



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-10293>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **26-10293**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société publique des écoles marseillaises

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Enseignement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché global de performance pour le projet de restructuration et déconstruction - reconstruction de l'école primaire CHARTREUX EUGENE CAS IVALDI, 217 avenue des Chartreux, Marseille 4e

Description : Compte-tenu des objectifs de performance de la Maitrise d'ouvrage sur cette opération, la SPEM a opté pour la passation d'un marché global de performance conformément aux dispositions de l'article L2173-3 du CCP. Le choix d'un tel mode de dévolution conduit au non-allotissement du marché et, de facto, au recours à un marché unique. Le présent marché concerne l'école primaire Chartreux Eugène Cas Ivaldi, Située au 217 avenue des Chartreux, Marseille 4e arrondissement. Le marché est passé après dialogue compétitif en application de l'article L2124-4 du Code de la Commande Publique

Identifiant de la procédure : 90ee091c-4a09-480a-a333-6d85b52b24bc

Identifiant interne : 2025-0011

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71330000 Services divers d'ingénierie

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché est attribué au groupement dont Maitre Cube est le mandataire 15 603 572,53 euro(s) Ht Montant total du marché (tranche ferme) (Honoraires Conception et suivi +Démolition éventuelle + conception + Réalisation/travaux + exploitation maintenance) 130 511,61 euro(s) Ht Montant tranche optionnelle 1 Prorogation du délai de la phase exploitation maintenance 190 779,29 euro (s) Ht Montant tranche optionnelle 2 Exploitation du potentiel maximal d'installation de panneaux photovoltaïques en toiture 92 661,52 euro(s) Ht Montant tranche optionnelle 3 Fourniture des équipements spécifiques cuisine

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché global de performance pour le projet de restructuration et déconstruction - reconstruction de l'école primaire CHARTREUX EUGENE CAS IVALDI, 217 avenue des Chartreux, Marseille 4e

Description : Compte-tenu des objectifs de performance de la Maitrise d'ouvrage sur cette opération, la SPEM a opté pour la passation d'un marché global de performance conformément aux dispositions de l'article L2173-3 du CCP. Le choix d'un tel mode de dévolution conduit au non-allotissement du marché et, de facto, au recours à un marché unique. Le présent marché concerne l'école primaire Chartreux Eugène Cas Ivaldi, Située au 217 avenue des Chartreux, Marseille 4e arrondissement. Le marché est passé après dialogue compétitif en application de l'article L2124-4 du Code de la Commande Publique

Identifiant interne : T-PF-1597781

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71330000 Services divers d'ingénierie

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 31/03/2026

Durée : 131 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité du projet : architecturale, insertion urbaine et paysagère, qualité fonctionnelle, qualités technique, environnementale et énergétique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des prestations d'exploitation maintenance et conduite de l'exploitation maintenance

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Organisation de chantier et délais de l'opération

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Part d'exécution confiée à des petites et moyennes entreprises ou à des artisans

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 15,603,572 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : MAITRE CUBE

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 15,603,572 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-0011

Titre : Marché global de performance pour le projet de restructuration et déconstruction - reconstruction de l'école primaire Chartreux Eugene Cas Ivaldi, 217 avenue des Chartreux, Marseille 4e

Date de conclusion du marché : 16/01/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 6642E5A1-0AF4-801C-4760327945A4F178

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Société publique des écoles marseillaises

Numéro d'enregistrement : 77332

Adresse postale : 5, Boulevard de Dunkerque

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : ANDREATTA Nicolas

Adresse électronique : achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Téléphone : 0000000000

Adresse internet : <https://www.marches-publics.info/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 6642E5BF-AD4A-69C0-45B76C1D7FE380A4

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 6642E5CE-D0F2-DF74-EA9A20EB53075EBB

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 6642E5DE-9186-8DCD-90FDEB795FF77457

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : Marseille

Code postal : 13281

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 0491155050

Télécopieur : 0491544290

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : MAITRE CUBE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1597781-1-0-1

Adresse postale : 8 Rue Des Pirogues De Bercy

Ville : Paris 12

Code postal : 75012

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3e4a5d6c-2cb5-4f0c-a030-c2e7be1bd3c1 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/01/2026 à 15:48

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/01/2026