



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-8648>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **26-8648**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Chartres (28)

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : 24V029 Marché global de performance pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un équipement sportif au sein de la ZAC des Clos

Description : Marché global de performance pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un équipement sportif au sein de la ZAC des Clos

Identifiant de la procédure : 3fd0f15c-dd3f-4859-ad4b-1a4bb644b387

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71314200 Services de gestion de l'énergie

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue de Sours

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le groupement d'entreprises est composé des sociétés suivantes : - BOUYGUES BÂTIMENT CENTRE SUD-OUEST 15 rue Nicole – 28000 CHARTRES Mail : v.morel@bouygues-construction.com Tél : 06.61.57.51.70 SIRET: 310 505 748 00 536 - Agence ENGASSER et Associés 10 Bis rue Bisson 75020 PARIS Mail : agence@agenceengasser.com Tél : 01.82.83.59.40 SIRET : 518 125 802 00026 - DELAGE ET COULIOU Technopolis – Bâtiment B Rue Blaise Pascal – 28000 CHARTRES Mail : sgirault@delage-couliou.com Tél : 02.37.34.05.04 SIRET : 492 215 991 000 59 - PEUTZ et Associés 10B rue des Messageries – 75010 PARIS Mail : paris@peutz.fr Tél : 01.45.23.05.00 SIRET : 310 809 462 00057 - AGYRE 1 rue des longs réages – 28230 EPERNON Mail : a.bourdon@agyre.com Tél : 07.57.42.70.32 SIRET : 880 699 210 00030 - ELAN 24 Mail Pablo Picasso 44000 NANTES Mail : t.lavault@elan-france.com Tél : 06.12.08.72.34 SIRET : 682 041 496 00 329 - Eiffage ENERGIE SYSTEMES CENTRE LOIRE ZA Allée du Bois Gueslin 28630 MIGNIERES Mail : contact.mignieres.energie@eiffage.com Tél : 02.37.26.20.00 SIRET : 329 009 559 00 181

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Affaire 24V029 - Marché global de performance pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un équipement sportif au sein de la ZAC des Clos

Description : Marché global de performance pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un équipement sportif au sein de la ZAC des Clos

Identifiant interne : 24V029

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71314200 Services de gestion de l'énergie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue de Sours

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Informations complémentaires : Marché global de performance, selon une procédure négociée

5.1.3 Durée estimée

Durée : 90 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 10,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Une prime de 60 000 € HT sera versée à chaque participant à la négociation ayant remis une offre complète et conforme aux exigences définies par le Pouvoir adjudicateur, soit une offre finale avec un rendu niveau APS. Les éléments constitutifs des offres et les modalités de remise seront précisées aux candidats invités à remettre une offre.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Sous-critère prix 1 - Coût des travaux et honoraires (HT) : 50%; Sous-critère prix 2 - Coût global économique et environnement : consommations (TTC) : 25%; Sous-critère prix 3 - Coût de l'exploitation technique-maintenance : maintenance courante, personnel technique, etc. (TTC): 25%.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Nom : VALEUR ARCHITECTURALE DU PROJET

Description : Ce critère est analysé sur la base des orientations architecturales, la qualité paysagère et l'insertion de l'équipement dans leur environnement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Nom : VALEUR TECHNIQUE DU DOSSIER

Description : Sous-critère valeur technique du dossier 1 – qualité du projet technique et fonctionnel proposé : 70%; Sous-critère valeur technique du dossier 2 - Valeur organisationnelle de la mission : 30%.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Nom : RESPECT DES OBJECTIFS DE PERFORMANCES

Description : Sous-critère respect des objectifs de performances 1 - Niveaux de performances atteints par le projet : énergétique, environnementale : 50% ; Sous-critère respect des objectifs de performances 2 - La qualité des dispositions pour l'exploitation, la maintenance et le suivi, le contrôle et la garantie des performances réelles : 50%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : PART CONFIEE A DES PME

Description : Dans le cas où le soumissionnaire ne serait pas une PME, il s'engage à confier au moins 10% du montant prévisionnel du marché à une ou des PME (art. L. 2171-8 et R. 2171-23 du code de la commande publique)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Chartres (28)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Chartres (28)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui signe le marché : Ville de Chartres (28)

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 13,716,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BOUYGUES BÂTIMENT CENTRE SUD-OUEST

Offre :

Identifiant de l'offre : BOUYGUES BÂTIMENT CENTRE SUD-OUEST

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 13,716,000 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 24V029

Titre : Marché global de performance pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un équipement sportif au sein de la ZAC des Clos

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 30/06/2025

Date de conclusion du marché : 30/10/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Ville de Chartres (28)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Éventail d'offres :

Valeur de l'offre recevable la plus basse : 12,151,875 Euro

Valeur de l'offre recevable la plus élevée : 14,582,250 Euro

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Chartres (28)

Numéro d'enregistrement : 21280085800012

Adresse postale : Place des halles

Ville : Chartres

Code postal : 28000

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : marches.publics@agglo-ville.chartres.fr

Téléphone : +33 237234064

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 17450005800022

Département : Greffe

Adresse postale : 28 rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans cedex 1

Code postal : 45057

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : +33 238775900

Adresse internet : <http://orleans.tribunal-administratif.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : BOUYGUES BÂTIMENT CENTRE SUD-OUEST

Numéro d'enregistrement : 31050574800536

Ville : ORLEANS

Code postal : 45008

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Adresse électronique : v.morel@bouygues-construction.com

Téléphone : +33 661575170

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : c39666e7-55c9-428b-b757-5ba964022d20 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/01/2026 à 11:26

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/01/2026