



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-1293>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **26-1293**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CARMF

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Prestations de recherche d'acquéreurs dans le cadre de la cession d'actifs immobiliers

**Description** : Accord cadre portant sur des prestations de recherche d'acquéreurs d'actifs immobiliers appartenant au patrimoine immobilier de la CARMF

**Identifiant de la procédure** : bc4a7230-0402-453d-9e8e-d70cfdb4e489

**Avis précédent** : 8525f191-e1c4-4d44-8606-28e016cbb0ab-01

**Identifiant interne** : 25/09

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Pays** : France

N'importe où dans le pays donné

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 2,000,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 2,500,000 Euro

## 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Prestations de recherche d'acquéreurs dans le cadre de la cession d'actifs immobiliers

**Description :** Accord cadre portant sur des prestations de recherche d'acquéreurs d'actifs immobiliers appartenant au patrimoine immobilier de la CARMF

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Pays :** France

N'importe où dans le pays donné

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 2 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 2,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Organisation, qualifications et expérience du personnel

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif de Règlement des litiges

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Paris

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CARMF

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Paris

**Organisation qui signe le marché :** CARMF

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis :** 2,500,000 Euro

**Valeur approximative des accords-cadres :** 137,750 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 2,500,000 Euro

**Valeur réestimée de l'accord-cadre :** 137,750 Euro

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Jones Lang Lasalle

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 1

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202500000000130000 1

**Date de conclusion du marché :** 28/11/2025

**Organisation qui signe le marché :** CARMF

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Investimo

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 13

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202500000000130000 2

**Date de conclusion du marché :** 28/11/2025

**Organisation qui signe le marché :** CARMF

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 19

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** CARMF

**Numéro d'enregistrement :** 77569121500013

**Adresse postale :** 46 rue Saint Ferdinand

**Ville :** Paris Cedex 17

**Code postal :** 75841

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [contrats@carmf.fr](mailto:contrats@carmf.fr)

**Téléphone :** +33 140683200

**Adresse internet :** <https://www.carmf.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://carmf.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Judiciaire de Paris

**Numéro d'enregistrement** : 17750111101763

**Adresse postale** : Parvis du Tribunal de Paris

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75017

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Greffe du Tribunal

**Adresse électronique** : tjparis@justice.fr

**Téléphone** : +33144325151

**Adresse internet** : <https://www.tribunaldeparis.justice.fr/75>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité Consultatif de Règlement des litiges

**Numéro d'enregistrement** : 17750151700011

**Adresse postale** : 5 rue Leblanc

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ccira@parisidf.gouv.fr

**Téléphone** : +33182524272

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Jones Lang Lasalle

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 71203909800132

**Adresse postale** : 40-42 rue de la Boetie

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75008

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : carine.lannoymarie@jll.com

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Investimo

**Taille de l'opérateur économique** : Petite

**Numéro d'enregistrement** : 33130889000069

**Adresse postale** : 8 rue du Mont-Aigoual

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : info@investimo-paris.fr

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@dematis.com

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** e0aef473-1f3e-4ff4-b169-0da81eb86dbb - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 07/01/2026 à 09:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 07/01/2026