



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-8662>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **26-8662**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : MAIRIE D'AULNAY-SOUS-BOIS

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MAINTENANCE DES ASCENSEURS, ELEVATEURS POUR PERSONNES A MOBILITE REDUITE, MONTE-CHARGES, PORTES ET PORTAILS AUTOMATIQUES DANS LES BÂTIMENTS DE LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS

**Description** : MAINTENANCE DES ASCENSEURS, ELEVATEURS POUR PERSONNES A MOBILITE REDUITE, MONTE-CHARGES, PORTES ET PORTAILS AUTOMATIQUES DANS LES BÂTIMENTS DE LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS

**Identifiant de la procédure** : 25249e21-1cd9-4bba-ab34-3b9698739f11

**Avis précédent** : eebf724c-bc0f-4ecd-be69-693bcd33677e-01

**Identifiant interne** : 2025-45

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Aulnay-sous-Bois

**Code postal** : 93600

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Vérification et maintenance des ascenseurs, élévateurs pour personnes à mobilité réduite, monte-charges et élévateurs PMR

**Description** : Vérification et maintenance des ascenseurs, élévateurs pour personnes à mobilité réduite, monte-charges et élévateurs PMR

**Identifiant interne** : 2025-45 LOT 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Aulnay-sous-Bois

**Code postal** : 93600

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

**Informations complémentaires** : Il n'y a pas de limite concernant le nombre de participants pour cet accord-cadre.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Le critère « prix », pondéré à 60%, a été apprécié au regard : - Du montant indiqué dans le cadre de la Décomposition du prix global et forfaitaire

(DPGF) - (90%); - Du pourcentage de remise sur catalogue remis par le soumissionnaire à l'appui de son offre - (10%).

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (décimal, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 0.6

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Le critère « Valeur technique », pondéré à 40%, a été apprécié au regard du Cadre de Mémoire Technique (C.M.T) contenant les éléments suivants :  
- La méthodologie d'intervention proposée par le soumissionnaire, au regard de son organisation interne, de la gestion des appels, du suivi de l'exécution des prestations pendant toute la durée du marché (préventif et correctif) - 60 %; - Les conditions de dépannage et de détection de panne, dont l'accès à un centre d'appel et les délais d'intervention - 40%.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (décimal, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 0.4

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Informations relatives aux délais de recours** : Le titulaire dispose d'un délai de deux mois à compter de la notification de la décision prise par l'acheteur ou de la naissance de la décision implicite de rejet mentionnées à l'article 46.3 du CCAG-FCS, pour porter ses réclamations devant le tribunal administratif compétent. Passé ce délai, le titulaire est réputé avoir accepté cette décision.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Vérification et maintenance des portes et portails automatiques et semi-automatiques

**Description** : Vérification et maintenance des portes et portails automatiques et semi-automatiques

**Identifiant interne** : 2025-45 LOT 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Aulnay-sous-Bois

**Code postal :** 93600

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Il n'y a pas de limite concernant le nombre de participants.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le critère « prix », pondéré à 60%, a été apprécié au regard : - Du montant indiqué dans le cadre de la Décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) - 90%; - Du pourcentage de remise sur catalogue remis par le soumissionnaire à l'appui de son offre - 10%.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (décimal, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 0.6

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Le critère « Valeur technique », pondéré à 40%, a été apprécié au regard du Cadre de Mémoire Technique (C.M.T) contenant les éléments suivants :  
- La méthodologie d'intervention proposée par le soumissionnaire, au regard de son organisation interne, de la gestion des appels, du suivi de l'exécution des prestations pendant toute la durée du marché (préventif et correctif) - 60 %; - Les conditions de dépannage et de détection de panne, dont l'accès à un centre d'appel et les délais d'intervention - 40%.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (décimal, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 0.4

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Informations relatives aux délais de recours :** Le titulaire dispose d'un délai de deux mois à compter de la notification de la décision prise par l'acheteur ou de la naissance de la décision implicite de rejet mentionnées à l'article 46.3 du CCAG-FCS, pour porter ses réclamations devant le tribunal administratif compétent. Passé ce délai, le titulaire est réputé avoir accepté cette décision.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis :** 800,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 400,000 Euro

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** OTIS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 10

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-45 01

**Date de conclusion du marché :** 31/12/2025

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

### Accord-cadre :

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 400,000 Euro**

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

#### Lauréat :

**Nom officiel : SCHINDLER SA**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : 5**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002**

**Sous-traitance : Non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 2025-45 02**

**Date de conclusion du marché : 31/12/2025**

### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 6**

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel : MAIRIE D'AULNAY-SOUS-BOIS**

**Numéro d'enregistrement : 21930005000016**

**Adresse postale : Place de l'Hôtel de Ville**

**Ville : Aulnay-sous-Bois**

**Code postal : 93600**

**Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis ( FR106 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : MARCHES-PUBLICS@aulnay-sous-bois.com**

**Téléphone : 0148796266**

**Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>**

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Numéro d'enregistrement** : 13000686900015

**Adresse postale** : 7, Rue Catherine Puig

**Ville** : MONTREUIL

**Code postal** : 93100

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : OTIS

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 54210780003927

**Adresse postale** : Tour défense Plaza - 23-27, rue Delarivière-Lefoullon

**Ville** : PUTEAUX

**Code postal** : 92800

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : camille.demenibus@fr.otis.com

**Téléphone** : 0610571368

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : SCHINDLER SA

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 38371167801639

**Adresse postale** : 5, rue Dewoitine

**Ville** : VELIZY-VILLACOUBLAY

**Code postal** : 78140

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** joao.leonardo@schindler.com

**Téléphone :** 0182390760

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 6c2ea344-8b66-48b8-9297-79a544ecaa47 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 26/01/2026 à 11:45

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 26/01/2026