



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-6193>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **26-6193**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'un parking silo sur le Secteur des Halles en Commun

Description : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'un parking silo sur le Secteur des Halles en Commun

Identifiant de la procédure : 5ab3796a-02a9-458a-91d8-f900007ff7da

Avis précédent : b6138a09-9ef6-4c11-876e-8177a1e24238-01

Identifiant interne : 057 ZAC La Courrouze

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La prestation est dévolue selon la procédure avec négociation prévue aux articles L.2124-3 et R.2161-12 à 20 du code de la Commande Publique. Cette procédure comprend : - Une 1ère phase permettant la sélection des candidatures. - Une 2ème phase permettant le choix de l'offre économiquement la plus avantageuse parmi les candidats sélectionnés sur la base d'un dossier de consultation.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71335000 Études techniques

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 375,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Chaque candidat, unique ou en groupement, devra réunir au minimum et obligatoirement les domaines de compétences suivants : - Architecture - BET fluides - BET structures - Economiste de la construction - Ordonnancement, coordination et pilotage du chantier (OPC) - Réemploi. Le marché sera conclu soit en entreprise générale, soit en entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint. Dans le cas d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. La nature des prestations à exécuter pouvant entraîner, pour des activités de technicité complémentaire, l'association de moyens et de compétences techniques, juridiques, financières et administratives spécifiques d'opérateurs économiques distincts, le maître d'ouvrage demande à ce que le groupement à constituer soit conjoint. Possibilité de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Il est autorisé de présenter un sous-traitant dans le cadre d'une candidature déposée par un groupement, même si ce sous-traitant est présent dans un autre groupement en tant que cotraitant. Il est aussi autorisé qu'un sous-traitant d'un groupement puisse être aussi sous-traitant d'un autre groupement. Conformément à l'article R.2142-26 du Code de la Commande Publique, il est précisé que la composition du groupement ne peut être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché. Chaque membre du groupement devra être obligatoirement connu dès la remise des candidatures sous peine de nullité de celle-ci.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation du parking Silo du Secteur des Halles en Commun sur la ZAC La Courrouze

Description : Il a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un parking silo à réaliser en deux tranches avec une étude d'analyse du cycle de vie. Etudes de deux scénarios (R+3 et R+4) jusqu'à la phase Esquisse pour réalisation d'un des scénarios.

Identifiant interne : 057-ZAC-La-Courrouze

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Options :

Description des options : Marché à tranches Il est prévu une décomposition en tranches. Le marché comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle définies comme suit : Tranche ferme (TF) : Construction parking phase 1 (partie Nord) Tranche optionnelle (TO1) : Construction parking phase 2 (partie Sud). Prestations similaires Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 60 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 375,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informations relatives aux délais de recours : 30 jours

Organisation qui signe le marché : TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 446,770 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : Groupement Explorations Architecture - Egis
Bâtiments Centre Ouest

Chef de file du soumissionnaire : EXPLORATIONS ARCHITECTURE

Nom officiel : EGIS BATIMENTS CENTRE OUEST

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre Groupement Explorations Architecture - Egis
Bâtiments Centre Ouest

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 446,770 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 057-25-025

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/08/2025

Date de conclusion du marché : 27/08/2025

Organisation qui signe le marché : TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

Numéro d'enregistrement : 57920082500050

Adresse postale : Immeuble Agora 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz

Ville : RENNES

Code postal : 35207

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Responsable d'opérations - Mehdi Teffahi

Adresse électronique : mehdi.teffahi@territoires-rennes.fr

Téléphone : 0299351515

Adresse internet : <https://www.territoires-rennes.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Numéro d'enregistrement : 1735011111500161

Adresse postale : 7, rue Pierre Abelard

Ville : RENNES

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse internet : <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : EXPLORATIONS ARCHITECTURE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 48252549000033

Adresse postale : 1 B CITE PARADIS

Ville : PARIS

Code postal : 75010

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : EGIS BATIMENTS CENTRE OUEST

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 77576418600257

Adresse postale : IOSIS CENTRE-OUEST - ETUDES BATIMENTS INGENIERIE ZAC COURROUZE
SECTEUR DOMINOS 3 RUE LOUIS BRAILLE

Ville : SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE

Code postal : 35136

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7408f92f-b272-484b-8381-f9249e9c9319 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/01/2026 à 14:34

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/01/2026