



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-7453>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **26-7453**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : ASSISTANCE PUBLIQUE HÔPITAUX DE MARSEILLE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONDUITE, EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE PRODUCTION ET DE DISTRIBUTION PRIMAIRE DE CHAUFFAGE ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE HOPITAL SAINTE-MARGUERITE

Description : Il s'agit d'un marché global de performance conformément à l'article L2171-3 du code de la commande publique. La consultation sera gérée via un marché de maintenance incluant P1 (fourniture d'énergie), P2 (maintenance préventive et curative) et P3 (garantie totale des équipements) ainsi qu'une partie travaux significative (visant à adapter et optimiser les installations). La procédure se déroule en deux phases successives : - Phase candidature : sélection des candidats admis à remettre une offre ; - Phase offres avec négociation : remise des offres initiales, négociations, puis remise d'offres finales. Suite à la première phase relative au choix des candidatures, le Pouvoir Adjudicateur admettra au minimum 3 candidats à poursuivre les négociations, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats ayant présenté une candidature recevable

Identifiant de la procédure : 191c002f-5126-4b0b-8018-5edae6a8153e

Identifiant interne : 2026-0019

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 249 et 270, boulevard de Sainte-Marguerite Marseille cedex 9

Ville : Marseille

Code postal : 13274

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 14,074,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Dans le cadre de la présente consultation, il est attendu la remise des candidatures non accompagnées des offres. A titre indicatif, le calendrier prévisionnel est indiqué au sein du Rc. En cas de groupement d'opérateurs économiques (conjoint ou solidaire), le Maître d'Ouvrage impose que le mandataire soit solidaire. Si le groupement attributaire est de forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du maître d'ouvrage. Il n'est pas possible pour un candidat de présenter pour le marché, plusieurs candidatures : - En agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membre de plusieurs groupements

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : CONDUITE, EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE PRODUCTION ET DE DISTRIBUTION PRIMAIRE DE CHAUFFAGE ET D'EAU CHAUDE SANITAIRE HOPITAL SAINTE-MARGUERITE

Description : Il s'agit d'un marché global de performance conformément à l'article L2171-3 du code de la commande publique. La consultation sera gérée via un marché de maintenance incluant P1 (fourniture d'énergie), P2 (maintenance préventive et curative) et P3 (garantie totale des équipements) ainsi qu'une partie travaux significative (visant à adapter et optimiser les installations). La procédure se déroule en deux phases successives : - Phase candidature : sélection des candidats admis à remettre une offre ; - Phase offres avec négociation : remise des offres initiales, négociations, puis remise d'offres finales. Suite à la première phase relative

au choix des candidatures, le Pouvoir Adjudicateur admettra au minimum 3 candidats à poursuivre les négociations, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats ayant présenté une candidature recevable

Identifiant interne : S-PF-1768533

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 249 et 270, boulevard de Sainte-Marguerite Marseille cedex 9

Ville : Marseille

Code postal : 13274

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/11/2026

Durée : 96 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 14,074,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1768533>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 09/04/2026

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1768533>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/02/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Le contrat prévoit le versement d'une avance. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Marseille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : D1A81609-F203-5E5E-A4BE39170F2A336A

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : ASSISTANCE PUBLIQUE HÔPITAUX DE MARSEILLE

Numéro d'enregistrement : 65060

Adresse postale : 80 rue Brochier

Ville : Marseille

Code postal : 13292

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : CREMIEUX François

Adresse électronique : correspondance@aws-france.com

Téléphone : 0491382016

Adresse internet : <http://fr.ap-hm.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://marchespublics.ght13.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Marseille

Numéro d'enregistrement : D1A81632-90FA-E664-85144E0478708998

Adresse postale : 31, rue Jean-François Leca

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Télécopieur : 0491811387

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Marseille

Numéro d'enregistrement : D1A81641-CA30-BC65-E4E2C2617DFBA78C

Adresse postale : 31, rue Jean-François Leca

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Télécopieur : 0491811387

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a68e5fa2-16e8-4872-91ec-0c5fe546b523 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 21/01/2026 à 19:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/01/2026