



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-1970>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **26-1970**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Commune de Péone (06)

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21060094600011

**Ville :** Péone

**Code postal :** 06470

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 06

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** PEOMAPA2026-1\_11

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Amandine Pessel

**Adresse mail du contact :** apessel@valberg.com

**Numéro de téléphone du contact :** +33 0607135305

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Voir le règlement de consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 30/01/2026 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Oui

## **Section 4 - Identification du marché**

**Intitulé du marché :** COMMUNE DE PEONE- Rénovation énergétique des logements pour actifs  
BATIMENT CHALET DEPERI

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45000000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** La présente consultation a pour objet les travaux de rénovation énergétique et de réhabilitation, tant extérieurs qu'intérieurs, de l'immeuble Chalet Depéri - 20 avenue de l'Adrech - Valberg - 06470 PEONE ATTENTION : dans les CCTP bien lire les paragraphes relatifs aux limites de prestations entre les lots. La Commune de Péone, maître d'ouvrage de l'opération, agit en tant que pouvoir adjudicateur.

**Lieu principal d'exécution du marché :** COMMUNE DE PEONE

**Valeur estimée (H.T.) :** entre euros et euros

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché allotи : Oui**

## **Section 5 - Lots**

- **Description du lot :** LOT 1 DESAMIANAGE

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262660

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** LOT 2 Gros œuvre – Démolition – Etanchéité - sols durs – Faïences –

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** Lot 3 charpente- couverture – Isolation thermique extérieure - bardage--

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421141

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** Lot 4-Menuiserie extérieure aluminium- serrurerie

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** Lot 5- Menuiserie bois intérieure - agencement

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** Lot 6- Cuisines

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421151

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** Lot 7-Courant fort/Courant faible

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45311000

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** Lot 8-Plomberie - CVC

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45331000

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** Lot 9 Cloisons – doublage - Faux plafonds – sols souples Peintures

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421141

**Lieu d'exécution du lot :** Commune de Péone

- **Description du lot :** Lot 10 Photovoltaïque

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261215**

**Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone**

- **Description du lot : Lot 11 Nettoyage**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 90919300**

**Lieu d'exécution du lot : Commune de Péone**

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire : Oui**

**Détail sur la visite (si oui) :** La visite est obligatoire avant le dépôt de l'offre Elles se feront après avoir pris contact avec le maître d'œuvre au choix aux dates suivantes : - Vendredi 16 janvier 2026 entre 10h30 et 12h00 - Mardi 20 janvier 2026 entre 15h00 et 16h30 Voir RC sur la visite

**Autres informations complémentaires :** Les variantes libres ne pas sont autorisées. Variante obligatoire pour le lot 2 uniquement. Variante : GABIONS EN LIEU DES PLACES DES MURS DE SOUTENEMENTS. Les candidats devront répondre par un dossier distinct de l'offre (solution) de base à l'offre variante du Lot 2 . Ce dossier devra contenir : -Acte d'engagement Offre Variante Lot 2 AVEC ANNEXES. -DPGF Offre Variante -Mémoire technique. Elle est décrite dans le CCTP LOT 2 -5 du document. Les candidats devront répondre à l'offre de base (dossier distinct), à peine de rejet de l'ensemble des offres pour le lot 2. La notation de ce dossier variante est soumise aux mêmes conditions d'analyses et de critères que l'offre de base (classement non différencié). La Commune de Péone se réserve le droit de procéder à une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées à l'attributaire choisi à l'issue de la présente consultation, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique. Période préparation : de la notification des marchés, qui aura lieu mi-février 2026 au début des travaux. Il est à noter que les 7 logements que compte le chalet seront déjà loués pour début décembre 2026, le respect du planning est donc IMPERATIF. Tout retard dans les travaux obligera la collectivité à reloger les occupants dans des hôtels et se réservera le droit de facturer le montant de ces logements provisoires aux entreprises retardataires. La période de préparation est capitale, les études et les commandes devront être pas-sées par les entreprises avant le 1er avril 2026. La date de démarrage précise des travaux n'est pas connue au moment de la rédaction de ce DCE car elle dépendra de l'enneigement. Toutefois les attributaires doivent prévoir les dates suivantes : Démarrage des travaux entre début avril 2026 et mi-avril 2026. Date de réception (la date est connue, ferme et définitive) : OPR le lundi 16 novembre 2026 Levée des réserves durant la semaine suivante, réception le mardi 24 novembre 2026 Arrivée du mobilier semaine du 24 novembre 2026, location 7 décembre 2026. Ces délais doivent impérativement être respectés sous peine d'encourir des pénalités de retard prévues dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et, comme indiqué ci-dessus se voir facturer les frais des logements provisoires des locataires

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/01/2026**