



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-142403>

Département(s) de publication : **40**

Annonce n° **25-142403**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Conseil départemental des Landes

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Entretien et exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation (CVC) de divers bâtiments du département des Landes

Description : a pour objet l'entretien et l'exploitation des installations de chauffage, de production d'eau chaude, de climatisation, de conditionnement d'air et de ventilation du Département des Landes.

Identifiant de la procédure : 35c4772f-8a6f-43a1-89ab-19a52f0efc6e

Identifiant interne : 2025PMG0502

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Landes (FRI13)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Insertion sociale - Mise en œuvre de l'article R2111-10 du Code de la Commande Publique : Pour promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, le Conseil départemental des Landes souhaite faire appel à ses partenaires privilégiés que sont les entreprises qui répondent à ses appels publics à la concurrence. L'entreprise choisie, quelle qu'elle soit, est invitée, pour l'exécution du marché, à proposer une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières. Une offre qui ne satisferait pas à cette condition sera irrégulière pour non-conformité au cahier des charges. Par ailleurs, la facilitatrice de la clause sociale se tient à la disposition des entreprises pour les informer des modalités de mise en œuvre de la clause sociale. Contact : Conseil départemental des Landes Christine JAURY Tél 06 69 28 01 58. christine.jaury@landes.fr Dans ce cadre, la facilitatrice a pour missions : - d'informer les entreprises soumissionnaires, des dispositifs d'insertion - de proposer des personnes susceptibles de bénéficier des mesures d'insertion avec le concours des organismes spécialisés - de fournir à titre indicatif la liste des opérateurs de l'insertion par l'activité économique concernés par les lots du marché - de suivre l'application de la clause et d'évaluer des effets sur l'accès à l'emploi en liaison avec les entreprises.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Entretien et exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation (CVC) de divers bâtiments du département des Landes

Description : a pour objet l'entretien et l'exploitation des installations de chauffage, de production d'eau chaude, de climatisation, de conditionnement d'air et de ventilation du Département des Landes.

Identifiant interne : 0

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Département des Landes

Ville : Landes

Code postal : 40000

Subdivision pays (NUTS) : Landes (FRI13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Formulaire DC1 ou équivalent : lettre de candidature - habilitation du mandataire par ses cotraitants • Formulaire DC2 ou équivalent : déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement • Egalité Femme-Homme : - Pour les entreprises de 50 salariés ou plus, l'index salarial avec les indicateurs relatifs aux écarts de rémunération entre les femmes et les hommes décrivant les éventuelles actions pour les supprimer. - Pour les entreprises où sont constituées une ou plusieurs sections syndicales d'organisation représentative, le plan pour l'égalité professionnelle, déposé auprès de l'autorité administrative.

Critère : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description : Références de service ou fournitures similaires : présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. • Certificats de qualifications professionnelles : des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. L'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ; Le candidat pourra prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière. Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces relatives à cet intervenant visées au présent article ci-dessus. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché par un engagement écrit de l'intervenant.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Jugé sur la base de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) et du Détail Quantitatif Estimatif (DQE) renseignés par le candidat, sur la durée maximale du marché

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique jugée sur la base du Mémoire technique remis par le candidat

Description : Organisation pour l'exécution des prestations : Performance globale de l'organisation (schéma opérationnel, d'astreinte, contrôle, gestion des incidents, ... selon contenu décrit dans le cadre de mémoire technique) : (15%)
Gestion technique des prestations : Qualité du contenu de l'entretien – maintenance des installations techniques, volume horaire prévu, description des gammes de maintenance, moyens humains affectés au marché, planification : (30%) Livrables : Qualité, clarté des exemples de rapports d'intervention, des comptes rendus... (10%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 55

Critère :

Type : Qualité

Nom : Démarche RSE

Description : Intégration des enjeux environnementaux dans le cadre de la mise en œuvre des prestations afin de limiter l'empreinte écologique et favoriser le développement durable : réduction des consommations énergétiques, consommation responsable, gestion des déchets, mobilité durable, approvisionnement responsable, économie circulaire Certifications attestant que le candidat se conforme à certaines normes d'assurance en matière de qualité, hygiène, sécurité et environnement ou tous moyens justifiant de la mise en œuvre de l'une ou l'autre de ces démarches : (2%) Considérations sociales : moyens mis en œuvre participant au bien-être des agents au travail, à leur formation, mesures en faveur de l'égalité professionnelle et de l'insertion : (3%)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/605400?orgAcronyme=PP282>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/605400?orgAcronyme=PP282>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 03/02/2026 à 10:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Solidaire

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Pau

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Pau

Informations relatives aux délais de recours : voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Conseil départemental des Landes

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Conseil départemental des Landes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Pau

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Conseil départemental des Landes

Organisation qui traite les offres : Conseil départemental des Landes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Conseil départemental des Landes

Numéro d'enregistrement : 224 000 018 00016

Adresse postale : 23 rue Victor Hugo

Ville : Mont-de-Marsan

Code postal : 40025

Subdivision pays (NUTS) : Landes (FRI13)

Pays : France

Point de contact : Laurence DEVENDEVILLE

Adresse électronique : marchespublics@landes.fr

Téléphone : +33 558054040

Adresse internet : <http://demat-ampa.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Pau

Numéro d'enregistrement : 176 400 026 00017

Adresse postale : VILLA NOULIBOS 50 COURS LYAUTEY

Ville : PAU

Code postal : 64000

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Adresse internet : <https://pau.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 51f09b86-0c5a-4895-a478-fee45ff5cd51 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/12/2025 à 15:25

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/12/2025