



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-141373>

Département(s) de publication : **14, 27**

Annonce n° **25-141373**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté de Communes du Pays de Honfleur - Beuzeville

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation du futur centre aquatique intercommunal avec réalisation des travaux

**Description** : Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation du futur centre aquatique intercommunal avec conception et réalisation des travaux pour une durée de 22 ans d'exploitation à compter de la date de mise en service. Procédure restreinte.

**Identifiant de la procédure** : bdc01d1d-2431-4f84-b1b1-5f1332479e1e

**Avis précédent** : 36f70507-7d77-4baf-904f-721cabcf7de7-01

**Identifiant interne** : CCPHB

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45212200 Travaux de construction d'installations sportives

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Honfleur

**Code postal** : 14600

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 65,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation du futur centre aquatique intercommunal avec réalisation des travaux

**Description :** Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation du futur centre aquatique intercommunal avec conception et réalisation des travaux.

**Identifiant interne :** CCPHB 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212200 Travaux de construction d'installations sportives

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Honfleur

**Code postal :** 14600

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 25 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 65,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** - L'attribution du contrat a fait l'objet d'une délibération du conseil communautaire le 1er décembre 2025. La valeur du contrat sur sa

durée est établie conformément aux dispositions en application des dispositions des articles R.3121-1 et R.3121-2 du code de la commande publique à 74,3 MeurosHT décomposés comme suit : 8.45Meuros de Participations Publiques, 28,1 Meuros de recettes commerciales pendant 22 ans, 14,3 Meuros de contributions forfaitaires d'exploitation et 23,4 Meuros de contribution forfaitaire d'investissement. A la date de signature de la concession, il a été procédé à la signature par la Communauté de Communes de la convention tripartite et de l'acte d'acceptation de la cession par la société titulaire de la concession des créances détenues sur la Communauté de Communes au titre d'une fraction de la Contribution Forfaitaire d'Investissement telle que définie par le contrat de concession, pris sur le fondement de l'article L. 313-29 du code monétaire et financier. Le contrat de concession, la convention tripartite et l'acte d'acceptation et leurs annexes peuvent être consultés, dans le respect des secrets protégés par la loi, auprès du service (Juridique et Commande publique), sur rendez-vous (demande de rendez-vous à l'adresse suivante : kelly.lecavorzin@ccphb.fr).

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Nom :** Economie globale du Contrat - Qualité et robustesse contractuelle et financière de l'offre

**Description :** Ce critère comprend la politique tarifaire, la cohérence des comptes d'exploitation prévisionnels, la cohérence des coûts d'investissement, la robustesse du plan de financement, l'appréciation des contributions publiques, la robustesse des engagements juridiques

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Prise en compte des choix et des enjeux environnementaux et énergétiques dans toutes les phases du projet

**Description :** Ce critère comprend la prise en compte des choix et des enjeux environnementaux et énergétiques dans toutes les phases du projet

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique de l'offre

**Description :** Ce critère comprend l'appréciation de la relation au site, le parti esthétique, la qualité architecturale, l'organisation fonctionnelle et le respect des attentes fonctionnelles et technique, la qualité des choix techniques

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** La qualité du service rendu aux usagers et le dynamisme du service d'exploitation proposé en relation avec l'identité du territoire

**Description :** Ce critère comprend la cohérence es plannings d'ouverture et d'occupation, l'optimisation des fréquentations des accueils de publics différents, le programme d'activités et d'animation, les actions de communication, de promotion et de concertation avec l'autorité concédante.

**Critère :****Type :** Qualité**Nom :** Adequation des moyens humains pour assurer le Service Délégué et la réalisation de toutes les Prestations attachées à l'exploitation de l'équipement**Description :** Ce critère comprend les effectifs et compétences des personnels affectés à l'exécution du service public et la qualité du bon dimensionnement pour assurer le service (inclus la reprise des agents publics), les modalités d'entretien, de maintenance et le renouvellement des équipements (robustesse du GER, installations et matériels intégrés dans le périmètre du contrat, les mesures envisagées pour assurer les obligations de sécurité et d'hygiène de l'exploitation).**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** En application de l'article R.3124-5 du code de la commande publique, les critères sont hiérarchisés par ordre décroissant d'importance.**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Détails des critères énoncés dans les documents de la consultation.**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen****Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de caen**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel : jusqu'à la date de signature du contrat (art L.551-1 et suivants, R.551-1 et suivants du code de justice administrative). Référé contractuel: dans un délai de trente et un (31) jours suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat (L.551-13 et suivants, R.551-7 et suivants du code de justice administrative). - Recours en contestation de validité du contrat : dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CE Ass, 4 avril 2014, Département Tarn et Garonne, n°343435).**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Communauté de Communes du Pays de Honfleur - Beuzeville**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de caen**Section 6 - Résultats****Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 74,300,000 Euro**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats****Lauréat :****Nom officiel :** CCPHB Aquatique**Offre :****Identifiant de l'offre :** CONCA2025**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001**Valeur de l'offre :** 74,300,000 Euro

**Sous-traitance** : Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché** : CONCA2025

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 01/12/2025

**Date de conclusion du marché** : 19/12/2025

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues** : Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Communauté de Communes du Pays de Honfleur - Beuzeville

**Numéro d'enregistrement** : 20006682700011

**Adresse postale** : 33 Cours des Fossés

**Ville** : Honfleur Cedex

**Code postal** : 14601

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : kelly.lecavorzin@ccphb.fr

**Téléphone** : +33 250669375

**Profil de l'acheteur** : <https://ccphb.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de caen

**Numéro d'enregistrement** : 171 401 110 00860

**Adresse postale** : 3 Rue Arthur Leduc

**Ville** : CAEN

**Code postal** : 14000

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-caen@juradm.fr

**Téléphone** : 0231707272

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CCPHB Aquatique

**Taille de l'opérateur économique** : Moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 994 832 558

**Ville** : Guyancourt

**Code postal** : 78280

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@dematis.com

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : www.dematis.com

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 57b72d59-425d-47f0-9f77-63b26efceba7 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 22/12/2025 à 16:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/12/2025