



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-3282>

Département(s) de publication : **12, 15, 30, 31, 34, 46, 48, 81, 82**

Annonce n° **26-3282**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Aveyron Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DE 213 LOGEMENTS COLLECTIFS DE LA RESIDENCE « LE TRICOT » À VILLEFRANCHE DE ROUERGUE

Description : Marché de services pour la réhabilitation d'un immeuble de 213 logements collectifs.

Identifiant de la procédure : f75313bf-9779-4382-bc28-89ad88c93cff

Identifiant interne : GC-13/02/2026

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Villefranche de Rouergue

Subdivision pays (NUTS) : Aveyron (FRJ22)

Pays : France

Informations complémentaires : - Bâtiment Anémones – Rue Émile Borel – 12 200 VILLEFRANCHE DE ROUERGUE (64 logements mis en service en 1973). - Bâtiment Bleuets – Rue Émile Borel – 12 200 VILLEFRANCHE DE ROUERGUE (65 logements mis en service en 1971). - Bâtiment Capucines – Rue du 19 Mars 1962 – 12 200 VILLEFRANCHE DE ROUERGUE (61 logements mis en service en 1972). - Bâtiment Dahlias – Rue du 19 Mars 1962 – 12 200 VILLEFRANCHE DE ROUERGUE (23 logements mis en service en 1973).

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : LOT UNIQUE

Description : MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DE 213 LOGEMENTS COLLECTIFS DE LA RESIDENCE « LE TRICOT » À VILLEFRANCHE DE ROUERGUE

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Villefranche de Rouergue

Subdivision pays (NUTS) : Aveyron (FRJ22)

Pays : France

Informations complémentaires : - Bâtiment Anémones – Rue Émile Borel – 12 200 VILLEFRANCHE DE ROUERGUE (64 logements mis en service en 1973). - Bâtiment Bleuets – Rue Émile Borel – 12 200 VILLEFRANCHE DE ROUERGUE (65 logements mis en service en 1971). - Bâtiment Capucines – Rue du 19 Mars 1962 – 12 200 VILLEFRANCHE DE ROUERGUE (61 logements mis en service en 1972). - Bâtiment Dahlias – Rue du 19 Mars 1962 – 12 200 VILLEFRANCHE DE ROUERGUE (23 logements mis en service en 1973).

5.1.3 Durée estimée

Durée : 33 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Forfait de rémunération pour la mission de maîtrise d'oeuvre (sur 70). Valeur technique (sur 30).

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 06/02/2026 à 12:00

Adresse des documents de marché : <https://marchespublics-smica.safetender.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marchespublics-smica.safetender.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 13/02/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Aveyron Habitat

Informations relatives aux délais de recours : Les recours possibles sont : - Le référé précontractuel depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du

contrat, conformément aux articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile ; - Le référé contractuel dans un délai de 31 jours après la publication d'un avis d'attribution dans les conditions définies aux articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et à l'article 1441-3 du code de procédure civile ; - Le recours pour excès de pouvoir, conformément à l'article R421-1 du CJA, jusqu'à l'expiration d'un délai de deux mois à compter de la notification de la décision contestée.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Aveyron Habitat

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Aveyron Habitat

Numéro d'enregistrement : 90055948500017

Adresse postale : 5, place Ste Catherine Immeuble Ste Catherine

Ville : Rodez Cedex 9

Code postal : 12032

Subdivision pays (NUTS) : Aveyron (FRJ22)

Pays : France

Point de contact : Service achats

Adresse électronique : service.marches@aveyron-habitat.fr

Téléphone : 0565771824

Adresse internet : <https://aveyron-habitat.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://marchespublics-smica.safetender.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4df49829-75c2-4e18-9830-8ed45f688090 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/01/2026 à 13:52

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/01/2026