



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-4681>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **26-4681**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL MARAINA

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DES HALLS A ET B DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES « AUGUSTE LEGROS » A SAINT-DENIS

**Description** : Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des halls A et B du Parc des expositions et des congrès « Auguste LEGROS » à SAINT-DENIS (A.2025.040 - 2078) Le programme de l'opération est détaillé au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

**Identifiant de la procédure** : 6b17a134-e619-47d7-937a-a2f4d43d983a

**Avis précédent** : 521403-2025

**Identifiant interne** : A.2025.040

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES « AUGUSTE LEGROS »

**Ville** : Saint Denis de La Réunion

**Code postal** : 97400

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION DES HALLS A ET B DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES « AUGUSTE LEGROS » A SAINT-DENIS

**Description** : Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des halls A et B du Parc des expositions et des congrès « Auguste LEGROS » à SAINT-DENIS (A.2025.040 - 2078) Le programme de l'opération est détaillé au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES « AUGUSTE LEGROS »

**Ville** : Saint Denis de La Réunion

**Code postal** : 97400

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : MISSIONS DE BASE : DIAG, APS, APD/AT, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR et GPA - MISSION COMPLEMENTAIRE : SSI - Le marché ne comporte pas de tranches - Il ne s'agit pas d'un marché reconductible - Le Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité de conclure des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R.2122 7 du CCP et dans les conditions prévues au CCAP. DUREE DU MARCHE : La durée du marché court de la notification du marché jusqu'à la fin du délai de « Garantie de parfait achèvement » ou après prolongation de ce délai si les réserves signalées lors de la réception ne sont pas toutes levées à la fin de cette période. Dans cette hypothèse, l'achèvement de la mission intervient lors de la levée de la dernière réserve. Durée prévisionnelle globale pour l'exécution des études : 18 semaines (hors validation) Date prévisionnelle pour le début des travaux : 1er trimestre 2027 Durée totale prévisionnelle d'exécution des travaux : 12 mois (hors congés du BTP et intempéries et période de préparation incluse) à compter de la réception par le titulaire du marché de travaux de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux. La Maîtrise d'ouvrage est déléguée à la SPL MARAINA dans le cadre d'une convention de mandat de maîtrise d'ouvrage. La SPL MARAINA est habilitée

à signer le marché et à mettre en oeuvre ses mesures d'exécution. - CONDITIONS PARTICULIERES D'EXECUTION : le marché prévoit une démarche RSE (Responsabilité sociétale de l'entreprise) notamment au moyen des mesures prises pour limiter l'impact environnemental de la prestation de MOE et des engagements sociaux pris dans le cadre de la clause d'insertion sociale

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°1 correspondant à la « Valeur Technique » de l'offre (noté sur 100 points) appréciée au regard du mémoire technique qui comportera : Sous-critère 1.1 : Adéquation et cohérence des moyens humains spécialement affectés à l'exécution des prestations objet du marché (50 points) Sous-critère 1.2 : Pertinence de la méthodologie et de l'organisation retenue afin de respecter les délais indiqués au planning prévisionnel de l'opération (50 points) Le détail des sous-critères est renseigné au règlement de consultation du dossier de consultation.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (décimal, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 0.45

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°2 correspondant au « Prix » des prestations (noté sur 100 points) apprécié au regard du montant global et forfaitaire total en Euros TTC figurant à l'acte d'engagement.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (décimal, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 0.35

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°3 correspondant à la « valeur RSE » des prestations (noté sur 100 points) apprécié au regard de la note RSE qui comportera : Sous-critère 3.1 : Les mesures prises pour limiter l'impact environnemental de sa prestation pour toute la durée du marché (mobilité décarbonée, visioconférence, usage de logiciel économes en énergie, méthodes innovantes...) Le candidat est invité à étayer les mesures par tout élément de preuve permettant de justifier les propositions- 35 points Sous-critère 3.2 : La justification des qualifications de l'équipe projet en matière de suivi environnemental - 15points La présentation des mesures les plus pertinentes à préconiser aux entreprises dans le cadre de travaux pour assurer la protection et le respect de l'environnement en phase travaux avec un focus particulier sur les travaux de déconstruction du revêtement bitumineux et de la réalisation de travaux de VRD à proximité d'une station de pompage d'eau. - 20 points Sous-critère 3.3 : Les engagements sociaux au regard des mesures prises

pour : - remplir les engagements de la clause d'insertion sociale (Encadrement technique et tutorat proposé pour les personnes en insertion ou en stage, Dispositif de formation proposé pour les personnes en insertion ou en stage ) - 15 points - vérifier et contrôler les engagements des entreprises de travaux en matière de lutte contre le travail dissimulé - 10 points - assurer le bien-être au travail des personnels affectés à l'exécution de la prestation - 05 points

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (décimal, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 0.2

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** oui

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Saint-Denis

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Saint-Denis

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 216,200 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Groupement SODEXI INGENIERIE TECHNIQUE/EUPHRASIE TINCRES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre retenue

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 216,200 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** A.2025.040

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 9

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SPL MARAINA

**Numéro d'enregistrement :** 52066400400071

**Adresse postale :** 28 rue Jules Thirel La Distillerie Savanna

**Ville :** SAINT PAUL REUNION

**Code postal :** 97460

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service marchés

**Adresse électronique :** marches@spl-maraina.com

**Téléphone :** 02 62 91 91 60

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=A.2025.040](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=A.2025.040)

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 17974005500019

**Adresse postale :** 27, rue Felix Guyon CS 61107 BP 2024

**Ville :** Saint-Denis

**Code postal :** 97488

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.tastdenisdelaunion@juradm.fr

**Téléphone :** 0262924360

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Groupement SODEXI INGENIERIE TECHNIQUE/EUPHRASIE TINCRÉS

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 399 645 050 00036

**Adresse postale** : 15 rue des Merles

**Ville** : Saint-Paul

**Code postal** : 97460

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : b76f905a-ba77-47d9-9ebb-9811511811ab - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 15/01/2026 à 05:28

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 15/01/2026