



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-141254>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-141254**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : "LA CORBINIERE" Construction d'une résidence immobilière de 106 Logements collectifs à Pornic (44)

**Description** : "LA CORBINIERE" Construction d'une résidence immobilière de 106 Logements collectifs à Pornic (44)

**Identifiant de la procédure** : 9e425eb4-5018-4b70-9b9e-2fff398827bb

**Identifiant interne** : corbiniere\_pornic

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45210000 Travaux de construction de bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 18

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 18

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Terrassement - VRD

**Description :** Lot 01 - Terrassement - VRD

**Identifiant interne :** Lot 01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45112500 Travaux de terrassement

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variante** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Gros OEuvre

**Description :** Lot 02 - Gros OEuvre

**Identifiant interne :** Lot 02

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros oeuvre

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 30 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Charpente bois

**Description :** Lot 03 - Charpente bois

**Identifiant interne :** Lot 03

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45261100 Travaux de charpente

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 30 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Technique

**Description :** Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Groupement de commande  
CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit,  
représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre** : Couverture

**Description** : Lot 04 - Couverture

**Identifiant interne** : Lot 04

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45261210 Travaux de couverture

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 30 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requis

**Adresse de présentation :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISON Cooperative, CISON Résidences locatives, CISON Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISON Coopérative en tant que mandataire

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** Ravalement de façades

**Description** : Lot 05 - Ravalement de façades

**Identifiant interne** : Lot 05

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45261222 Travaux de pose d'enduit sur couverture en ciment

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISON Cooperative, CISON Résidences Locatives, CISON Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISON Coopérative en tant que mandataire

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

**Titre :** Menuiseries extérieures / Occultations

**Description :** Lot 06 - Menuiseries extérieures / Occultations

**Identifiant interne :** Lot 06

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ): 45421000 Travaux de menuiserie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requête

**Adresse de présentation :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISON Cooperative, CISON Résidences locatives, CISON Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISON Coopérative en tant que mandataire

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0007

**Titre :** Serrurerie - Métallerie

**Description :** Lot 07 - Serrurerie - Métallerie

**Identifiant interne :** Lot 07

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421140 Pose de menuiseries métalliques, excepté portes et fenêtres

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours** : Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Groupement de commande  
CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit,  
représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0008

**Titre** : Cloison Doublage Plafonds

**Description** : Lot 08 - Cloison Doublage Plafonds

**Identifiant interne** : Lot 08

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45421141 Travaux de cloisonnement

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

## Informations complémentaires :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 30 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

#### Critère :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0009**

**Titre :** Menuiseries intérieures

**Description :** Lot 09 - Menuiseries intérieures

**Identifiant interne :** Lot 09

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421000 Travaux de menuiserie

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 30 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0010

**Titre :** Escalier bois

**Description :** Lot 10 - Escalier bois

**Identifiant interne :** Lot 10

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45422100 Ouvrages en bois

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 30 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Technique

**Description :** Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0011**

**Titre :** Revêtements sols durs

**Description :** Lot 11 - Revêtements sols durs

**Identifiant interne :** Lot 11

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45431000 Carrelages

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 30 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Technique

**Description :** Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0012

**Titre :** Revêtements sols souples

**Description :** Lot 12 - Revêtements sols souples

**Identifiant interne :** Lot 12

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 30 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 70

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours** : Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0013

**Titre** : Parquet stratifié

**Description** : Lot 13 - Parquet stratifié

**Identifiant interne** : Lot 13

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45432113 Pose de parquets

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 30 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISON Cooperative, CISON Résidences locatives, CISON Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISON Coopérative en tant que mandataire

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0014

**Titre :** Peinture

**Description** : Lot 14 - Peinture

**Identifiant interne** : Lot 14

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45442100 Travaux de peinture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://cisin-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

#### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

### 5.1.15 Techniques

#### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences Locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0015

**Titre :** Electricité

**Description :** Lot 15 - Electricité

**Identifiant interne :** Lot 15

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45251240 Travaux de construction de centrales de production d'électricité alimentées au gaz de décharge

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Technique

**Description :** Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISON Cooperative, CISON Résidences locatives, CISON Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISON Coopérative en tant que mandataire

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0016

**Titre :** CVC Plomberie

**Description :** Lot 16 - CVC Plomberie

**Identifiant interne :** Lot 16

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours** : Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Groupement de commande  
CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit,  
représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0017

**Titre** : Nettoyage

**Description** : Lot 17 - Nettoyage

**Identifiant interne** : Lot 17

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45452000 Travaux de nettoyage extérieur de bâtiments

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : Zac de la corbinière

**Ville** : Pornic

**Code postal** : 44210

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

## Informations complémentaires :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 30 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

#### Critère :

**Type** : Qualité

**Nom** : TechniqueT

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cisl-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0018**

**Titre :** Espaces Verts

**Description :** Lot 18 - Espaces Verts

**Identifiant interne :** Lot 18

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Zac de la corbinière

**Ville :** Pornic

**Code postal :** 44210

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 30 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 70

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Technique

**Description** : Technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://cism-promotion.synapse-ouest.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/02/2026 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 12 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Informations relatives aux délais de recours :** Voir Règlement de consultation

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Groupement de commande CISN Cooperative, CISN Résidences locatives, CISN Promotion Immobilière et Spirit, représenté par CISN Coopérative en tant que mandataire

**Numéro d'enregistrement :** 00558011300040

**Adresse postale :** 13 AV BARBARA

**Ville :** TRIGNAC

**Code postal :** 44570

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Marie-Laure Bayle

**Adresse électronique :** ml.bayle@groupecisl.fr

**Téléphone :** 0240220780

**Adresse internet :** <https://www.cisl.immo>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

**Numéro d'enregistrement :** 17350111500161

**Adresse postale :** 7 rue Pierre Abelard

**Ville** : Rennes cdex

**Code postal** : 35031

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Monsieur le greffe du tribunal

**Adresse électronique** : accueil.tj-rennes@justice.fr

**Téléphone** : 0299653737

**Adresse internet** : <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-rennes>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 80920dc0-199c-45e6-9aaa-f0012f39adf6 - 02

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 22/12/2025 à 15:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 22/12/2025