



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-143180>

Département(s) de publication : 31

Annonce n° 25-143180

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Mairie De Blagnac

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 21310069600011

Ville : BLAGNAC

Code postal : 31700

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 31

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1756224>

Identifiant interne de la consultation : PA2522

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : <https://www.mairie-blagnac.fr/ma-mairie/marches-publics/achat-et-marches-publics>

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 30/01/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique appréciée au vu des éléments figurant au cadre de réponse technique : 55% Prix des prestations au vu du Cdpgr : 45%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de réhabilitation et d'aménagement du " Bâtiment 2 - Ressourcerie " des anciens sites techniques de la ville de Blagnac, impasse des Alouettes

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Les sites techniques de la ville de Blagnac ont été relocalisés en bordure de la ZAC d'Andromède en 2017. Les anciens locaux de l'impasse des Alouettes sont depuis mis à disposition de différentes structures associatives. Cette présente consultation prévoit la réhabilitation et l'aménagement du « bâtiment 2 » pour y accueillir un restaurant et une ressourcerie, ainsi que la requalification de tous les espaces extérieurs. Le projet vise à la requalification de toute cette emprise, en particulier par la désimperméabilisation du site et par la plantation de nombreux arbres. Les prestations sont réparties en 16 lots. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le délai prévisionnel global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 10 mois et 2 semaines. L'exécution du marché débute à compter de la date de notification du contrat

Lieu principal d'exécution du marché : 5 impasse des Alouettes 31700 - Blagnac

Durée du marché (en mois) : 10

Valeur estimée (H.T.) : 2301578 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1b : Espaces Verts . Travaux préalables sur la végétation existante, des travaux de préparations de sol différenciés, les fournitures et travaux de plantation et de semis, l'entretien et suivi pendant un an, la fourniture et la pose de clôtures, l'équipement de brumisateurs sur portique

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot :** 2 : Desamiantage . Installation de chantier propre à ce lot. Désamiantage des toitures et toutes sujétions associées. Désamiantage des façades et toutes sujétions associées

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262660

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot :** 3 : Démolitions / Gros oeuvre . Différents travaux de démolition Divers travaux d'infrastructure : sciage dallage existant, terrassement, fondations, cuvette élévateur, réseaux enterrés, reconstitution dallage, rénovation de dallage. Divers travaux de superstructure : création d'ouvertures, condamnation d'ouvertures, différents travaux de maçonnerie, coulage des planchers collaborants, fourniture et mise en oeuvre d'escaliers préfabriqués

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot :** 4a : Charpente Métallique . Travaux de charpente métallique pour les renforcements de charpente métallique et mezzanine

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 4b : Charpente Bois . Réalisation de murs ossature bois. Fourniture et la pose de bardage bois. Modification d'un plancher bois existant**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 5 : Facade / Couverture . Fourniture et pose de : - façade bac acier sur panneaux isolants. - façade bac acier - façade bac acier perforé - châssis d'amenée d'air, compris asservissement - couverture en panneaux isolants - couverture polycarbonate - verrière polycarbonate - châssis de désenfumage, compris asservissement - châssis de ventilation, compris asservissement. Tous les travaux de zinguerie Travaux de mise en sécurité de la toiture**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 6 : Serrurerie. Fourniture et pose de : - escalier industriel - garde-corps - lisses - portails - porte sectionnelle - potelets de protection - portes métalliques - grilles d'entrée d'air Fabrication et pose d'ouvrages de signalétique**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 7 : Menuiseries Exterieures . Réalisation et pose de : - ensembles menuisés aluminium - portes vitrées aluminium - menuiseries aluminium, ouvrant à guillotine - menuiseries aluminium, ouvrant oscillo-battant - menuiseries aluminium, fixe**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 8 : Menuiseries Intérieures. Fourniture et pose de : - blocs-portes bois - blocs-portes bois hydro - blocs-portes bois vitrés - châssis bois vitrés - trappes bois - plinthes bois - plans vasque - organigramme pour tous les lots. Aménagement de la kitchenette dans la salle du personnel. Aménagement de la banque d'accueil dans la salle de vente. Réalisation de divers travaux de menuiserie intérieure**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 9 : Plâtrerie / Isolation. Complément en isolation thermique des plafonds du volume en R+1 Fourniture et pose de : - faux-plafonds acoustiques en fibre de bois - faux-plafonds acoustiques lessivables. Réalisation de cloisons placostyl grande hauteur. Réalisation de cloisons acoustiques Sad. Réalisation de cloisons placostyl type Wab et Hydro. Réalisation de cloisons placostyl Cf. Réalisation de doublages thermiques. Réalisation de doublages type Wab. Réalisation des gaines et des soffites. Divers travaux associés**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 10 : Sols Durs / Faïence. Réalisation de chapes traditionnelles. Fourniture et pose de : - étanchéités en sol dans la cuisine - étanchéités en sol dans les douches - siphons de sol - carrelage grès cérame R11 et plinthes à gorge associées - carrelage grès cérame R9 et plinthes associées - barres de seuil - paillasons - étanchéité en mur - faïence - miroirs**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432110

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 11 : Peintures. Application de peinture acrylique sur ouvrages placostyl. Application de laque sur ouvrages métalliques ou Pvc. Application de laque sur ouvrages bois. Application de lasure sur ouvrages bois. Réalisation et pose d'ouvrages de signalétique. Nettoyage de livraison**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442110

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 12 : Courants Forts / Courants Faibles. Travaux d'électricité, courants forts, courants faibles et Ssi pour la remise à niveau des installations électriques**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 13a : Chauffage / Ventilation / Plomberie / Sanitaires. Dépose de tous les matériels non récupérés. Création d'un départ dédié pour alimenter les radiateurs de la Ressourcerie depuis le collecteur de chauffage principal en chaufferie. Pose d'un compteur de calorie neuf raccordé à la régulation communicante Raccordement à la régulation existante communicante de tous les équipements techniques mis en oeuvre dans ce projet. Fourniture et pose d'une extension de l'automate Sorel existant selon nécessité pour la gestion de l'ensemble des équipements. Distribution du réseau de chauffage. Fourniture et pose de radiateurs eau chaude, panneaux rayonnants eau chaude. Mise en oeuvre d'aérothermes gaz naturel à condensation. Mise en oeuvre de gaines textile de diffusion. Mise en oeuvre de déstratificateurs d'air. Réalisation de plusieurs systèmes de Vmc dédiée pour les sanitaires, vestiaires, les ateliers, et bureaux. Fourniture et pose de chauffe-eaux électriques. Alimentation en eau chaude et eau froide des équipements sanitaires. Fourniture et pose d'appareils sanitaires et accessoires. Raccordements des installations**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 13b : équipements De Cuisine. Fourniture et pose des équipements de cuisine ainsi que leurs raccordements hydrauliques et des évacuations**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421151

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

- **Description du lot : 14 : élévateur. Fourniture et pose d'un élévateur accessible aux Pmr. Mise en service de l'équipement**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100

Lieu d'exécution du lot : 5 impasse des Alouettes 31700 Blagnac

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite du site est obligatoire pour les lots suivants : 1b, 2, 3, 4a, 4b, 5, 7, 12, 13a. A ce titre veuillez contacter Monsieur Bouchaut, Chef de projet, au 05.61.71.76.18 ou 06.28.11.39.88 Deux dates de visite sont proposées : - le 14/01/2026 de 10h00 à 12h00 - le 21/01/2026 de 10h00 à 12h00

Autres informations complémentaires : Des sous-critères sont prévus au règlement de la consultation pour chacun des lots, selon les conditions énoncées au règlement de la consultation. Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Le versement d'avance est prévue selon les conditions énoncées au CCAP. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/12/2025