



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-8083>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **26-8083**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Centre hospitalier Bretagne Atlantique

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation de psychiatrie pour l'EPSM Morbihan

Description : Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation de psychiatrie pour l'EPSM Morbihan. Le montant de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 15 000 000 Euros HT (valeur : décembre 2024). La durée globale prévisionnelle du marché de maîtrise d'oeuvre est de 3,5 ans hors années de garantie de parfait achèvement, à compter de la date de notification.

Identifiant de la procédure : 05b3f2f0-7340-42cc-823f-90fd9acc1179

Avis précédent : 173703-2025

Avis précédent : 775903-2025

Identifiant interne : EPSM_MN_MOE_BAT_HQE

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Principales caractéristiques de la procédure : Le présent marché public est un marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables avec le lauréat d'un concours en application des articles R2122-6 et R2172-2 du Code de la commande publique. Il porte sur des missions de maîtrise d'oeuvre en application des articles L2430-1 à L2432-2, R2431-1 à R2432-7 du Code de la commande publique. Ce marché est à prix forfaitaire provisoire rendu définitif au stade des études d'avant-projet définitif.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : EPSM Morbihan - 22, rue de l'Hôpital

Ville : Saint Avé

Code postal : 56890

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Droit transnational applicable : Sans objet

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation de psychiatrie pour l'EPSM Morbihan

Description : Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation de psychiatrie pour l'EPSM Morbihan. Le marché de maîtrise d'oeuvre porte sur des missions de base (Études d'Esquisse réalisées au stade concours et mises au point après signature du marché, Études d'Avant-Projet Sommaire (APS), Études d'Avant-Projet Définitif (APD), Études de Projet (PRO), Assistance pour la passation des Contrats de Travaux (ACT) y compris Dossier de consultation des entreprises (DCE) et Détails quantitatifs estimatifs (DQE), Visa des études d'exécution et de synthèse (VISA), Direction de l'Exécution des marchés de Travaux (DET), Assistance lors des Opérations de Réception (AOR) et pendant la Garantie de parfait achèvement (GPA)) et des missions complémentaires (Suivi de la performance environnementale et des objectifs de certifications (HQE, biosourcé) sur les différents éléments de la mission de base, mission SYNTHÈSE et Mission SSI). --- Durée : le marché public prend effet à compter de sa date de notification pour toute la durée de l'opération de travaux, et ce, jusqu'à l'expiration de la période de garantie de parfait achèvement des travaux telle que définie à l'article 44.1 du Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux marchés publics de travaux. La durée globale de réalisation de la mission est estimée à 3,5 ans hors année de parfait achèvement. Le planning prévisionnel de l'opération est le suivant : Conception de 12 mois, Travaux de 30 mois compris période de préparation.

Identifiant interne : EPSM_MN_MOE_BAT_HQE

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options :

Description des options : Clauses de réexamen : le marché contient des clauses de réexamen en application de l'article R2194-1 du Code de la Commande publique.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : EPSM Morbihan - 22, rue de l'hôpital

Ville : Saint Avé

Code postal : 56890

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 54 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 173703-2025

Identifiant de l'avis antérieur : 775903-2025

Informations complémentaires : Description du projet : l'EPSM Morbihan s'est doté d'un Schéma Directeur Immobilier et Environnemental à Énergie positive (SDIE+) afin de fixer les grands objectifs opérationnels des années à venir quant à son patrimoine bâti. La première opération du SDIE+, objet du marché de maîtrise d'oeuvre, doit permettre de regrouper 3 cliniques d'admission ainsi que le CEPRA (Centre d'Évaluation et de Préparation au Relais Ambulatoire) et le CAO (Centre d'Accueil et d'Orientation) dans un seul bâtiment, future porte d'entrée du site. L'opération intégrera également un secteur tertiaire et un plateau technique mutualisé à l'échelle du bâtiment. Le présent concours restreint sur Esquisse+ concerne donc la construction d'un bâtiment HQE de 105 lits d'hospitalisation sur le site de l'EPSM Morbihan. La maîtrise d'ouvrage souhaite que l'opération soit certifiée « HQE Bâtiment durable santé ». Le projet prévoit ainsi la réalisation de travaux sur 4 323 m² SU pour un total d'environ 6 300 m² SDO qui intègrent les grands ensembles fonctionnels suivants : Accueil/secrétariat/admissions /standard/sécurité, Centre d'Accueil et d'Orientation (CAO), Hospitalisation (105 lits), Secteur tertiaire, Plateau technique, Locaux support. Le projet est en construction neuve

et s'implantera au Sud-Ouest du site de l'EPSM Morbihan sur la parcelle cadastrée section BR n°13 sur une emprise d'environ 1,7 ha. La conception doit impérativement répondre aux attendus du programme et spécialement sur les ambitions environnementales et les performances énergétiques, les liaisons fonctionnelles au sein de l'équipement, la mutualisation de certains locaux entre les secteurs. Clause d'insertion sociale : Ce marché intègre un dispositif d'insertion professionnelle des publics en difficulté, en application des dispositions des articles L2112-2 à L2112-4 du code de la commande publique et de l'article 18 du CCAG-MOE, permettant l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles, dont la mise en œuvre s'effectue dans les conditions prévues à l'article 6.11 du cahier des clauses administratives particulières. --- Modalités essentielles de financement et de paiement : les prestations sont financées par les ressources propres de l'Etablissement abondées éventuellement par des ressources externes, soit dans le cadre d'emprunts, soit par le biais de subventions spécifiques en cas d'éligibilité ou de participations publiques. Les prestations sont réglées par application d'un prix forfaitaire provisoire rendu définitif au stade des études d'avant-projet définitif, et figurant à l'acte d'engagement. Le prix est révisable dans les conditions indiquées à l'article 4.3 du cahier des clauses administratives particulières. Le paiement est effectué dans le délai de cinquante (50) jours à compter de la date de réception des demandes de paiement, par virement administratif conformément aux règles de la comptabilité publique et aux dispositions des articles R2192-10 à R2192-37 du Code de la commande publique.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Organisation fonctionnelle du projet

Description : Organisation fonctionnelle du projet

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 1

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualités technique et environnementale du projet

Description : Qualités technique et environnementale du projet

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 2

Critère :

Type : Coût

Nom : Économie générale du projet et compatibilité avec la part de l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux

Description : Économie générale du projet et compatibilité avec la part de l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 3

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'intégration dans le site et du parti architectural, urbain et paysager

Description : Qualité de l'intégration dans le site et du parti architectural, urbain et paysager

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 4

Critère :

Type : Qualité

Nom : Cohérence du planning proposé

Description : Cohérence du planning proposé

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Informations relatives aux délais de recours : Un référé précontractuel peut intervenir pendant toute la phase de passation, de la publication de l'avis d'appel public à la concurrence jusqu'à la signature du marché public (article L551-1 du Code de justice administrative). --- Un référé contractuel peut être formé à partir de la signature du marché public, dans les délais prévus à l'article R551-7 du Code de justice administrative. --- Un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat peut être formé dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision Département du Tarn-et-Garonne (CE, Ass., 4 avril 2014, n°358994). Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat sur le fondement de l'article L521-1 du Code de justice administrative.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui signe le marché : Centre hospitalier Bretagne Atlantique

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 2,153,460.77 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Groupement TOLILA + GILLILAND (mandataire) / BUILDERS AND PARTNERS / SOLER IDE / TECTA / 22 DEGRES / ALHYANGE / OXALIS

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre Groupement TOLILA / GILLILAND

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 2,153,460.77 Euro

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 260055

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 04/11/2025

Date de conclusion du marché : 19/01/2026

Organisation qui signe le marché : Centre hospitalier Bretagne Atlantique

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Centre hospitalier Bretagne Atlantique

Numéro d'enregistrement : 26561337200019

Adresse postale : Etablissement support du Groupement hospitalier Brocéliande Atlantique- 20, boulevard du Général Maurice Guillaudot- BP 70555

Ville : Vannes cedex

Code postal : 56017

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Point de contact : Cellule juridique des achats

Adresse électronique : cellule-juridique.achats@ghba.fr

Téléphone : 0297292105

Adresse internet : <https://www.ch-bretagne-atlantique.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : Hôtel de Bizien - 3, contour de la Motte - CS 44416

Ville : Rennes cedex

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal administratif de Rennes

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Télécopieur : 0223212828

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Groupement TOLILA + GILLILAND (mandataire) / BUILDERS AND PARTNERS / SOLER IDE / TECTA / 22 DEGRES / ALHYANGE / OXALIS

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 53044723400044

Adresse postale : TOLILA + GILLILAND - 153, avenue du Maine

Ville : Paris

Code postal : 75014

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : tolilagilliland@gmail.com

Téléphone : 0153803870

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nom officiel : Groupement TOLILA + GILLILAND (mandataire) / BUILDERS AND PARTNERS / SOLER IDE / TECTA / 22 DEGRES / ALHYANGE / OXALIS Groupement TOLILA + GILLILAND (mandataire) / BUILDERS AND PARTNERS / SOLER IDE / TECTA / 22 DEGRES / ALHYANGE / OXALIS

Adresse postale : TOLILA + GILLILAND - 153, avenue du Maine

Ville : Paris

Code postal : 75014

Subdivision pays (NUTS) : FR101

Pays : France

Adresse électronique : tolilagilliland@gmail.com

Téléphone : 0153803870

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 9b3c1e20-2793-4573-8f08-dbd01182d3a7 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/01/2026 à 10:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/01/2026