



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-7294>

Département(s) de publication : **91, 75**

Annonce n° **26-7294**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Etablissement Public Foncier Ile-de-France

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Travaux tout corps d'état, relatifs à la mise en conformité et la remise en état ponctuels des logements de l'Etablissement Public Foncier Île-de-France dans le cadre de l'ORCOD-IN de Grigny 2

**Description** : Le marché public a pour objet la réalisation de travaux de mise en conformité et de remise en état ponctuels des logements acquis par l'EPFIF dans le cadre de l'ORCODIN de GRIGNY II. La procédure formalisée appliquée à la présente consultation est la suivante : la procédure d'appel d'offres ouvert définie aux articles L. 21242 et R. 212421° du code de la commande publique.

**Identifiant de la procédure** : 083ae49b-72c0-4bdf-9e23-aa632bbd940d

**Avis précédent** : 768488-2024

**Identifiant interne** : ORCOD202415

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 45310000 Travaux d'équipement électrique

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** GRIGNY

**Code postal :** 91350

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

Sans objet

**Droit transnational applicable :** Sans objet

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Travaux tout corps d'état, relatifs à la mise en conformité et la remise en état ponctuels des logements de l'Etablissement Public Foncier Île-de-France dans le cadre de l'ORCOD-IN de Grigny 2

**Description :** Le marché public a pour objet la réalisation de travaux de mise en conformité et de remise en état ponctuels des logements acquis par l'EPFIF dans le cadre de l'ORCODIN de GRIGNY II. Le contenu et l'étendue des prestations demandées sont définis dans le Cahier des clauses techniques particulières. En application de l'article R211261° du Code de la commande publique, les prix sont unitaires. Ainsi, conformément aux articles R21621 et suivants du Code de la commande publique, le marché prendra la forme d'un accordcadre monoattributaire, exécutés par l'émission, au fur et à mesure, de bons de commande. Cet accordcadre est exécuté par l'émission de bons de commande dans les conditions suivantes : Sans montant minimal, Avec un montant maximal de 6 250 000 Euros HT pour toute la durée du marché. L'accordcadre est conclu à compter de la date de notification pour une durée de quatre (4) ans. Le pouvoir adjudicateur pourra mettre fin au marché chaque année à la date d'anniversaire de la notification de l'accordcadre, sans indemnité sous réserve d'une information préalable deux mois avant l'échéance de l'accord-cadre (par courrier recommandé).

**Identifiant interne :** ORCOD202415

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** GRIGNY

**Code postal :** 91350

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 48 Mois**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : La prévention et la réduction de la pollution

**Objectif social promu** : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 1 : L'approche méthodologique, noté sur 32 points, répartis comme suit : Sous-critère 1 : Méthodologie et précautions mises en place dans le cadre de la réalisation de travaux en milieu occupé et présentant une complexité particulière : 14 points, Sous-critère 2 : Description des outils de suivi de chantier et des moyens de communication : 8 points, Sous-critère 3 : Description de la méthode mise en oeuvre pour assurer le traitement administratif des commandes et gestion des astreintes : 6 points, Sous-critère 4 : Analyse des contraintes de l'opération : 4 points.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 32

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 2 : Présentation des moyens humains et techniques dédiés au marché sur 22 points : Sous-critère 1 : Interlocuteur privilégié : 6 points, Sous-critère 2 : L'organisation de l'équipe encadrante dédiée au marché : 2 points, Sous-critère 3 : Les moyens humains de(s) l'équipe(s) exécutante(s) affectés au chantier : 8 points, Sous-critère 4 : Les moyens techniques et matériels affectés au marché : 6 points.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 22

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 3 : La démarche environnementale appréciée à hauteur de 6 points : Sous-critère 1 : Mesures environnementales mises en place par le candidat au titre de l'exécution du présent marché sur 2 points, Sous-critère 2 : Présentation du SOGED sur 2 points, Sous-critère 3 : Présentation de l'intégration de la charte faible nuisance de l'EPFIF par le candidat sur 2 points.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution : 6**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère 4 Le prix, au regard du DQE valant BPU, noté sur 40 points.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution : 40**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

**Informations relatives aux délais de recours :** En vertu des dispositions du Code de justice administrative (L.551-13 et suivants), le candidat dispose d'un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution pour exercer un référé contractuel devant le tribunal administratif susmentionnée ci-avant. En vertu des dispositions du Code de la justice administrative (L.211-4 et R.421-4 à R.421-5), le candidat dispose d'un délai de 2 mois à compter du jour de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées pour exercer un recours contentieux devant le tribunal administratif susmentionné ci-avant. Ce recours peut être assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension exercé dans les conditions mentionnées à l'article L.521-1 du Code de justice administrative.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Etablissement Public Foncier Ile-de-France

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Etablissement Public Foncier Ile-de-France

**Organisation qui signe le marché :** Etablissement Public Foncier Ile-de-France

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 6,250,000 Euro**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 6,250,000 Euro**

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** EGRP BATIMENT

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE EGRPB BATIMENT

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 5,812,726 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202500068

**Titre :** Travaux tout corps d'état, relatifs à la mise en conformité et la remise en état ponctuels des logements de l'Etablissement Public Foncier Île-de-France dans le cadre de l'ORCOD-IN de Grigny 2

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 18/06/2025

**Date de conclusion du marché :** 03/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** Etablissement Public Foncier Ile-de-France

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Etablissement Public Foncier Ile-de-France

**Numéro d'enregistrement :** 49512000800026

**Adresse postale :** 4/14 rue Ferrus

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75014

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** service-marches@epfif.fr

**Téléphone :** 0140789090

**Adresse internet :** <https://www.epfif.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 177 800 059 00012

**Ville** : VERSAILLES

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Adresse internet** : <https://versailles.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : EGRPB BATIMENT

**Taille de l'opérateur économique** : Moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 350 549 556 00057

**Ville** : FLEURY-MEROGIS

**Code postal** : 91700

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : service-marche@egrpb.fr

**Adresse internet** : [www.egrpb.com](http://www.egrpb.com)

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 49509737-b656-43e5-be8c-4e01670859fd - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 21/01/2026 à 14:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/01/2026