



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-142098>

Département(s) de publication : **92, 75**

Annonce n° **25-142098**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : ESSET Property Management

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 48488264200206

Ville : Paris la defense

Code postal : 92097

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 92, 75

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_081Gm2ltug

Identifiant interne de la consultation : MAPA-MT-CDC-25

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Guillaume BOUZON

Adresse mail du contact : guillaume.bouzon@esset-pm.com

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat ou de chacun des membres du groupement et l'importance du personnel d'encadrement ou pendant les 3 dernières années, Les certificats de qualification professionnelle. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat,
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles ainsi que le chiffre d'affaires concernant les travaux objet de l'accord-cadre. Si le candidat est objectivement dans l'impossibilité de

produire, pour justifier de sa capacité financière, les renseignements et documents demandés par le pouvoir adjudicateur, il peut prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par le pouvoir adjudicateur,

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique (des moyens techniques) dont le candidat dispose pour la réalisation de travaux de même nature que ceux de l'accord-cadre pour lequel l'opérateur économique présente une offre, Une liste des principales références pour des prestations de nature et d'importance similaires à celles du présent accord-cadre et acquises au cours des trois (3) dernières années, indiquant le nom du client, le nom et les coordonnées (numéro de téléphone et adresse électronique) de la personne en charge du dossier, la définition précise des travaux exécutés, les dates de réalisation et le montant correspondant.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 22/01/2026 à 17:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Marché de travaux de réfection de la toiture d'un immeuble situé au 35 avenue Mac Mahon à Paris 17ème

Code CPV principal - Descripteur principal : 45261210

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché public de travaux porte sur la rénovation complète de la toiture (terrassons zinc et brisis ardoises) avec remplacement à neuf des châssis de toit, de la verrière sur cage d'escalier principal avec ajout d'un brise-soleil à lames métalliques, et création d'un châssis de désenfumage sur escalier de service.

Lieu principal d'exécution du marché : Paris

Durée du marché (en mois) : 0

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Voir Règlement de Consultation

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/12/2025