



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-10527>

Département(s) de publication : **54**

Annonce n° **26-10527**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Métropole du Grand Nancy

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité régionale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Délégation de Service Public relative à la conception, la construction, la gestion et l'exploitation du Grand Carreau de la Métropole du Grand Nancy (Marché d'intérêt local)

**Description** : Le périmètre des prestations du Contrat comprend, à titre principal notamment : les travaux préparatoires, la dépollution et l'aménagement du terrain d'assiette ; la conception, la construction, l'entretien et la maintenance des bâtiments présents dans le programme du Grand Carreau, intégrant une liaison immobilière fluide et directe avec le projet voisin de cuisine centrale intercommunale ; la gestion, l'exploitation dont la commercialisation des espaces auprès des usagers occupants du Grand Carreau, les activités annexes ouvertes au public et la surveillance et la sécurité du site ; la participation active au Projet alimentaire territorial du Sud 54 dont fait partie la Métropole du Grand Nancy, et au PCAET du Grand Nancy ; le recrutement, la gestion du personnel, incluant la mise en place d'un encadrement de qualité, la gestion, la formation et la rémunération du personnel dans le strict respect de la législation du travail. L'emprise foncière du projet se situe sur une surface de 5.5 hectares maximum.

**Identifiant de la procédure** : ffafc49c-3bfa-475b-a62d-cae806e1ece7

**Identifiant interne** : MGN\_DSP\_2025\_003

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : La procédure vise la délégation par voie d'une convention de délégation de service public, à titre exclusif, aux frais et risques de l'exploitant, de la conception, la construction, la gestion et l'exploitation du Grand Carreau (Marché d'intérêt local).

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 77100000 Services agricoles

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** rue Marcel Brot

**Ville :** Nancy

**Code postal :** 54000

**Subdivision pays (NUTS) :** Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 250,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Visite obligatoire du site (deux dates sont prévues) (Cf. article 9 du règlement de la consultation). Variante imposée par l'acheteur avec réponse obligatoire offre de base et variante. Création société dédiée imposée. Date prévisionnelle de début du contrat: Janvier 2027. Conditions d'exécution à caractère social et environnemental. Indemnisation prévue pour les candidats non retenus dans les conditions prévues au RC . Pour obtenir les documents : Les documents de la consultation sont disponibles en accès gratuit et direct et sans restriction à l'adresse suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/>. Conditions de remises des offres : La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/> Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise selon les conditions prévues au RC.

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

La présente consultation a pour objet une délégation de service public sous forme de concession de service au sens notamment des dispositions des articles L. 14111 et suivants et R. 14111 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT), et un contrat de concession régi par le Code de la commande publique et par les dispositions propres aux services délégués. Il s'agit d'une procédure ouverte. -

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

## Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC RELATIVE A LA CONCEPTION, LA CONSTRUCTION, LA GESTION ET L'EXPLOITATION DU GRAND CARREAU A NANCY (MARCHE D'INTERET LOCAL)

**Description** : Le Déléataire a le droit exclusif d'exploiter le service dans les limites du périmètre de la Collectivité, dit « périmètre de la délégation », présenté au projet de contrat.

**Identifiant interne** : MGN\_DSP\_2025\_003

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 77100000 Services agricoles

**Options** :

**Description des options** : la présente consultation ne fait l'objet d'aucune option

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : rue Marcel Brot

**Ville** : Nancy

**Code postal** : 54000

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 420 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 250,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

**Informations complémentaires** : En application de l'article L.3123-18 du Code de la Commande Publique, les candidatures seront jugées au regard de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, des garanties économiques, financières techniques et professionnelles des candidats, du respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévu par les articles L.5212-1 à L.5212-4 du Code du Travail, et de l'aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers. Les critères retenus pour le jugement des offres sont précisés dans le règlement de la consultation.

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif du marché public stratégique** : Pas de passation de marché stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : La transition vers une économie circulaire

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique et environnementale de l'offre, modalités de gestion et contribution aux politiques publiques

**Description :** voir article 6.3 du RC pour le détail

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Modalités financières

**Description :** voir article 6.3 du RC pour le détail

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Voir article 6.3 du RC

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de la consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 02/05/2026 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://xmarches.fr/>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** profil acheteur Xmarchés

**URL :** <https://xmarches.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requisite

**Adresse de présentation :** <https://xmarches.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Variante :** Requisite

**Date limite de réception des offres :** 12/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Conditions d'exécution à caractère social et environnemental, critère environnemental

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : Pas de forme juridique imposée en cas de groupement d'opérateurs économiques. Toutefois, si le groupement est conjoint, le mandataire devra être solidaire.

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Nancy

**Informations relatives aux délais de recours** : Requête en référé précontractuel conformément aux dispositions de l'article L.551-1 du Code de justice administrative à compter de la date de notification du rejet de l'offre jusqu'à la date de signature du contrat. Référé contractuel en application de l'article L.551-13 du Code de justice administrative Recours en contestation de validité du contrat issu de la jurisprudence Département Tarn et Garonne du Conseil d'État du 4 avril 2014, n°358994 ; qui peut être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicités appropriées. Recours pour excès de pouvoir contre l'acte administratif portant approbation du contrat (Conseil d'Etat, 23/12/2016, ASSECO-CFDT du Languedoc-Roussillon, req. n°392815). Recours indemnitaire conformément à l'article R. 421-1 du CJA. L'ensemble des voies et délais de recours sont présentés à l'article 11.3 du règlement de consultation.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Métropole du Grand Nancy

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Métropole du Grand Nancy

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Nancy

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Métropole du Grand Nancy

**Organisation qui traite les offres** : Métropole du Grand Nancy

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Métropole du Grand Nancy

**Numéro d'enregistrement** : 24540067600012

**Département** : Service Commande Publique et Achats

**Adresse postale** : 22-24, Viaduc Kennedy

**Ville** : Nancy Cedex

**Code postal** : 54035

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Service de la Commande Publique et Achats

**Adresse électronique** : marches@grandnancy.eu

**Téléphone** : 0383918365

**Adresse internet** : <https://www.grandnancy.eu>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://xmarches.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.xmarches.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nancy

**Numéro d'enregistrement** : 175400050

**Adresse postale** : 5 place Carrière C.O. 20038

**Ville** : Nancy

**Code postal** : 54036

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Greffe du Tribunal Administratif de Nancy

**Adresse électronique** : greffe.tanancy@juradm.fr

**Téléphone** : 0383174343

**Adresse internet** : <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement** : 17540001900014

**Adresse postale** : Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac

**Ville** : Nancy

**Code postal** : 54038

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Caroline PAGE Secrétariat du CCIRA de Nancy

**Adresse électronique** : caroline.page@meurtheetmoselle.gouv.fr

**Téléphone** : 0383342565

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : Publications Office of the European Union

**Numéro d'enregistrement** : PUBL

**Ville** : Luxembourg

**Code postal** : 2417

**Subdivision pays (NUTS)** : Luxembourg ( LU000 )

**Pays** : Luxembourg

**Adresse électronique** : ted@publications.europa.eu

**Téléphone** : +352 29291

**Adresse internet** : <https://op.europa.eu>

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 8a15e962-8ae6-424d-970c-9dd3c2ed45b8 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 28/01/2026 à 14:49

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

**Numéro de publication de l'avis** : 00070838-2026

**Numéro de publication au JO S** : 21/2026

**Date de publication** : 30/01/2026

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/01/2026