



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-4422>

Département(s) de publication : **61**

Annonce n° **26-4422**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Conseil départemental de l'Orne -

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de la maison des enfants à caractère social d'Alençon (61)

Description : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de la maison des enfants à caractère social d'Alençon (61)

Identifiant de la procédure : 88ea11a5-a35a-495a-8f56-944c80748902

Avis précédent : 04120291-9c4b-4a5d-b7a1-365bb7797628-01

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Alençon

Code postal : 61000

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

Informations complémentaires : L'enveloppe prévisionnelle des travaux est de 5 300 000 Euros HT (valeur janvier 2025). Les critères d'évaluation des projets indiqués au règlement de concours étaient : 1) La qualité de l'organisation fonctionnelle du projet et sa conformité au programme (pondération 40) : . La pertinence de l'organisation du projet et la fonctionnalité des locaux et des espaces en adéquation avec le programme fonctionnel de l'opération : pondération 10, . Le respect des exigences du programme (nombre, surface et fonction des locaux) : pondération 10, . La prise en compte de la construction, dans un premier temps, de 2 unités de vie pour 20 enfants, avec la possibilité d'augmenter la capacité d'accueil à 40 enfants par l'ajout de 2 autres unités de vie ultérieurement, en garantissant le maintien du fonctionnement de l'établissement pendant le chantier de l'extension : pondération 5, . La gestion des flux et les contrôles d'accès (cheminement des enfants, des personnels, des visiteurs, des véhicules de livraison et de secours) : pondération 10, . la qualité du mobilier et sa disposition dans les espaces : pondération 5 2) La qualité architecturale, paysagère du projet et son insertion dans le site (pondération 20) : . Le parti esthétique du projet (qualité architecturale du (des) bâtiment(s), qualité intérieure des différents locaux, qualité du traitement paysager : pondération 10, . L'intégration du projet dans le site, relation avec le milieu naturel et les bâtiments résidentiels voisins : pondération 10, 3) La valeur technique et environnementale (pondération 30) : . la conception bioclimatique et le recours aux solutions architecturales assurant la performance environnementale : pondération 10, . la qualité et l'empreinte carbone des matériaux constructifs utilisés (façades, structures, parois et couverture) : pondération 5, . La qualité des solutions techniques en matière de chauffage, de ventilation, des principaux équipements : pondération 5, . La performance énergétique : pondération 5, . l'organisation du chantier et son impact sur les espaces publics environnants : pondération 5 4) Le respect de l'enveloppe prévisionnelle des travaux fixée par le maître d'ouvrage (pondération 10) Le jury de concours, réuni le 17/10 /25, a émis un avis sur les projets et les a classés. Le jury s'est également prononcé pour le versement de la totalité de la prime de 30 000 Euros TTC pour les 3 équipes ayant déposé des prestations répondant au programme. L'acheteur a, par décision du 22/10 /25, désigné comme lauréat du concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une maison des enfants à caractère social à Alençon (61), l'équipe dont NOMADE Architectes de Vannes(56) est mandataire en cotraitance avec EGIS Bâtiments Centre-Ouest/FAAR PAYSAGE/ACOUSTIBEL. Conformément à l'article R2122-6 du Code de la commande publique, le marché a été attribué sans publicité ni mise en concurrence préalables, par la Commission permanente du Conseil départemental, lors de sa séance du 12 décembre 2025 pour un montant forfaitaire de 778 220 Euros HT et une partie en bons de commande avec un montant maximum de 150 000 Euros HT. Modalités de financement : ressources propres (budget départemental). Nom et adresse des membres du groupement : NOMADE Architectes, 18 rue Alfred Kastler, 56038 Vannes Cédex EGIS BATIMENTS CENTRE OUEST, 1089 bd Charles Cros, BP 8, 14123 Ifs ACOUSTIBEL, 22 rue de Turgé, 35310 Chavagné FAAR PAYSAGE, 2A impasse Brillouet, 44000 Nantes Recours possible devant le Tribunal administratif : - référé contractuel, dans les délais prévus aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative, - recours en contestation de validité du contrat qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot unique

Description : Lot unique

Identifiant interne : Marché 2025 25139

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Rue de la Brebiette

Ville : ALENCON

Code postal : 61000

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 150,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le marché conclu avec le groupement dont NOMADE ARCHITECTES de Vannes (56) est mandataire en cotraitance avec EGIS BATIMENT CENTRE OUEST/ACOUSTIBEL/FAAR PAYSAGE, est un marché à prix mixtes avec une partie forfaitaire d'un montant de 728 220 Euros HT et une partie à bons de commande sans montant minimum mais avec un montant maximum de 150 000 Euros HT.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : 100

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Le marché négocié, sans publicité ni mise en concurrence préalables, conclu avec le groupement dont NOMADE ARCHITECTES de Vannes (56) est mandataire, a été effectué en application de l'article R2122-6 du Code de la Commande publique suite à la technique d'achat d'un concours restreint.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Conseil départemental de l'Orne -

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Conseil départemental de l'Orne -

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif

Organisation qui signe le marché : Conseil départemental de l'Orne -

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 150,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 150,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Groupement de maîtrise d'oeuvre dont NOMADE Architectes de Vannes (56038) est mandataire

Offre :

Identifiant de l'offre : LAUREAT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025 25139

Titre : Le marché a été signé le 17 décembre 2025. Il est consultable pendant les heures d'ouvertures au public, sur rendez-vous, auprès du Pôle Infrastructures Territoriales, bureau marchés et gestion comptable, au siège du Conseil départemental de l'Orne, 27 boulevard de Strasbourg, CS 30528, 61017 Alençon cédex (tél 0233816000, courriel bati.gestion@orne.fr)

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/10/2025

Date de conclusion du marché : 17/12/2025

Organisation qui signe le marché : Conseil départemental de l'Orne -

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Conseil départemental de l'Orne -

Numéro d'enregistrement : 22610001400134

Adresse postale : Hôtel du Département 27 Bd de Strasbourg CS 30528

Ville : Alençon Cedex

Code postal : 61017

Subdivision pays (NUTS) : Orne (FRD13)

Pays : France

Point de contact : Pôle infrastructures territoriales Bureau marchés et gestion comptable

Adresse électronique : bati.gestion@orne.fr

Téléphone : 0233816000

Télécopieur : 0233816060

Adresse internet : <https://www.orne.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://orne.achatpublic.com>

Profil de l'acheteur : <https://orne.achatpublic.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif

Numéro d'enregistrement : 17140005400010

Adresse postale : 3 rue Arthur Le Duc

Ville : Caen

Code postal : 14000

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site internet www.telerecours.fr

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 0231707272

Télécopieur : 0231707292

Adresse internet : <http://www.justice.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Groupement de maîtrise d'oeuvre dont NOMADE Architectes de Vannes (56038) est mandataire

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 439 439 936 00105

Adresse postale : 18 rue Alfred Kastler

Ville : Vannes

Code postal : 56038

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a6c2f8e2-956c-4796-bd7c-281377a9f59a - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 14/01/2026 à 13:57

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/01/2026