



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-8081>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **26-8081**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Office public communautaire de Plaine Commune

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 48274107100013

Ville : SAINT-DENIS

Code postal : 93200

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 93

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=925544&orgAcronyme=b4e>

Identifiant interne de la consultation : 25SAASTAXFON

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Mr. Souleymane BALDE

Adresse mail du contact : DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Numéro de téléphone du contact : 0148136244

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Documents de consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Documents de consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Documents de consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 13/02/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Le présent marché a pour objet de se doter d'une solution informatique de pilotage des taxes foncières sur les locaux bâtis et non bâtis, dont Plaine Commune Habitat est propriétaire ou dont il a la gestion. L'objectif est d'optimiser la gestion de la taxe foncière (prévisions, reporting), de gagner en efficacité (gain de ressources sur la comptabilisation) et de rationaliser l'impôt (cohérence entre la base imposable et la réalité du patrimoine, vérification du calcul de l'impôt). Cet outil de pilotage de la taxe foncière doit avoir la capacité de s'interfacer avec le logiciel de comptabilité et le logiciel de gestion immobilière. Dans le cadre de la mise à disposition de la solution informatique, Plaine Commune Habitat souhaite bénéficier d'un accompagnement dans l'ensemble des opérations de gestion de la taxe foncière tant sur le volet traitement des données que la comptabilisation. Il s'agira également d'accompagner Plaine Commune Habitat dans la réalisation des réclamations réalisées auprès des centres des impôts fonciers.

Code CPV principal - Descripteur principal : 48000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet de se doter d'une solution informatique de pilotage des taxes foncières sur les locaux bâtis et non bâtis, dont Plaine Commune Habitat est propriétaire ou dont il a la gestion. L'objectif est d'optimiser la gestion de la taxe foncière (prévisions, reporting), de gagner en efficacité (gain de ressources sur la comptabilisation) et de rationaliser l'impôt (cohérence entre la base imposable et la réalité du patrimoine, vérification du calcul de l'impôt). Cet outil de pilotage de la taxe foncière doit avoir la capacité de s'interfacer avec le logiciel de comptabilité et le logiciel de gestion immobilière. Dans le cadre de la mise à disposition de la solution informatique, Plaine Commune Habitat souhaite bénéficier d'un accompagnement dans l'ensemble des opérations de gestion de la taxe foncière tant sur le volet traitement des données que la comptabilisation. Il s'agira également d'accompagner Plaine Commune Habitat dans la réalisation des réclamations réalisées auprès des centres des impôts fonciers.

Lieu principal d'exécution du marché : Les travaux s'exécuteront sur l'ensemble du patrimoine de Plaine Commune Habitat. Ces sites sont localisés sur l'agglomération de Plaine Commune située dans le département de Seine Saint Denis (93).

Durée du marché (en mois) : 48

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/01/2026