



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-9926>

Département(s) de publication : **19**

Annonce n° **26-9926**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Tulle Agglo (19)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Contrat de concession pour la création, la gestion et l'exploitation d'un réseau de chaleur renouvelable sur la ville de Tulle

Description : Le concessionnaire aura en charge les missions suivantes : -La conception, la construction, le financement des ouvrages et équipements nécessaires à la production, à la distribution et la livraison de chaleur aux abonnés, -L'approvisionnement et l'optimisation énergétiques de sorte à assurer une production par les énergies renouvelables vertueuse, - L'exploitation et le maintien en parfait état de fonctionnement des ouvrages et équipements, - La gestion des relations avec les abonnés et la facturation de la chaleur. Le concessionnaire doit fournir la chaleur nécessaire au chauffage des locaux et à la production d'eau chaude sanitaire des abonnés. La moyenne des besoins annuels en énergie livrée est estimée à 14 000 MWh utiles /an.

Identifiant de la procédure : b2f06b37-b3c9-466f-86e8-23966f4d8ed3

Identifiant interne : 2024-24/DSP/AGGLO

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 09323000 Chauffage urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Tulle

Code postal : 19000

Subdivision pays (NUTS) : Corrèze (FRI21)

Pays : France

Informations complémentaires : Ville de Tulle

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 35,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Contrat de concession pour la création, la gestion et l'exploitation d'un réseau de chaleur renouvelable sur la ville de Tulle

Description : Le concessionnaire aura en charge les missions suivantes : -La conception, la construction, le financement des ouvrages et équipements nécessaires à la production, à la distribution et la livraison de chaleur aux abonnés, -L'approvisionnement et l'optimisation énergétiques de sorte à assurer une production par les énergies renouvelables vertueuse, -L'exploitation et le maintien en parfait état de fonctionnement des ouvrages et équipements, -La gestion des relations avec les abonnés et la facturation de la chaleur. Le concessionnaire doit fournir la chaleur nécessaire au chauffage des locaux et à la production d'eau chaude sanitaire des abonnés. La moyenne des besoins annuels en énergie livrée est estimée à 14 000 MWh utiles /an.

Identifiant interne : 2024-24/DSP/AGGLO

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Tulle

Code postal : 19000

Subdivision pays (NUTS) : Corrèze (FRI21)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 26 An

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Les conditions économiques et financières seront appréciées au regard : - Du niveau des tarifs / coût global à l'abonné - De la fiabilité du business plan - Du schéma global de financement

Critère :

Type : Qualité

Description : - La qualité de la solution technique et des performances des équipements - La méthodologie générale de construction et d'exploitation technique des installations (planning de construction et de mises en service, organisation, qualité et pertinence des moyens, notamment humains, mobilisés, modalités d'entretien et de renouvellement des installations, aux fins de préservation du patrimoine concédé) - L'optimisation de l'occupation du terrain mis à disposition pour la construction de la chaufferie et intégration architecturale du bâtiment

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité environnementale de l'offre sera appréciée au regard : - Des conditions d'approvisionnement et des propositions favorisant les circuits courts et la gestion raisonnée - Des dispositions prises et innovations proposées pour limiter l'impact environnemental du projet

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité de service sera appréciée au regard : - Des méthodes et garanties apportées pour la continuité du service - Des propositions pour une relation de qualité à l'abonné et un accueil de proximité

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : voir Règlement de consultation

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : La présente procédure pourra faire l'objet, notamment : - D'un référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du Code de Justice Administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - D'un référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA et R. 551-7 à R. 551-10, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-

7 du CJA. - D'un recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : tribunal administratif

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Tulle Agglo (19)

Organisation qui signe le marché : Tulle Agglo (19)

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 59,961,559 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : ENGIE ENERGIE SERVICES- ENGIE SOLUTIONS

Nom officiel : ENREZE

Offre :

Identifiant de l'offre : concession pour la création la gestion et l'exploitaitaion d'un réseau de chaleur renouvelable sur la ville de Tulle -variante

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 59,961,559 Euro

L'offre est une variante : oui

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Contrat de concession pour la création, la gestion et l'exploitation d'un réseau de chaleur renouvelable sur la ville de Tulle

Titre : Contrat de concession pour la création, la gestion et l'exploitation d'un réseau de chaleur renouvelable sur la ville de Tulle

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 23/12/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Tulle Agglo (19)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Tulle Agglo (19)

Numéro d'enregistrement : 24192720100095

Adresse postale : 7 impasse Sylvain Combes

Ville : Tulle

Code postal : 19000

Subdivision pays (NUTS) : Corrèze (FRI21)

Pays : France

Adresse électronique : marches.publics@tulleagglo.fr

Téléphone : +33 555207500

Télécopieur : +33 555207501

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.tulleagglo.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : tribunal administratif

Numéro d'enregistrement : 17870005000010

Ville : Limoges

Code postal : 87000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Vienne (FRI23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-limoges@juradm.fr

Téléphone : +33 555339155

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES- ENGIE SOLUTIONS

Numéro d'enregistrement : 55204695500985

Ville : PUYMOYEN

Code postal : 16400

Subdivision pays (NUTS) : Charente (FRI31)

Pays : France

Adresse électronique : laurent.bouchard@engie.com

Téléphone : +33 545248960

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : ENREZE

Numéro d'enregistrement : 88264413100014

Adresse postale : 9 RUE SYLVAIN COMBES

Ville : TULLE

Code postal : 19000

Subdivision pays (NUTS) : Corrèze (FRI21)

Pays : France

Adresse électronique : enreze@tulleagglo.fr

Téléphone : +33 620985811

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : bb5b321e-155a-4a53-80d1-7873d7e20059 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/01/2026 à 18:47

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/01/2026