



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-142765>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **25-142765**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune d'Enghien-les-Bains

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Nettoyage des parcs de stationnement souterrains de la ville d'Enghien les Bains

Description : La consultation concerne l'exécution des prestations suivantes : Nettoyage des parcs de stationnement

Identifiant de la procédure : 94c560fb-7da1-42fc-a34e-05a23c745515

Identifiant interne : 9521089ST25041

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Le présent marché est passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles R 2124-1 et R 2124-2-1° du code de la commande publique. Aucune variante obligatoire n'est prévue. Les candidats ne sont pas autorisés à présenter des variantes facultatives. Aucune prestation supplémentaires éventuelle n'est prévue au titre de cette consultation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90910000 Services de nettoyage

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les candidats sont informés qu'un transfert de contrats de travail est susceptible de s'établir sur la base juridique soit de l'article L. 1224-1 du Code du travail, si les conditions légales sont effectivement réunies, soit des stipulations de l'accord collectif auquel les entreprises du secteur économique concerné sont soumises. La liste des agents affectés par le Titulaire à l'exécution des prestations est communiquée à l'ensemble des candidats. Les candidats feront leur affaire de l'application éventuelle de ces dispositions. La masse salariale déclarée est de : 99 782 € annuel (rémunérations brutes – hors charges patronales).

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux : L'ensemble des motifs d'exclusion sont listés dans le règlement de la consultation

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Nettoyage des parcs de stationnement souterrains de la ville d'Enghien les Bains

Description : Le nettoyage est l'obligation pour le titulaire de maintenir pendant toute la durée du contrat, le bon état de propreté, sans salissures et sans souillures, des espaces qui lui sont confiés, pour contribuer à la valorisation du patrimoine et à l'image de la ville. L'exécution des prestations devra être conforme aux règles de l'art et de sécurité du travail en vigueur. Le présent marché a pour objet de définir les conditions d'exécution des travaux de nettoyage des espaces suivants à savoir 6 parkings souterrains : - Parking Casino (niveau A, B et C), avenue de Ceinture, à Enghien-les-Bains, - Parking Front du Lac (niveau -1 et -2), rue Talma, à Enghien-les-Bains, - Parking Hôtel de Ville (niveau-1, -2 et -3), 18 rue de Maleville, à Enghien-les-Bains, - Parking Jardin des Roses, 16 avenue de Ceinture, à Enghien-les-Bains, - Parking Libération, 16 rue de la Libération, à Enghien-les-Bains, - Parking Marché, rue du Marché, à Enghien-les-Bains

Identifiant interne : 95 210 89 ST 25-041

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier au titulaire, en application de l'article R 2122-7 du Code de la Commande Publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Hôtel de ville 57 rue du Général de Gaulle

Ville : Enghien les Bains

Code postal : 95880

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

Autres informations sur le renouvellement : Le marché est conclu pour une durée d'un 1 an à compter de sa notification et sera reconductible expressément une (1) fois pour la même durée. Le représentant légal de la collectivité prend par voie expresse la décision de reconduire un lot ou l'ensemble des lots. En cas de reconduction, le titulaire du lot concerné est tenu d'accepter la décision qui lui est notifiée. La décision prise par le représentant légal de la collectivité est notifiée au titulaire, au plus tard 120 jours avant la date d'expiration de la période en cours. Lorsque ce terme est atteint sans que le représentant légal de la collectivité ait signifié au titulaire sa décision, celui-ci peut solliciter la reconduction du marché. En cas de silence gardé par le représentant légal de la collectivité à l'expiration du marché, ce dernier n'est pas reconduit.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Critère prix

Description : Prix global et forfaitaire annuel des prestations en €TTC : 30% -
Concordance et cohérence des éléments financiers : 10%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Le critère qualité (Valeur technique de l'offre) : 55 % se décompose comme suit : Qualité et gestion des moyens humains dédiés à l'exécution des prestations 20% qui se décomposent en deux sous critères : Gestion des absences

et remplacement du personnel 10 % - Modalité de recrutement et expérience du personnel (encadrant et opérationnel) 10% Qualité et gestion du matériel utilisé par parking 20% qui se décomposent en deux sous critères : Délais d'intervention concernant la maintenance et solution de remplacement en cas de panne 10 % - Description, nombre et type d'équipements : performance ou ratio de travail – Outil de suivi 10 % Modalités d'organisation et de réalisation des prestations 15 % qui se décomposent en deux sous critères : Pertinence de la planification (indication de durée de la phase de pré exploitation) 10 % - Efficacité et mise en œuvre du système de contrôle qualité 5 %

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Description : Actions concrètes de réduction des impacts environnementaux mises en œuvre dans le cadre de l'exécution des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/928511?orgAcronyme=m1i>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/928511?orgAcronyme=m1i>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 27/01/2026 à 10:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informations relatives aux délais de recours : voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune d'Enghien-les-Bains

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Commune d'Enghien-les-Bains

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Commune d'Enghien-les-Bains

Organisation qui traite les offres : Commune d'Enghien-les-Bains

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune d'Enghien-les-Bains

Numéro d'enregistrement : 21950210100013

Adresse postale : 57 rue du Général de Gaulle

Ville : Enghien les Bains

Code postal : 95880

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Point de contact : Service Achat Public

Adresse électronique : marchepublic@enghien95.fr

Téléphone : +33 134284545

Adresse internet : <http://www.ville-enghienlesbains.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 21950210100013

Adresse postale : 2-4 boulevard de l'Hautil

Ville : Cergy pontoise

Code postal : 95000

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse internet : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 860465-2025

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 59b3e79a-d1f7-4907-9ad6-b891bcdbb72d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/12/2025 à 13:59

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/12/2025