



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-1036>

Département(s) de publication : **79**

Annonce n° **26-1036**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Niort

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un crématorium

Description : La technique d'achat est le concours restreint organisé en application de l'article L. 2172-1 du Code de la Commande Publique (C.C.P.) et organisé selon les dispositions des articles R.2162-15 à R.2162-26 du CCP. Il s'agit d'un concours restreint sur ESQUISSE. A l'issue du concours, un marché de maîtrise d'oeuvre sera attribué au lauréat du concours. Le mode de passation du marché de maîtrise d'oeuvre est le marché négocié sans publicité ni mise en concurrence en application de l'article R.2122-6 du Code de la Commande Publique.

Identifiant de la procédure : 27ca346e-fcb1-4fe3-a806-dbc66941c7c8

Avis précédent : 2dcea05b-00e1-42ab-b5bc-ad7a1bc2db6d-01

Identifiant interne : 24-44

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : route de Coulonges

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un crématorium

Description : La Ville de Niort a décidé de construire un nouveau crématorium, en remplacement de l'actuel crématorium qui ne répond plus aux besoins et attentes des usagers, et dont l'état de vétusté ne garantit plus les conditions d'accueil et de confort indispensables aux familles et au personnel. Le nouveau crématorium de 1069m² (surface utile) sera situé sur une parcelle voisine d'environ 12 000 m², actuellement occupée par un terrain de football. Le programme de l'opération prévoit également la conception des espaces verts et espaces de circulation, ainsi que la déconstruction du crématorium actuel. Lieu d'exécution : Niort (Deux-Sèvres) - FRI33 Catégorie d'ouvrage : Bâtiment (construction neuve) Enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage : 6 150 000 euros HT (date de valeur mai 2024).

Identifiant interne : DPM 24-44

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : route de Coulonges

Ville : Niort

Code postal : 79027

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Durée prévisionnelle du marché subséquent au concours : 48 mois à compter de l'ordre de service (incluse la Garantie de Parfait Achèvement). Les éléments de mission confiés au maître d'oeuvre sont les suivantes : Missions de base : - études esquisse (ESQ) réalisée dans le cadre du concours - études d'avant-projet : APS, APD - études de projet : PRO - assistance pour la passation des Marchés de travaux : AMT - études d'exécution : EXE partielle - examen de la conformité

au projet des études faites par les entrepreneurs : VISA partiel - direction de l'exécution des contrats de travaux : DET - assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement : AOR Missions complémentaires : - Mission complémentaire 1 : Conception aménagement paysager - Mission complémentaire 2 : Mission système de sécurité incendie - SSI - Mission complémentaire 3 : Mission de détermination des coûts d'exploitation et de maintenance avec bilan énergétique, justification des choix architecturaux et technique par l'analyse du coût global de l'ouvrage et notice de fonctionnement - Mission complémentaire 4 : Mission valorisation des produits de la déconstruction

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Pour choisir, parmi les prestations remises par les concurrents, le jury tiendra compte des critères de jugement suivants, non hiérarchisés : - La qualité architecturale du projet et la pertinence de la réponse au programme. - La compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux. Le pouvoir adjudicateur engagera les négociations avec le ou les lauréats qu'il aura retenu (s). A l'issue de la négociation, le Maire attribuera le marché au regard des critères de jugement des prestations/projets et en tenant compte du prix des prestations de maîtrise d'oeuvre. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de ne pas donner suite au concours.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Niort

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : Groupement BEAUDOUIN ENGEL BELLISAI (mandataire) et ses associés

Chef de file du soumissionnaire : BEAUDOUIN ENGEL BELLISAI (mandataire du groupement d'entreprises)

Nom officiel : VICTOR Architectes (cotraitant n°1), Eric ENON - Atelier de l'Empreinte (cotraitant n°2), CCE Associés (cotraitant n° 3), ATES (cotraitant n°4), DELTA ENERGIES (cotraitant n°5), SITEA CONSEIL (cotraitant n° 6), GANTHA (cotraitant n°7), WONDERFULIGHT (cotraitant n°8)

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre Groupement BEAUDOUIN ENGEL BELLISAI (mandataire) et ses associés

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 09/12/2025

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Niort

Numéro d'enregistrement : 21790191700013

Département : Service des Marchés publics

Adresse postale : 1 Place Martin BASTARD CS 58755

Ville : Niort cedex

Code postal : 79027

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Point de contact : Service des Marchés Publics Mairie de Niort

Adresse électronique : marches.publics@mairie-niort.fr

Téléphone : 0549787980

Adresse internet : <https://www.vivre-a-niort.com>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_qijPzMkxlp

Profil de l'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_qijPzMkxlp

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0010

Nom officiel : GANTHA (cotraitant n°7)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 44421420900025

Adresse postale : 12 boulevard Chasseigne

Ville : Poitiers

Code postal : 86000

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Adresse électronique : contact@gantha.com

Téléphone : 0549462401

Adresse internet : <https://gantha.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://gantha.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0011

Nom officiel : WONDERFULIGHT (cotraitant n°8)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 53530482800010

Adresse postale : 2 rue des Trois Conils

Ville : Bordeaux

Code postal : 33000

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : contact@wonderfulight.com

Téléphone : 0556012971

Adresse internet : <https://wonderfulight.com/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://wonderfulight.com/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : SITEA CONSEIL (cotraitant n° 6)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 38250688900080

Adresse postale : 140 rue de l'Aérodrome

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Adresse électronique : niort@siteaconseil.gt

Téléphone : 0549330949

Adresse internet : <https://siteaconseil.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://siteaconseil.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : DELTA ENERGIES (cotraitant n°5)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 78945078000034

Adresse postale : 290 avenue de Paris

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Adresse électronique : contact@delta-energies.fr

Téléphone : 0549041041

Adresse internet : <https://www.delta-energies-ingenierie.com/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.delta-energies-ingenierie.com/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : ATES (cotraitant n°4)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 39191304300041

Adresse postale : 28 rue Blaise Pascal

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Adresse électronique : info@ates.fr

Téléphone : 0549069111

Adresse internet : <https://ates.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://ates.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : CCE Associés (cotraitant n° 3)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 48214115700024

Adresse postale : 256 bis route de Coulonges

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Adresse électronique : contact@cce-associes.fr

Téléphone : 0549734375

Adresse internet : <https://www.cce-associes.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.cce-associes.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Eric ENON - Atelier de l'Empreinte (cotraitant n°2)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 991 084 567 00015

Adresse postale : 6 rue des Anémones

Ville : La Rochelle

Code postal : 17000

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Adresse électronique : contact@atelierdelempreinte.fr

Téléphone : 0546419181

Adresse internet : <https://www.facebook.com/atelierdelempreinte.ericenon>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.facebook.com/atelierdelempreinte.ericenon>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : VICTOR Architectes (cotraitant n°1)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 82537114900022

Adresse postale : 23 rue de Bellune

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Adresse électronique : agence@victorarchi.fr

Téléphone : 0549752549

Adresse internet : <https://victorarchi.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://victorarchi.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0003

Nom officiel : BEAUDOUIN ENGEL BELLISAI (mandataire du groupement d'entreprises)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 440 030 807 000 18

Adresse postale : 84 Rue de Strasbourg

Ville : Niort

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Adresse électronique : contact@hbbe-architectes.fr

Téléphone : 0549283716

Adresse internet : www.hbbe-architectes.fr

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : www.hbbe-architectes.fr

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement : 17860004500029

Département : Instance chargée des procédures de recours

Adresse postale : 15 rue de Blossac CS80541

Ville : Poitiers Cedex

Code postal : 86020

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal Administratif de Poitiers

Adresse électronique : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone : 0549607919

Adresse internet : <https://poitiers.tribunal-administratif.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://poitiers.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 0c886adf-550e-4f08-92b3-f2d4ad18d7c8 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 06/01/2026 à 15:37

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/01/2026