



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-5503>

Département(s) de publication : **10, 51, 52, 54, 57, 67, 68, 88, 90**

Annonce n° **26-5503**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Habitation Moderne

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 56850141500042

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 10, 51, 52, 54, 57, 67, 68, 88, 90

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.platforme.alsacemarchespublics.eu>

Identifiant interne de la consultation : VDS_TV_S_BUERHIESEL

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Marchés - Habitation Moderne

Adresse mail du contact : marches@habitationmoderne.org

Numéro de téléphone du contact : +33 388325210

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Aucune
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** > Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; A cet effet, le candidat peut uniquement remplir le tableau figurant dans le DC2 prérempli et joint au DCE.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** > Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années. Les éléments de preuve relatifs à des

travaux exécutés il y a plus de cinq ans seront pris en compte. > Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. A cet effet, le candidat peut uniquement remplir le tableau figurant dans le DC2 prérempli et joint au DCE. > Copie des qualifications professionnelles du candidat en lien avec les travaux objet du marché. A défaut, la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des certificats de bonne exécution de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 10/02/2026 à 11:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : 1 : Prix des prestations. Note : 40 points • 40 points sur le prix global et forfaitaire renseigné à l'acte d'engagement La formule de calcul de la note du prix est la suivante : $\text{Note} = \text{Points} \times [\text{Pmini} / \text{Po}]$ « Points » étant le nombre de points maximum attribué pour le critère Pmini étant le prix de l'offre la plus basse (hors offres irrégulières, inappropriées, inacceptables ou offres déclarées anormalement basse) Po étant le prix de l'offre analysée. La note obtenue sera arrondie au centième le plus proche. 2 : Note technique. Note : 50 points • Méthodologie proposée pour exécuter les travaux – 30 points • Délai d'exécution pour le lot concerné conformément au planning joint à la présente consultation – 20 points - Délai d'exécution à renseigner dans l'acte d'engagement - 10 points Le planning indique un délai d'exécution pour chaque lot. Il est demandé ici de renseigner un délai égal ou inférieur à celui du planning. Tout délai supérieur à celui précisé au planning rendra l'offre irrégulière. La formule de notation qui sera appliquée est la suivante : $= (\text{Délai le plus bas} / \text{Délai de l'offre examinée}) \times \text{pondération de référence}$ - Argumentaire sur le délai d'exécution présenté dans le mémoire technique – 10 points 3 : Note environnementale et sociale de l'entreprise dans le cadre de l'exécution des travaux objets du marché. Note : 10 points • Démarche environnementale pour la réalisation des travaux relatifs à la présente consultation – 5 points • Démarche sociale pour la réalisation des travaux relatifs à la présente consultation – 5 points

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux structurels suite à un sinistre et travaux de restauration immobilière au restaurant " Le Buerehiesel " au 4 Parc de l'Orangerie à Strasbourg

Code CPV principal - Descripteur principal : 45200000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Travaux structurels suite à un sinistre et travaux de restauration immobilière au restaurant " Le Buerehiesel " au 4 Parc de l'Orangerie à Strasbourg Les travaux définis ci-dessus font l'objet de 7 lots : N° Lot Intitulé 1 Gros œuvre 2 Charpente - Colomage 3 Couverture – Zinguerie - Étanchéité 4 Échafaudage - Ravalement - Pierre de taille - Peinture extérieure 5 Menuiserie bois - Terrasse bois 6 Menuiserie extérieure aluminium 7 Plâtrerie – Peinture intérieure – Fresque - Electricité Une visite obligatoire sera organisée par la maîtrise d'œuvre le lundi 26 janvier 2026 à 10h00, à l'adresse suivante : 4 parc de l'Orangerie (directement sur site) devant le portail d'accès au restaurant. Les candidats n'ayant pu participer à cette visite auront la possibilité de solliciter une nouvelle date, sur demande à adresser au chef de projet. Durée de visite : de 10h00 à 12h00 Numéro à contacter en cas de problème concernant la visite – 03 88 61 17 95.

Lieu principal d'exécution du marché : Strasbourg 67000

Valeur estimée (H.T.) : 300624.0 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 1 - GROS-OEUVRE
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : Strasbourg 67000
- **Description du lot :** Lot 2 - CHARPENTE - COLOMBAGE
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100
Lieu d'exécution du lot : Strasbourg 67000
- **Description du lot :** Lot 3 - COUVERTURE - ZINGUERIE - ETANCHÉITÉ
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45260000
Lieu d'exécution du lot : Strasbourg 67000
- **Description du lot :** Lot 4 - ECHAFAUDAGE - RAVALEMENT - PIERRE DE TAILLE - PEINTURE EXTÉRIEURE
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262100
Lieu d'exécution du lot : Strasbourg 67000
- **Description du lot :** Lot 5 - MENUISERIE EXTERIEURE BOIS - TERRASSE BOIS
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Strasbourg 67000
- **Description du lot :** Lot 6 - MENUISERIE EXTERIEURE ALUMINIUM
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Strasbourg 67000
- **Description du lot :** Lot 7 - PLATRERIE - PEINTURE INTÉRIEURE - FRESQUE - ELECTRICITÉ
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : Strasbourg 67000

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite obligatoire sera organisée par la maîtrise d'œuvre le lundi 26 janvier 2026 à 10h00, à l'adresse suivante : 4 parc de l'Orangerie (directement sur site) devant le portail d'accès au restaurant.

Autres informations complémentaires : Les candidats n'ayant pu participer à cette visite auront la possibilité de solliciter une nouvelle date, sur demande à adresser au chef de projet. Durée de visite : de 10h00 à 12h00 Numéro à contacter en cas de problème concernant la visite – 03 88 61 17 95.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/01/2026