



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-5010>

Département(s) de publication : **75, 92, 93, 94, 77**

Annonce n° **26-5010**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : La consultation porte sur « Les travaux de construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord », nécessaire aux besoins du Département Immobilier et Investissements du Siège de l'Assistance Publique -Hôpitaux de Paris.

Description : La consultation porte sur « Les travaux de construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord » nécessaires aux besoins du Département Immobilier et Investissements du Siège de l'Assistance Publique -Hôpitaux de Paris.

Identifiant de la procédure : dff2ddf0-0482-4dda-972f-e16f3d25a918

Identifiant interne : 26-003

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Les conditions de négociation seront détaillées lors de l'avancement de la consultation. Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation. Le nombre de candidats admis à participer à la négociation sera de 3 maximum. Les négociations porteront notamment sur les points suivants (liste non exhaustive) : • Un échange sur les moyens d'améliorer la qualité de l'offre initiale • Un échange sur les moyens d'améliorer la qualité des offres en faisant évoluer le DCE tout en respectant l'égalité des candidats. • L'effort

tarifaire demandé au candidat pour se mettre en conformité avec le budget de la personne publique. Dans ce cas, le DCE pourra être modifié par l'administration contractante à la suite de ces négociations.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Saint Ouen-sur Seine

Code postal : 93400

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Droit transnational applicable : Sans objet

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord (HUSOGPN) » au 23 avenue du capitaine Glarner 93400 Saint Ouen sur Seine. Lot 3 – C Lot principal

Description : La consultation porte sur « Les travaux de construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord » nécessaires aux besoins du Département Immobilier et Investissements du Siège de l'Assistance Publique -Hôpitaux de Paris.

Identifiant interne : 26-003

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options :

Description des options : Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 10 % du montant du marché.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Saint Ouen sur Seine

Code postal : 93400

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 72 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description : Conformément aux articles R.2142-6 et suivants du code de la commande publique, le groupement titulaire devra justifier d'un chiffre d'affaires annuel, sur la base de la moyenne des trois dernières années, au moins égal à 300 000 000 € HT pour la totalité du groupement. (25 points)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Adéquation des effectifs moyen de main d'œuvre (25 points)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Références sur des travaux spécifiés

Description : Pertinence des références minimales (25 points)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Nombre de cadres

Description : Pertinence de la composition de l'équipe d'encadrement du candidat. En cas de groupement, l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. Ces éléments sont évalués de manière transversale d'après l'ensemble des éléments fournis dans le dossier de candidature. (25 points)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Nom : Sous-critère A : Qualité de l'offre technique générale

Description : Gestion de la synthèse et des études : 3 points Planning général de l'opération : 3 points Pilotage : 3 points Organisation études et travaux avec le projet 3 points BIM : 1 point

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 13

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'offre concernant la structure

Description : Méthodologie d'exécution : 2 points Choix technique/ matériaux et prise en compte des contraintes techniques : 2 points Contrôle qualité : 1 point

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'offre concernant l'enveloppe et le paysage

Description : Qualité de proposition de l'enveloppe 4 points Qualité de traitement VRD et paysages 2 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 6

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'offre concernant les distributions et les finitions intérieures

Description : Méthodologie d'exécution 1 point Choix technique / matériaux 1 point Contrôle qualité 1 point Prise en compte des contraintes techniques 1 point Traitement des points singuliers 1 point

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'offre concernant les fluides

Description : Méthodologie des OPR et des mises en service des qualifications 2 points Choix technique/ matériaux 2 points Contrôle qualité 2 points Prise en compte des contraintes d'intégration techniques 1 point

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 7

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'offre concernant l'électricité

Description : Méthodologie des OPR et mise en service 2 points Choix technique/ matériaux et prise en compte des contraintes techniques 3 points Contrôle qualité 1 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 6

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'offre concernant l'équipement

Description : Qualité de proposition des appareils élévateurs et prise en compte du transport automatique : 0,5 point Qualité de proposition pour la stérilisation 1,25 point Qualité de proposition pour les équipements médicaux 1,25 point

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 3

Critère :

Type : Qualité

Nom : QUALITE ENVIRONNEMENTALE ET SOCIETALE DE L'OFFRE

Description : Qualité de la proposition concernant la charte faibles nuisances 2 points
Qualité des propositions sur les objectifs environnementaux 2 points
Réponse apportée aux attentes d'insertion 1 point

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 09/02/2026 à 23:59

Adresse des documents de marché : <https://www.ariarepro.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 20/02/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Tout intéressé à conclure le contrat peut contester un manquement éventuel aux obligations de publicité et de mise en concurrence par le biais d'un référé précontractuel (article L 551-1 à L 551-4 et L 551-10 à L 551.12 du code de justice administrative) jusqu'à la notification du marché. A peine de nullité, ce recours devra être notifié à l'AP-HP.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Organisation qui traite les offres : Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Numéro d'enregistrement : 26750045201746

Ville : Le Kremlin-Bicêtre

Code postal : 94270

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Point de contact : Secretariat SMMAT

Adresse électronique : secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Téléphone : +33153146900

Télécopieur : +33153146999

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 13000686900015

Ville : Montreuil

Code postal : 93558

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Téléphone : +149202000

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : a9cc9054-d453-4b8d-b37e-54cd404aa16d-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Correction nombre de critère pour qualité de l'offre concernant l'enveloppe et le paysage et la qualité de l'offre concernant l'équipement. Correction orthographe pour la qualité de l'offre concernant les fluides et

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : af447a28-5110-400a-98f1-56e0ec16b55c - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 15/01/2026 à 14:07

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/01/2026