



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-1970>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **26-1970**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Commune de Péone (06)

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 21060094600011

Ville : Péone

Code postal : 06470

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 06

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : PEOMAPA2026-1_11

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Amandine Pessel

Adresse mail du contact : apessel@valberg.com

Numéro de téléphone du contact : +33 0607135305

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Voir le règlement de consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 30/01/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : COMMUNE DE PEONE- Rénovation énergétique des logements pour actifs
BATIMENT CHALET DEPERI

Code CPV principal - Descripteur principal : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation a pour objet les travaux de rénovation énergétique et de réhabilitation, tant extérieurs qu'intérieurs, de l'immeuble Chalet Depéri - 20 avenue de l'Adrech - Valberg - 06470 PEONE ATTENTION : dans les CCTP bien lire les paragraphes relatifs aux limites de prestations entre les lots. La Commune de Péone, maître d'ouvrage de l'opération, agit en tant que pouvoir adjudicateur.

Lieu principal d'exécution du marché : COMMUNE DE PEONE

Valeur estimée (H.T.) : entre euros et euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** LOT 1 DESAMIANPAGE
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262660
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** LOT 2 Gros œuvre – Démolition – Etanchéité - sols durs – Faïences -
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** Lot 3 charpente- couverture – Isolation thermique extérieure - bardage--
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** Lot 4-Menuiserie extérieure aluminium- serrurerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** Lot 5- Menuiserie bois intérieure - agencement
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** Lot 6- Cuisines
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421151
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** Lot 7-Courant fort/Courant faible
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** Lot 8-Plomberie - CVC
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** Lot 9 Cloisons – doublage - Faux plafonds – sols souples Peintures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141
Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone
- **Description du lot :** Lot 10 Photovoltaïque

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261215

Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone

- **Description du lot : Lot 11 Nettoyage**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 90919300

Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite est obligatoire avant le dépôt de l'offre. Elles se feront après avoir pris contact avec le maître d'œuvre au choix aux dates suivantes : - Vendredi 16 janvier 2026 entre 10h30 et 12h00 - Mardi 20 janvier 2026 entre 15h00 et 16h30 Voir RC sur la visite

Autres informations complémentaires : Les variantes libres ne sont pas autorisées. Variante obligatoire pour le lot 2 uniquement. Variante : GABIONS EN LIEU DES PLACES DES MURS DE SOUTÈNEMENTS. Les candidats devront répondre par un dossier distinct de l'offre (solution) de base à l'offre variante du Lot 2. Ce dossier devra contenir : -Acte d'engagement Offre Variante Lot 2 AVEC ANNEXES. -DPGF Offre Variante -Mémoire technique. Elle est décrite dans le CCTP LOT 2 -5 du document. Les candidats devront répondre à l'offre de base (dossier distinct), à peine de rejet de l'ensemble des offres pour le lot 2. La notation de ce dossier variante est soumise aux mêmes conditions d'analyses et de critères que l'offre de base (classement non différencié). La Commune de Péone se réserve le droit de procéder à une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalable ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées à l'attributaire choisi à l'issue de la présente consultation, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique. Période préparation : de la notification des marchés, qui aura lieu mi-février 2026 au début des travaux. Il est à noter que les 7 logements que compte le chalet seront déjà loués pour début décembre 2026, le respect du planning est donc IMPÉRATIF. Tout retard dans les travaux obligera la collectivité à reloger les occupants dans des hôtels et se réservera le droit de facturer le montant de ces logements provisoires aux entreprises retardataires. La période de préparation est capitale, les études et les commandes devront être passées par les entreprises avant le 1er avril 2026. La date de démarrage précise des travaux n'est pas connue au moment de la rédaction de ce DCE car elle dépendra de l'enneigement. Toutefois les attributaires doivent prévoir les dates suivantes : Démarrage des travaux entre début avril 2026 et mi-avril 2026. Date de réception (la date est connue, ferme et définitive) : OPR le lundi 16 novembre 2026 Levée des réserves durant la semaine suivante, réception le mardi 24 novembre 2026 Arrivée du mobilier semaine du 24 novembre 2026, location 7 décembre 2026. Ces délais doivent impérativement être respectés sous peine d'encourir des pénalités de retard prévues dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et, comme indiqué ci-dessus se voir facturer les frais des logements provisoires des locataires

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/01/2026