



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-142193>

Département(s) de publication : **976**

Annonce n° **25-142193**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Société Immobilière de Mayotte (976)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « LA RENAISSANCE », qui se situe dans la commune de Mamoudzou

**Description** : Marché de travaux pour la réalisation de 32 logements et 18 ABC de l'opération « LA RENAISSANCE », qui se situe dans la commune de Mamoudzou

**Identifiant de la procédure** : e7dc3964-22f9-4967-9206-7c41ee957d98

**Identifiant interne** : Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « LA RENAISSANCE », qui se situe dans la commune de Mamoudzou

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Macro- lot 1

**Description :** TERRASSEMENTS / VOIRIE / SOUTÈNEMENT / DEMOLITION / RESAUX DIVERS  
AMENAGEMENT PAYSAGERS / GROS ŒUVRE / TERRASSEMENTS COMPLÈMENTAIRES  
CHARPENTE / COUVERTURE / ETANCHEITE / MENUISERIES ALUMINIUM / OCCULTATIONS /  
SERRURERIE/ METALLERIE

**Identifiant interne :** Macro- lot 1

#### **5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### **5.1.2 Lieu d'exécution**

N'importe où

**Informations complémentaires :**

#### **5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 36 Mois

#### **5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Montant de l'offre

**Description :** VOIR RC

#### **5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr/>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variante :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 16/02/2026 à 23:55

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** SOLIDAIRE

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** Macro- lot 2

**Description :** MENUISERIES BOIS CLOISONS DOUBLAGES PLAFONDS / REVETEMENTS DURS / PEINTURES

**Identifiant interne :** Macro- lot 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 36 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Montant de l'offre

**Description :** VOIR RC

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 16/02/2026 à 23:55

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : SOLIDAIRE

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Société Immobilière de Mayotte (976)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : Macro- lot 3

**Description** : BASSE TENSION / ELECTRICITE CFO-CFa

**Identifiant interne** : Macro- lot 3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée : 36 Mois**

**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Montant de l'offre

**Description :** VOIR RC

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 16/02/2026 à 23:55

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** SOLIDAIRE

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Société Immobilière de Mayotte (976)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** Macro- lot 4

**Description :** PLOMBERIE / PROTECTION INCENDIE / SANITAIRE / EAU CHAUDE SOLAIRE / CLIMATISATION / VENTILATION

**Identifiant interne :** Macro- lot 4

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 36 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Montant de l'offre

**Description :** VOIR RC

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 16/02/2026 à 23:55

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** SOLIDAIRE

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Société Immobilière de Mayotte (976)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** Macro- lot 5

**Description :** APPAREIL ELEVATEUR

**Identifiant interne :** Macro- lot 5

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 36 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Montant de l'offre

**Description :** VOIR RC

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 16/02/2026 à 23:55

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** SOLIDAIRE

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Société Immobilière de Mayotte (976)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Société Immobilière de Mayotte (976)

**Numéro d'enregistrement :** 09413010100028

**Adresse postale :** Place Zakia Madi BP 91

**Ville :** Mamoudzou

**Code postal :** 97600

**Subdivision pays (NUTS) :** Mayotte ( FRY50 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** mistoihi@sim-mayotte.com

**Téléphone :** +33 269611113

**Télécopieur :** +33 269611495

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.sim-mayotte.com>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Numéro d'enregistrement :** 179 741 111 00209

**Département :** 09413010100028

**Adresse postale :** KAWENI ROUTE NATIONALE 1

**Ville :** Mamoudzou

**Code postal :** 97600

**Subdivision pays (NUTS) :** Mayotte ( FRY50 )

**Pays :** France

**Point de contact :** 09413010100028

**Adresse électronique :** accueil.tj-mamoudzou@justice.fr

**Téléphone :** +33 269611115

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 8e51e4e5-8385-47f7-a92c-9686545b0cdb - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 24/12/2025 à 12:29

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 24/12/2025