



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-1410>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **26-1410**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Réhabilitation du Groupe 5015 - Résidence Cèdre-Cadran Solaire - RELANCE

Description : Travaux de réhabilitation de 133 logements, sis au 4, 6, 8 et 10 ALLÉE DU CÈDRE et 5 ALLÉE DU CADRAN SOLAIRE 92320 - CHATILLON

Identifiant de la procédure : e72699f3-6dc5-4359-9c91-14fdf13580cd

Avis précédent : 03293aca-ad3a-4a4a-b12e-0891a40f1b04-01

Identifiant interne : 2025-15

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Possibilité de recours à l'art R.2124-3-6°) ou R.2122-2 CCP en cas d'infructuosité - à l'art R. 2122-7 pour prestations similaires - Si groupement obligatoirement sous la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire où le mandataire sera obligatoirement chargée de la conduite et du suivi de l'opération - Visite Obligatoire : RDV à prendre avant le 16/10/2025 à 16h00 par mail (Cf art 2.5 du RC). Les RDV seront fixés entre le 20 et le 24 octobre 2025 selon les disponibilités du responsable technique et du maître d'oeuvre.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros oeuvre

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 4 Allée du cèdre

Ville : CHATILLON

Code postal : 92320

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Réhabilitation du Groupe 5015 - Résidence Cèdre-Cadran Solaire - RELANCE

Description : travaux de réhabilitation de 133 logements, sis au 4, 6, 8 et 10 ALLÉE DU CÈDRE et 5 ALLÉE DU CADRAN SOLAIRE 92320 - CHATILLON

Identifiant interne : 2025-15

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : ALLÉE DU CÈDRE et 5 ALLÉE DU CADRAN SOLAIRE

Ville : CHATILLON

Code postal : 92320

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires : Détail des adresse indiqué en amont de la publicité et dans les documents de marché

5.1.3 Durée estimée

Durée : 20 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée allant de sa date de notification, pour toute la période d'exécution des travaux. A titre indicatif, l'ordre de service et de préparation de chantier est prévu en décembre 2025 ou janvier 2026. Le marché finira par produire ses effets à l'achèvement de toutes obligations en découlant, période de garantie incluse. Délais d'exécution fixé à 20 mois dont 3 mois de préparation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Valeur économique

Description : notation au regard de la DPGF sur 55% (détails au RC)

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : notation sur 45% selon les indications du cadre de mémoire technique fourni qui doit être obligatoirement respecté (détail au RC)

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution : 55

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Vallée Sud Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 4,955,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : IRIS GROUPE LEON GROSSE

Offre :

Identifiant de l'offre : 1141401

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 4,955,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-15

Titre : Réhabilitation du Groupe 5015 - Résidence Cèdre-Cadran Solaire

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 17/12/2025

Date de conclusion du marché : 06/01/2026

Adresse du marché : <https://valleesudhabitat.fr/>

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 9

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Numéro d'enregistrement : 45157665600024

Adresse postale : 5 rue Paul-Vaillant-Couturier

Ville : Clamart

Code postal : 92140

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Service marchés publics

Adresse électronique : commandepublique@valleesudhabitat.fr

Téléphone : +33 146454786

Profil de l'acheteur : <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2 - 4 Boulevard de l'hautil

Ville : Cergy Pontoise

Code postal : 95000

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : +33130173400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : IRIS GROUPE LEON GROSSE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 74542065301089

Adresse postale : 4 parvis du Colonel Arnaud Beltrame CS 60009

Ville : VERSAILLES

Code postal : 78009

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 710c5025-9527-4c40-a464-a945914fd98e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/01/2026 à 11:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/01/2026