



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-141325>

Département(s) de publication : **67**

Annonce n° **25-141325**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville d'Illkirch-Graffenstaden

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une Maison de la Jeunesse et des Associations (MJA)

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une Maison de la Jeunesse et des Associations (MJA)

**Identifiant de la procédure** : 9d0c54ff-cc57-42aa-ad3d-b13281eb9331

**Identifiant interne** : 25M055

**Type de procédure** : Autre procédure en plusieurs étapes

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Quartier Libermann – rue Feuille de Lierre

**Ville** : ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN

**Code postal** : 67400

**Subdivision pays (NUTS)** : Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une Maison de la Jeunesse et des Associations (MJA)

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une Maison de la Jeunesse et des Associations (MJA)

**Identifiant interne** : 25M055

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Quartier Libermann – rue Feuille de Lierre

**Ville** : Illkirch-Graffenstaden

**Code postal** : 67400

**Subdivision pays (NUTS)** : Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 71 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif social promu** : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Références sur des livraisons spécifiées

**Description :** Une référence minimum de l'architecte mandataire d'un projet d'importance et de complexité équivalente d'un montant de travaux supérieur ou égal à 4 000 000 € HT – date de livraison de moins de 10 ans

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 1

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

**Critère :** Références sur des livraisons spécifiées

**Description :** Une référence minimum de l'architecte mandataire d'un bâtiment lié à la création d'un complexe culturel et/ou associatif avec au moins une salle polyvalente – date de livraison de moins de 10 ans

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 2

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

**Critère :** Références sur des livraisons spécifiées

**Description :** Une référence minimum de l'architecte mandataire d'un bâtiment présentant des performances énergétiques respectant la RE2020 ou atteignant un niveau de performance : Passif, BePOS, RT 2012 – 20%, RT 2012 – 30 % - date de livraison de moins de 10 ans

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 3

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

**Critère :** Références sur des livraisons spécifiées

**Description :** Une référence minimum du groupement d'un projet géré en BIM

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 4

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

**Critère :** Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

**Description :** Équipe réunissant toutes les compétences demandées

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 5

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

**Critère** : Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

**Description** : Références des partenaires de complexité et d'importance équivalentes

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Ordre d'importance : 6

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3**

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.alsacemarchespublics.eu/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.alsacemarchespublics.eu/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 11/02/2026 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Strasbourg

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Strasbourg

## **Section 8 - Organisations**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville d'Illkirch-Graffenstaden

**Numéro d'enregistrement :** 21670218300015

**Département :** Bas-Rhin

**Adresse postale :** 181 ROUTE DE LYON

**Ville :** ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN

**Code postal :** 67400

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@illkirch.eu

**Téléphone :** 0388668000

**Adresse internet :** <https://www.illkirch.eu/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Strasbourg

**Numéro d'enregistrement :** 17670005200010

**Département :** Bas-Rhin

**Adresse postale :** 31 avenue de la Paix

**Ville :** STRASBOURG

**Code postal :** 670670

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

**Téléphone :** 0388212323

**Adresse internet :** <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 85705c5b-0fea-424f-bc7f-b71101ca41b8 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 22/12/2025 à 16:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 22/12/2025