



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-1736>

Département(s) de publication : **67, 68, 57, 54**

Annonce n° **26-1736**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : HABITATION MODERNE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Remplacement des chaudières et mises aux normes des chaufferies à Strasbourg

Description : Remplacement des chaudières et mises aux normes des chaufferies à Strasbourg.
Lieux d'exécution : 13, 14 et 22 rue du 22 Novembre, 10 place Kleber, 21 rue des Franc-Bourgeois, 33 rue de la Course, 16 Boulevard de la Marne à Strasbourg. Les travaux se font en site occupé. Ce marché concerne l'étude de la programmation et la réalisation des missions suivantes : • Réalisation d'un diagnostic des installations existantes, • Etablissement de différentes propositions techniques (sources d'énergie) argumentées, • Estimation des travaux avec retour sur investissement, • Elaboration d'un planning prévisionnel, • Assurera les formalités administratives à déposer à la Police du bâtiment le cas échéant, • Etablira les documents nécessaires à la consultation des entreprises : CCTP, DPGF, ...ect, • Aide à l'obtention des CEE le cas échéant, • Lancement et suivi des travaux, • Aide à la réception des travaux jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement

Identifiant de la procédure : ee111a9d-79e1-4810-84da-7221215c1d42

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Strasbourg

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot unique - maitrise d'oeuvre

Description : Lot unique - maitrise d'oeuvre

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Strasbourg

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Autre durée : Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Inscription à un registre professionnel pertinent

Description : Copie du titre d'architecte conformément aux articles 10 et suivants de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture (Architecte DPLG ou inscrit à l'ordre des architectes ou équivalent)

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles (à cet effet, le candidat remplira la rubrique F1 du DC2)

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : Copie des attestations de compétences ou des qualifications de chacun des membres de l'équipe de maîtrise d'oeuvre, et notamment : Pièces permettant de justifier d'une spécialisation en matière de fluides (chauffage, électricité, ...) Toutes pièces permettant de justifier les compétences en lien avec les prestations objet du marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Offre financière 60 points L'offre financière prise en compte sera celle indiquée à l'acte d'engagement par le candidat. La formule de calcul de la note sur le prix est la suivante : Note = nombre de points maximum attribué pour le critère prix x [Pmini/ Po] Pmini étant le prix global de l'offre la plus basse (hors offres irrégulières, inappropriées, inacceptables ou offres déclarées anormalement basse) Po étant le prix global et forfaitaire de l'offre analysée La note obtenue sera arrondie au centième le plus proche. o Montant Global des honoraires : 30 points, o Décomposition du prix par élément de mission (Etudes et Travaux) : 15 points, o Décomposition du prix par co-traitants (le cas échéant) : 15 points.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Note technique 30 points o Note succincte : - Appréciation des savoir-faire du candidat et sa cohérence vis-à-vis du marché (10 points), - Appréciation des moyens qui seront mis en oeuvre pour assurer le suivi du marché, des études et des travaux (10 points), o Note méthodologique : - Appréciation de la méthodologie prévue pour gérer les travaux en site occupé par le candidat (10 Points).

Critère :

Type : Qualité

Description : Note environnementale 10 points Ce critère sera analysé au regard de la note environnementale : o Les mesures prises dans le cadre de la présente consultation pour la qualité environnementale et énergétique : économie d'énergie et réduction d'émission des gaz à effet de serre et de respect de l'environnement (5 points), o Les modalités de mise en oeuvre pour les CEE et autres subventions possibles (5 points).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/02/2026 à 11:00

Date limite de validité de l'offre : 120 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Informations relatives aux délais de recours : Les litiges susceptibles de naître à l'occasion du contrat seront portés devant le tribunal compétent auquel est rattaché le lieu d'exécution de l'opération.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : HABITATION MODERNE

Numéro d'enregistrement : 56850141500042

Adresse postale : HABITATION MODERNE 24 ROUTE DE L HOPITAL

Ville : Strasbourg cedex 1

Code postal : 67027

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Point de contact : Habitation Moderne - Service Marchés

Adresse électronique : marches@habitationmoderne.org

Téléphone : 0388325210

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 176 700 052 00010

Adresse postale : 31 Avenue de la Paix - Simone Veil

Ville : Strasbourg

Code postal : 67070 CEDEX

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 03 88 21 23 23

Adresse internet : <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 0b1ebddb-a04d-4ec0-a3e9-e9d0f8521711 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/01/2026 à 17:44

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/01/2026