



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:26-623>

Département(s) de publication : **66, 34**

Annonce n° **26-623**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Spl Arac Occitanie

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 53396945700043

Ville : Montpellier

Code postal : 34961

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 66, 34

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1760829>

Identifiant interne de la consultation : 61077-TRX GYMNASE

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Marchés Publics

Numéro de téléphone du contact : +33 499526140

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 10/02/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Rénovation du gymnase du lycée Federico Garcia Lorca à THEZA (66°)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : L'opération consiste en la rénovation complète du Gymnase du Lycée Federico GARCIA LORCA à THEZA (66). Elle comprend : - Un changement complet de la toiture existante (822 m²) - Rénovation de toutes les façades y compris menuiseries extérieures - Reprises en sous oeuvre pour réorganisation des locaux - Rénovation du revêtement de sol et des peintures sur les parois verticales pour l'ensemble des locaux. - Traitement acoustique des locaux - Rénovation des menuiseries intérieures. - Réorganisation partielle de la partie bureau, infirmerie et vestiaires - Rénovation des différents réseaux et terminaux chauffage-ventilation, électricité et éclairage, plomberie et assainissement

Lieu principal d'exécution du marché : Route Alenya 66200 - THEZA

Durée du marché (en mois) : 12

Valeur estimée (H.T.) : 1195000 euros

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Déplombage- Désamiantage. Confinement et protection de la zone d'intervention, contrôle et rapport final

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262660

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot :** 2 : Démolition- gros oeuvre- enduit- façade bois. Démolition, clôtures et portillon de chantier, installations communes, rebouchage des anciennes menuiseries, dallage, acrotère, chaînage d'arase, cheminement Pmr, jonctions sous bac acier, nettoyage de façade, enduit de façade, étanchéité, tasseaux bois extérieurs, peinture, décroustage de l'enrobé existant, enduit bicouche

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45110000

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot :** 3 : Charpente- couverture métallique . Bâchage, renforts portiques, couverture métallique, panneaux sandwichs, descente Ep, chéneau, couvertines

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261000

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot :** 4 : Menuiseries extérieures- serrurerie . Menuiseries extérieures, serrurerie, motorisation des fenêtres du gymnase mains courantes entrée Pmr, chasse roue entrée Pmr, garde-corps de la rampe Pmr, occultations brise-soleil, échelle pour mezzanine

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot :** 5 : Cloisons- doublages- faux-plafonds. Cloisons, doublage thermo-acoustique, traitement de correction mural type 1, traitement de correction mural type 3, soubassement en panneaux de bois, faux-plafonds, gaines techniques, trappes divers

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421152

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot : 6 :** Menuiseries intérieures. Portes, châssis, cloisons sanitaires, miroirs, plinthes, escalier bois, signalisation pour locaux techniques, panneaux de sécurité, pictogrammes, tasseaux intérieurs bois

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot : 7 :** Chape- revêtement sol dur- faïence. Chape, isolation sous chape, revêtement carrelage, étanchéité, carrelage mural, siphons de sols, tapis de sols

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45430000

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot : 8 :** Peinture- nettoyage. Peinture, enduits préparatoires, peinture sur plafonds, peinture sur ouvrages métalliques, peinture sur canalisations Pvc, peinture de sol, nettoyage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot : 9 :** Plomberie- chauffage- ventilation. Appareils sanitaires, alimentation générale Ef, distributions intérieures Ef Ecs, évacuation Eu/Ev, production Ecs électrique, plan d'évacuation incendie, extincteurs

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot : 10 :** Electricité- Cfo- Cfa. Electricité Cfo-Cfa, câblage des ouvrants motorisés

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

- **Description du lot : 11 :** Equipements sportifs. Sols souples, buts de basket-ball rabattables, buts de basket-ball muraux réglables, poteaux et filets pour volley-ball, crochets d'accroche filet de badminton, buts de hand-ball, tapis de sol, marquage au sol

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 37400000

Lieu d'exécution du lot : Lycée Fédérico GARCIA LORCA - route Alenya- 66200 THEZA

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Planning prévisionnel : le délai de réalisation sera de 12 mois pour la tranche ferme y compris période de préparation de 45 jours à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux. La tranche optionnelle 1 (travaux d'aménagements extérieurs) propre uniquement au lot 02 s'inscrira dans le délai de la tranche ferme. Date prévisionnelle de démarrage des travaux : Mai 2026 (période de préparation) pour démarrer les travaux de désamiantage fin juin 2026. Les entreprises désirant se rendre sur le site devront s'adresser à : Une visite du Gymnase est organisée le 12 janvier 2025 à 14h30 RDV A l'ACCUEIL DU LYCEE GARCIA LORCA DE THEZA Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montpellier 6 rue Pitot - 34063 Montpellier Cedex. Tel : 04 67 54 81 00 - Fax : 04 67 54 74 10 e.mail : greffe.ta-montpellier@juradm.fr Délais d'introduction des recours : Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1 et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché

(articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014, Département de Tarn et Garonne, n° 358994)

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/01/2026