



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-3727>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **26-3727**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Chartres Métropole (28)

**Forme juridique de l'acheteur** : Groupement d'autorités publiques

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : 25A049 - Suivi-animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain Cœur de Ville de Chartres

**Description** : 25A049 - Suivi-animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain Cœur de Ville de Chartres, diagnostics bâti ancien et études financières

**Identifiant de la procédure** : 95ad597f-feb7-42e2-822b-e124b2fa5210

**Identifiant interne** : 25A049

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Appel d'offres ouvert

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71356200 Services d'assistance technique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71321100 Services relatifs aux aspects économiques de la construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ville de Chartres

**Ville :** Chartres

**Code postal :** 28000

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Le lot 1 est un marché ordinaire comprenant une partie fixe et une partie variable en fonction du nombre de dossiers déposés. Il est attribué à un groupement composé des sociétés suivantes : - SOLIHA SEINE NORMANDIE (mandataire) - DEVELOP TOIT (cotraitant) SIRET : 811 758 572 00044/14, rue Charles V - 75004 PARIS - g.bourlier@develop-toit.fr - SJA AVOCATS (cotraitant) SIRET : 518 328 828 00042 Adresse : 17, rue Eugène Tessier - 44000 NANTES -s.jacqmoreau@sjm-avocats.fr - CMA SIRET : 440 551 273 00020/ Adresse : 40, rue du Château - esc.6 - 95170 DEUIL LA BARRE -camille.morel.architecte@gmail.com Les lots 2 et 3 sont des accords-cadres à bons de commande.

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 250,500 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les pièces du marché seront communiquées sur demande écrite adressée à : par voie postale au service Commande publique - place des Halles - 28019 Chartres Cedex ou par courriel à marches.publics@agglo-ville.chartres.fr. La communication des pièces du marché se fera dans le respect des secrets protégés par la loi.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** LOT-Accompagnement des propriétaires et assistance à la maîtrise d'ouvrage sur les volets incitatifs et coercitifs de l'OPAH-RU

**Description :** Accompagnement des propriétaires et assistance à la maîtrise d'ouvrage sur les volets incitatifs et coercitifs de l'OPAH-RU. La nature et quantité et les besoins sont indiqués dans le cahier des charges.

**Identifiant interne :** 25A049-1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71356200 Services d'assistance technique

**Options :**

**Description des options :** Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en

concurrence préalable des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 5 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** L'OPAH\_RU se déroulent sur une durée de 5 ans à partir de la réception de l'ordre de service. La date de fin de ce délai de 5 ans est celle du jour de la transmission du bilan final. Le contrat prend fin à la date du solde de la dernière demande de dossier. Le marché prévoit une partie forfaitaire (fixe) et une partie variable en fonction du nombre de dossiers déposés.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique, les sous-critères sont indiqués au règlement de la consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Chartres Métropole (28)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Chartres Métropole (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui signe le marché :** Chartres Métropole (28)

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002**

**Titre :** Diagnostic structurel complet sur bâti ancien portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives

**Description :** Diagnostic structurel complet sur bâti ancien portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives La nature et quantité et les besoins sont indiqués dans le cahier des charges.

**Identifiant interne :** 25A049-2

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

**Options :**

**Description des options :** Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 4 An

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 187,500 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : L'accord cadre est d'une durée de 4 ans maximum à compter de la date de notification du premier bon de commande

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique, les sous-critères sont indiqués au règlement de la consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Chartres Métropole (28)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Chartres Métropole (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui signe le marché :** Chartres Métropole (28)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Prestation d'économiste de la construction portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives

**Description :** Prestation d'économiste de la construction portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives. La nature et quantité et les besoins sont indiqués dans le cahier des charges.

**Identifiant interne :** 25A049-3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71321100 Services relatifs aux aspects économiques de la construction

**Options :**

**Description des options :** Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 4 An

##### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 63,000 Euro

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 63 000 € HT pour toute sa durée. Le contrat débute à compter de la date de notification du 1er bon de commande.

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique, les sous-critères sont indiqués au règlement de la consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Chartres Métropole (28)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Chartres Métropole (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui signe le marché :** Chartres Métropole (28)

**Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 1,095,775 Euro

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure :** 250,500 Euro

## 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

#### Lauréat :

**Nom officiel :** SOLIHA NORMANDIE SEINE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE SOLIHA\_DEVELOP TOIT\_SJA AVOCATS\_CMA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 845,275 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Non

#### Informations relatives au marché :

**Identifiant du marché :** 2026006

**Titre :** Accompagnement des propriétaires et assistance à la maîtrise d'ouvrage sur les volets incitatifs et coercitifs de l'OPAH-RU

**Date de conclusion du marché :** 09/01/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Chartres Métropole (28)

### 6.1.4 Informations statistiques

#### Offres ou demandes de participation reçues :

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

#### Accord-cadre :

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 187,500 Euro

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

#### Lauréat :

**Nom officiel :** GD STRUCTURES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE GD STRUCTURES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 187,500 Euro

**L'offre a été classée : oui**

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**Sous-traitance : Non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 2026007**

**Titre : Diagnostic structurel complet sur bâti ancien portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives**

**Date de conclusion du marché : 09/01/2026**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui**

**Organisation qui signe le marché : Chartres Métropole (28)**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5**

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 63,000 Euro**

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel : CB ECONOMIE**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : OFFRE CB ECONOMIE**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003**

**Valeur de l'offre : 63,000 Euro**

**L'offre a été classée : oui**

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**Sous-traitance : Non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 2026008**

**Titre : Prestation d'économiste de la construction portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives**

**Date de conclusion du marché : 12/01/2026**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui**

**Organisation qui signe le marché :** Chartres Métropole (28)

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Chartres Métropole (28)

**Numéro d'enregistrement :** 20003318100013

**Adresse postale :** Place des Halles

**Ville :** Chartres cédex

**Code postal :** 28019

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches.publics@agglo-ville.chartres.fr

**Téléphone :** +33 237234064

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.chartres-metropole.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement :** 17450005800022

**Département :** Greffe

**Adresse postale :** 28 Rue de la Bretonnerie

**Ville :** Orléans cedex 1

**Code postal :** 45057

**Subdivision pays (NUTS) :** Loiret ( FRB06 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Greffe du tribunal administratif

**Adresse électronique :** greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone :** +33 238775900

**Télécopieur :** +33 238538516

**Adresse internet :** <http://orleans.tribunal-administratif.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.telerecours.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** SOLIHA NORMANDIE SEINE

**Numéro d'enregistrement :** 33288725600060

**Adresse postale :** 20 RUE JOSEPHINE

**Ville :** EVREUX

**Code postal :** 27000

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure ( FRD21 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** j.legras@solihha.fr

**Téléphone :** +33 232398400

**Télécopieur :** +33232623464

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** GD STRUCTURES

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 94815604700011

**Adresse postale :** 91b avenue Jean Jaurès

**Ville :** VITRY

**Code postal :** 94400

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@gdstructures.fr

**Téléphone :** +33 145976452

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** CB ECONOMIE

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 49989696700027

**Adresse postale :** 12 rue de la coquetterie

**Ville :** NOGENT-LE-PHAYE

**Code postal :** 28630

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@cb-eco.fr

**Téléphone :** +33 237348189

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0003

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 7eb03f49-4ed3-4069-b6f8-ad4ade139170 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 13/01/2026 à 11:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 13/01/2026