



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-6879>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **26-6879**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA RESTRUCTURATION ET L'EXTENSION DU COLLEGE MARTIN LUTHER KING A LIFFRE

**Description** : MARCHE PUBLIC PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES EN APPLICATION DES ARTICLES L. 2122-1 ET R. 2122-6 DU CODE DE LA COMMANDE PUBLIQUE

**Identifiant de la procédure** : e11cf311-025c-4df4-88e6-0a606a9e9942

**Avis précédent** : 441224-2024

**Avis précédent** : 433609-2025

**Identifiant interne** : M20250001

**Type de procédure** : Négociée sans mise en concurrence préalable

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Collège Martin Luther King 50 avenue du Président François Mitterrand

**Ville** : LIFFRE

**Code postal** : 35340

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA RESTRUCTURATION ET L'EXTENSION DU COLLEGE MARTIN LUTHER KING A LIFFRE

**Description** : L'opération faisant l'objet du marché conclu suite au concours de maîtrise d'oeuvre est une opération de construction neuve et de réhabilitation de bâtiment au sens de l'article R. 2431-3 du Code de la Commande Publique. Le Département d'Ille-et-Vilaine souhaite restructurer le collège Martin Luther King de Liffré pour répondre à l'évolution des effectifs à venir et aux dysfonctionnements actuels. Cette restructuration permettra également d'améliorer la qualité énergétique de l'établissement, ce dernier faisant face à d'importantes déperditions d'énergies (insuffisance de la ventilation, humidité, menuiseries extérieures, etc.). Les aménagements extérieurs du site seront également traités pour rompre avec la minéralité existante. Les principaux enjeux de l'opération définis dans le programme portent sur : - l'adaptation des locaux de la cité scolaire pour faire face à l'augmentation des effectifs : cibles retenues selon les prévisions du Rectorat passeraient de 797 à 840 collégiens, en comprenant 28 divisions ; - Travaux d'extension - Restructuration du bâtiment principal - Requalification des espaces extérieurs - Amélioration de la performance énergétique du bâtiment - Désamiantage - Traitement du vide sanitaire La démarche environnementale retenue sur cette opération est l'atteinte du niveau de certification BBC Rénovation, ainsi que la valorisation des CEE sur l'enveloppe et le respect du Décret tertiaire pour les bâtiments existants, la mise en conformité avec la réglementation thermique en vigueur de 2020. L'enveloppe du marché de travaux est estimée à 10 800 000 euros HT pour une durée de 31 mois. Les travaux seront réalisés dans le cadre de marchés allotis. La mission confiée au maître d'oeuvre est une mission de base, étendue aux missions complémentaires : - Mission de base : Etudes de diagnostic, Esquisse, Avant-projet sommaire, Avant-projet définitif, Etudes de projet, Assistance pour la passation des contrats de travaux, Visa des études d'exécution et de synthèse lorsqu'elles sont réalisées intégralement par les entreprises, Direction de l'exécution des travaux, Assistance lors des opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement - Missions complémentaires : Ordonnancement, pilotage et coordination, CSSI, Etude de faisabilité pour la valorisation énergétique des toitures par des panneaux photovoltaïques , Synthèse des plans EXE, Gestion des déchets de la démolition, Simulation Thermique Dynamique, Mission complémentaire d'assistance. En référence à l'article L. 2111-1 du Code de la commande publique relative aux marchés publics prenant en compte le développement durable et son volet social, le marché de maîtrise d'oeuvre comporte des conditions particulières d'exécution concernant l'insertion sociale et professionnelle

**Identifiant interne** : M20250001

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Collège Martin Luther King 50 avenue du Président François Mitterrand

**Ville :** LIFFRE

**Code postal :** 35340

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 72 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Le respect du programme, la fonctionnalité et l'organisation des espaces

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Moyens mis en oeuvre pour le respect du programme environnemental

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La qualité architecturale du projet et son insertion urbaine dans le site

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** La compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux et la recherche d'économies

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** L'incidence de la conception sur la maintenance et l'exploitation du bâtiment

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La faisabilité du phasage proposé au regard du maintien de l'activité sur place

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Le jury a examiné les prestations remises par les soumissionnaires et le maître d'ouvrage a choisi le lauréat en se fondant sur les critères sus mentionnés

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** oui

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CCIRA DE NANTES

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SPL CONSTRUCTION PUBLIQUE D'ILLEETVILAINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SPL CONSTRUCTION PUBLIQUE D'ILLEETVILAINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation qui signe le marché :** SPL CONSTRUCTION PUBLIQUE D'ILLEETVILAINE

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 1,543,417 Euro

**Attribution directe :**

**Justification de l'attribution directe :** Marché de services à attribuer au lauréat ou à l'un des lauréats selon le règlement d'un concours

**Autre justification :** MARCHE PUBLIC PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES EN APPLICATION DES ARTICLES L. 2122-1 ET R. 2122-6 DU CODE DE LA COMMANDE PUBLIQUE

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** Offre de ANTHRACITE ARCHITECTURE

**Chef de file du soumissionnaire :** ANTHRACITE ARCHITECTURE

**Nom officiel** : TPF INGENIERIE, FAAR PAYSAGE, OMEGA ALLIANCE, CYCLE UP

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : Offre de ANTHRACITE ARCHITECTURE

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Valeur de l'offre** : 1,543,417 Euro

**Sous-traitance** : Non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : M20250001

**Titre** : MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA RESTRUCTURATION ET L'EXTENSION  
DU COLLEGE MARTIN LUTHER KING A LIFFRE

**Date de conclusion du marché** : 19/12/2025

**Organisation qui signe le marché** : SPL CONSTRUCTION PUBLIQUE  
D'ILLEETVILAINE

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 1

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : SPL CONSTRUCTION PUBLIQUE D'ILLEETVILAINE

**Numéro d'enregistrement** : 81378068100025

**Adresse postale** : 7 avenue de Tizé Immeuble F - CS53604

**Ville** : THORIGNE FOUILLARD CEDEX

**Code postal** : 35236

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Point de contact** : CROYAL Guillaume

**Adresse électronique** : splcpiv.marchespublics@terreettoit.bzh

**Téléphone** : 0223252750

**Rôles de cette organisation** :

**Prestataire de services de passation de marché**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

## Organisation qui signe le marché

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** ANTHRACITE ARCHITECTURE

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 48116074500040

**Adresse postale :** 5 rue de l'Horloge

**Ville :** RENNES

**Code postal :** 35000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@anthracite-architecture.com

**Téléphone :** 0299676221

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** TPF INGENIERIE

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 42060618800258

**Adresse postale :** Immeuble le Cassiopé

**Ville :** RENNES

**Code postal :** 35000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** commercial-ouest@tpfi.fr

**Téléphone :** 0299145960

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** FAAR PAYSAGE

**Taille de l'opérateur économique : Petite**

**Numéro d'enregistrement : 85265984600020**

**Adresse postale : 11 rue Péliçon**

**Ville : NANTES**

**Code postal : 44000**

**Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique ( FRG01 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : mbedier@faar-atelier.com**

**Téléphone : 02 51 82 08 82**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel : OMEGA ALLIANCE**

**Taille de l'opérateur économique : Moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 39461369900039**

**Adresse postale : 4 rue Le Guen de Kérangal**

**Ville : RENNES**

**Code postal : 35200**

**Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : oba@omegaalliance.eu**

**Téléphone : 02 99 85 90 10**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel : CYCLE UP**

**Taille de l'opérateur économique : Moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 83305619500039**

**Adresse postale : 4 rue Martel**

**Ville : PARIS**

**Code postal : 75010**

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** candidature@cycle-up.fr

**Téléphone :** 01 44 07 67 38

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

**Numéro d'enregistrement :** 22350001800013

**Adresse postale :** 1 avenue de la Préfecture

**Ville :** RENNES

**Code postal :** 35000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** splcpiv.marchespublics@terreettoit.bzh

**Téléphone :** 0223252750

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0008

**Nom officiel :** CCIRA DE NANTES

**Numéro d'enregistrement :** 92027774600011

**Adresse postale :** DREETS DES PAYS DE LOIRE - 22 mail Pablo Picasso Immeuble Skyline - BP 24209

**Ville :** NANTES CEDEX 1

**Code postal :** 44042

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0009

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Rennes

**Numéro d'enregistrement :** 17350005900014

**Adresse postale :** Hôtel de Bizien 3 contour de la Motte

**Ville :** RENNES CEDEX

**Code postal :** 35044

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-rennes@juradm.fr

**Téléphone :** 0223212828

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 3a2bf247-a837-41ff-8a28-7d07f9f3a7f2 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 20/01/2026 à 16:34

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 20/01/2026