



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-6748>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **26-6748**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre Hospitalier Universitaire de Nantes

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire.

**Description** : Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire. Les principales caractéristiques de l'opération sont précisées dans la fiche de présentation de l'opération. Le bâtiment aura une surface prévisionnelle d'environ 5 250 m<sup>2</sup>. L'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est fixée à 13 615 000 Euros H.T. (valeur décembre 2025).

**Identifiant de la procédure** : 6504a9f1-8222-47d3-93a1-0fedf85dc95b

**Identifiant interne** : CONC-26SMR-CHSAINTNAZAIRE

**Type de procédure** : Restreinte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Concours restreint sur « esquisse + », soumis aux dispositions des articles L. 2125-1 2°, R 2162-15 à R 2162-26 du Code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2172.2 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables (en application de l'article R. 2122.6 dudit Code.) en vue de l'attribution d'un marché public de maîtrise d'œuvre au lauréat ou à l'un des lauréats du concours. Il s'agit d'une mission de maîtrise d'œuvre dite « de base », dont le contenu est défini à l'article R. 2431-4 du Code de la commande publique complétée par des missions complémentaires décrites dans les documents du marché. Le présent marché débutera à la date de sa notification et s'achèvera à l'expiration du délai de la

garantie de parfait achèvement de l'ouvrage à réaliser, ou après prolongation de ce délai le cas échéant. En application de l'article R.2172-4 du Code de la commande publique, à l'issue du concours, tous les candidats ayant remis des prestations dans les délais requis bénéficieront d'une prime d'un montant de 54 000 euro(s) HT- ferme non révisable. Après avis et proposition du jury, une décision de réduction voire de suppression de la prime pourra être prise à l'encontre d'un ou plusieurs candidat(s) dont les prestations ne répondraient pas aux exigences du RC (dossier incomplet, réponse ne répondant pas au programme, non-respect de l'obligation d'anonymisation des prestations etc), ou ne correspondraient au niveau de prestation demandé. Se référer à l'article 6.4 du règlement de concours.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71244000 Calcul des coûts, contrôle des coûts

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

sans objet

**Droit transnational applicable :** Sans objet

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire.

**Description :** Concours de Maîtrise d'œuvre relatif au projet de construction neuve d'un pôle de soins médicaux et de réadaptation (SMR) sur le site d'Heinlex pour le Centre Hospitalier de Saint Nazaire. Les principales caractéristiques de l'opération sont précisées dans la fiche de présentation de l'opération. Le bâtiment aura une surface prévisionnelle d'environ 5 250 m<sup>2</sup>. L'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est fixée à 13 615 000 Euros H.T. (valeur décembre 2025).

**Identifiant interne :** Lot unique

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71244000 Calcul des coûts, contrôle des coûts

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** La liste des candidats admis à concourir, d'un nombre de 3, sera arrêtée par l'acheteur avec l'approbation du maître d'ouvrage, après avis du jury. Les critères de sélection sont stipulés à l'article 3.5 du règlement de concours.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur :** non

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des demandes de participation :** 20/02/2026 à 12:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel (Art L551-1 et s. du CJA) Référé contractuel (art. L 551-13 et s. du CJA) Recours en contestation de validité du contrat issu de la jurisprudence « Tarn et Garonne ».

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Centre Hospitalier Universitaire de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 26440013600471

**Département :** 44

**Adresse postale :** 5 ALLEE DE L'ILE GLORIETTE

**Ville :** NANTES

**Code postal** : 44093

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Cellule juridique du Département Travaux D COUTRET

**Adresse électronique** : delphine.coutret@chu-nantes.fr

**Téléphone** : +33 240846538

**Adresse internet** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 17440005100010

**Département** : 44

**Adresse postale** : 6 allée de l'Île Gloriette

**Ville** : NANTES

**Code postal** : 44041 cedex

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : +33 240994600

**Télécopieur** : +33 240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 2f5cf285-327e-4787-b5a3-b62236137164 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 20/01/2026 à 13:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 20/01/2026