



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-7987>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **26-7987**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SEDRE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des études et travaux pour la DECONSTRUCTION, REHABILITATION & EXTENSIONS NEUVES DU BATIMENT & LAÏPE A TROIS BASSINS. Phase 1 CANDIDATURE : sélection de 3 candidats. La phase 2 de la procédure & OFFRE est renseignée au règlement de la consultation

Description : La procédure avec négociation se déroulera en 2 phases : une phase CANDIDATURE au terme de laquelle seront sélectionnés les candidats admis à soumissionner et une phase OFFRE au cours de laquelle le maître d'ouvrage négociera avec les candidats admis à présenter une offre. Le mandataire du groupement est obligatoirement l'architecte. La consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires dans les domaines: Architecture avec compétences complémentaires ou accompagnement attendus dans les domaines : conception des bâtiments en milieu tropical, acoustique, aménagements paysagers, Economie de la construction, entretien maintenance/coût global avec élaboration d'un DUEM, signalétique fonctionnelle, démolition avec/sans amiante y/c maîtrise du traitement des déchets, réutilisation, recyclage selon PEMD, Ingénieries : VRD, structure, fluides, basse tension et coordination SSI, qualité environnementale du bâti selon recommandations de performances énergétiques des bâtiments à la Réunion, techniques en maîtrise énergétique, thermique, Ordonnancement, pilotage et coordination des travaux. critères de sélection de l'équipe de maîtrise d'oeuvre : Adéquation et qualité des références déclarées de l'équipe, adéquation des capacités techniques et professionnelles déclarées, adéquation de la capacité financière avec la consistance de la mission

Identifiant de la procédure : 8ad0d31d-add1-420d-ae2a-3085eb39da35

Identifiant interne : 26/2645/Moe

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue du Père J. Hoareau

Ville : Trois Bassins

Code postal : 97426

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Conformément aux dispositions de l'article R2123-5 du Ccp, l'Acheteur se réserve le droit, en fonction des réponses des candidats : Soit d'attribuer directement le marché ; Soit, au vu des propositions remises par les candidats, d'engager des négociations avec les candidats sélectionnés. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limite prévue. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support papier. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas autorisée. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Les formats de fichiers acceptés sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur et le règlement de la consultation. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Les candidatures seront analysées sur la base des critères énoncés dans le règlement de la consultation. Les sous critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des études et travaux pour la DECONSTRUCTION, REHABILITATION & EXTENSIONS NEUVES DU BATIMENT " LAÏPE" A TROIS BASSINS. Phase 1 CANDIDATURE : sélection de 3 candidats. La phase 2 de la procédure "OFFRE" est renseignée au règlement de la consultation

Description : La procédure avec négociation se déroulera en 2 phases : une phase CANDIDATURE au terme de laquelle seront sélectionnés les candidats admis à soumissionner et une phase OFFRE au cours de laquelle le maître d'ouvrage négociera avec les candidats admis à présenter une offre. Le mandataire du groupement est obligatoirement l'architecte. La consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires dans les domaines: Architecture avec compétences complémentaires ou accompagnement attendus dans les domaines : conception des bâtiments en milieu tropical, acoustique, aménagements paysagers, Economie de la construction, entretien maintenance/coût global avec élaboration d'un DUEM, signalétique fonctionnelle, démolition avec/sans amiante y/c maîtrise du traitement des déchets, réutilisation, recyclage selon PEMD, Ingénieries : VRD, structure, fluides, basse tension et coordination SSI, qualité environnementale du bâti selon recommandations de performances énergétiques des bâtiments à la Réunion, techniques en maîtrise énergétique, thermique, Ordonnancement, pilotage et coordination des travaux. critères de sélection de l'équipe de maîtrise d'oeuvre : Adéquation et qualité des références déclarées de l'équipe, adéquation des capacités techniques et professionnelles déclarées, adéquation de la capacité financière avec la consistance de la mission

Identifiant interne : S-PF-1767569

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

Options :

Description des options : Conformément aux articles R2113-4 à R2113-6 du Ccp, le marché comporte des tranches optionnelles détaillées au règlement de la consultation. L'Acheteur se réserve la possibilité de recourir à des prestations similaires susceptibles d'être passées en application de l'article R2122-7 du Ccp

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue du Père J. Hoareau

Ville : Trois Bassins

Code postal : 97426

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 19/10/2026

Durée : 54 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1767569>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 15/06/2026

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1767569>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 25/02/2026 à 09:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Conditions particulières d'exécution : Les prestations sont réglées à prix forfaitaires. Les prix sont révisibles. Le marché prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constitution d'une garantie à première demande ou une caution personnelle et

solidaire. Le paiement des prestations se fera selon les conditions applicables à l'acheteur. Aucune retenue de garantie n'est prévue. L'exécution des prestations débute à compter de la notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Forme juridique du groupement : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur sera un groupement solidaire. Modalités de financement : budget communal avec une participations éventuelles de financeurs (Etat, Département, Fonds Européens)

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 1EBD6EB4-B46C-2C38-4ADFF2C89BE7AADE

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : SEDRE

Numéro d'enregistrement : 59270

Adresse postale : 53, rue de Paris

Ville : Saint-Denis Cedex

Code postal : 97464

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Point de contact : PAYET FONTAINE Yannick

Adresse électronique : marches@sedre.fr

Téléphone : 0262947600

Adresse internet : <http://www.sedre.fr>

Profil de l'acheteur : <http://agysoft.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : 1EBD6EDA-903E-0552-F10B66651F7AE739

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon

Ville : Saint-Denis de la Réunion

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télocopieur : 0262924362

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : 1EBD6EEC-BEBA-B2E1-362560356FDD5F15

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon

Ville : Saint-Denis de la Réunion

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télécopieur : 0262924362

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 315a1c5f-1e5a-4f2e-bb60-9f68f58016eb - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/01/2026 à 07:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/01/2026