 16/12/2025

**Date de conclusion du marché :** 20/01/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Avis qui a créé l'accord-cadre :** 637974-2025

**Organisation qui signe le marché :** TROYES AUBE HABITAT

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 7

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** SOCOTEC CONSTRUCTION

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 83415751300922

**Numéro d'enregistrement :** 83415751300922

**Numéro d'enregistrement :** 83415751300922

**Adresse postale :** 59 Rue Raymond Poincaré

**Ville :** TROYES

**Code postal** : 10000

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : construction.troyes@socotec.com

**Téléphone** : +33 325736270

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001, LOT-0002

#### 8.1 ORG-0010

**Nom officiel** : VIBC INGENIERIE

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 49235328900027

**Adresse postale** : 6 Avenue des Tirverts

**Ville** : PONT SAINTE MARIE

**Code postal** : 10150

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : secretariat@vibc-ingenierie.fr

**Téléphone** : 0326664369

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0002

#### 8.1 ORG-0009

**Nom officiel** : JM COORDINATION

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 91371889600016

**Adresse postale** : 27 Rue Toulouse Lautrec

**Ville** : SAINT LYE

**Code postal** : 10180

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : jm.coordinationsps@gmail.com

**Téléphone** : 0767286219

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0002

8.1 ORG-0008

**Nom officiel** : APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE

**Taille de l'opérateur économique** : **Grande**

**Numéro d'enregistrement** : 90386907100071

**Adresse postale** : 17 Avenue Jean Jaurès

**Ville** : PONT SAINTE MARIE

**Code postal** : 10150

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : construction.champagne@apave.com

**Téléphone** : 0325832131

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001, LOT-0002

8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : QUALICONSULT

**Taille de l'opérateur économique** : **Moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 40144985502002

**Adresse postale** : 10 Rue Nicolas de Condorcet

**Ville** : CHEVIGNY SAINT SAUVEUR

**Code postal** : 21800

**Subdivision pays (NUTS)** : Côte-d'Or ( FRC11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dijon.qc@qualiconsult.fr

**Téléphone** : 0380530353

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : DEKRA INDUSTRIAL

**Taille de l'opérateur économique** : Moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 43325083400010

**Adresse postale** : 37 A Rue des Bas Trévois

**Ville** : TROYES

**Code postal** : 10000

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : cellule.ao.nordest@dekra.com

**Téléphone** : 0320163392

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : TROYES AUBE HABITAT

**Numéro d'enregistrement** : 34149806100017

**Adresse postale** : 47 Rue Louis Ulbach

**Ville** : TROYES

**Code postal** : 10000

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marches-oph-siaba@troies-aube-habitat.fr

**Téléphone** : 0325711717

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : SIABA

**Numéro d'enregistrement** : 60288033800044

**Adresse postale** : 7 rue Jean Louis Delaporte

**Ville :** TROYES

**Code postal :** 10000

**Subdivision pays (NUTS) :** Aube ( FRF22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

**Téléphone :** +33 325711717

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Châlons en Champagne

**Numéro d'enregistrement :** 17510005600019

**Adresse postale :** 25 rue du Lycée

**Ville :** CHALONS EN CHAMPAGNE

**Code postal :** 51036

**Subdivision pays (NUTS) :** Marne ( FRF23 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 49140c15-da7e-419b-b66a-ecdf5c88f229 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 02/02/2026 à 12:15

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 02/02/2026