



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-140511>

Département(s) de publication : **75, 77, 78, 91**

Annonce n° **25-140511**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : GHU PARIS Psychiatrie et Neurosciences

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maintenance et réparation des ascenseurs et des appareils élévateurs du GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Description : Le marché concerne l'exécution des prestations de maintenance préventive et corrective des équipements, ascenseurs, monte-charge, plate-forme élévatrice, monte dossiers, équipant le Groupement Hospitalier Universitaire Paris Psychiatrie et Neurosciences. Le GHU souhaite que la maintenance des équipements faisant l'objet de ce contrat, permette un niveau de service optimal, un maintien en bon état des installations tant au niveau technique qu'esthétique. Ce marché est un marché à obligation de moyens et de résultats en ce qui concerne le niveau de performance des installations.

Identifiant de la procédure : 67c10301-ae5e-41a4-8338-5a66ccd35c71

Avis précédent : ccd0e9b6-4311-438f-865a-da8e5f523190-01

Identifiant interne : MAI 25-02

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 42416120 Monte-charges

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : PARIS

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires : L'exécution des prestations se fera au sein de différents sites du GHU situés en Ile-de-France, la liste actuelle des sites est spécifiée dans l'annexe 1 au CCTP. Les sites appartenant au GHU PARIS sont répartis selon 3 groupes : Site Intra (Sainte Anne), Site Extra Sud, site Extra Nord, situés dans les départements 75, 91 (Sainte Geneviève des Bois) et 93 (Neuilly sur Marne).

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maintenance et réparation des ascenseurs et groupes élévateurs du GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Description : Les prestations forfaitaires concernent les prestations de maintenance relevant de la garantie totale. Le contrat pour ces appareils sera de type Complet. La Maintenance sera constituée de douze visites d'entretien annuelles par appareil. (2 visites pour les plateformes et élévateurs). Le contrat impose le report mensuel par le Titulaire au Maître d'ouvrage des faits intervenus sur chaque installation (entretien, pannes, désincarcération...) par réunions, documents. Le titulaire du marché devra renseigner toutes les interventions sur le logiciel de maintenance de la GMAO du GHU. Le Titulaire du marché assistera également le(s) organisme(s) de contrôle responsable(s) des opérations de vérification dans le cadre des contrôles réglementaires. La partie « accord-cadre à bons de commande », conclue à prix unitaires (sur demande de devis), concerne les prestations de maintenance curative non garanties liées au vandalisme et les opérations spécifiques. Le marché comprend l'ensemble des interventions de dépannages sur site 365 jours par an.

Identifiant interne : MAI 25-02

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 42416120 Monte-charges

Options :

Description des options : En application de l'article R. 21227 du Code de la commande publique, l'acheteur peut conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles de l'objet du présent marché.

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires : L'exécution des prestations se fera au sein de différents sites du GHU situés en Ile-de-France, la liste actuelle des sites est spécifiée dans l'annexe 1 au CCTP. Les sites appartenant au GHU PARIS sont répartis selon 3 groupes : Site Intra (Sainte Anne), Site Extra Sud, site Extra Nord, situés dans les départements 75, 91 (Sainte Geneviève des Bois) et 93 (Neuilly sur Marne).

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 07/10/2025

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

Autres informations sur le renouvellement : La durée initiale est de 12 mois à compter de la notification. Le marché est renouvelable 3 fois par reconduction tacite. La durée globale, toutes reconductions comprises, ne peut excéder quatre ans (48 mois)

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 250,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Au sens des articles R21621 à R216214 du code de la commande publique, le marché est un accord cadre, mono-attributaire, à bons de commandes, sans minimum et avec un seuil maximum de 250 000 euros HT par an pour les prestations à prix unitaires, hors maintenance forfaitaire. La valeur maximale indiquée en résultat pour 1 876 400 euros correspond au montant maximum des prestations à prix initiales et montant forfaitaires sur la durée totale de 48 mois.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (voir règlement de consultation)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 1

Critère :

Type : Prix

Description : Forfait, BPU (voir règlement de consultation)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 2

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Paris

Informations relatives aux délais de recours : Après la signature du contrat, il est possible d'introduire : Un recours en référé contractuel (articles L. 55113 et suivants du code de justice administrative), dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union Européenne ou dans les six mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. Un recours en contestation de validité du contrat, sur le fondement de l'arrêt du Conseil d'État du 04/04/2014, n°358994 « Tarn et Garonne », dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicités appropriées.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GHU PARIS Psychiatrie et Neurosciences

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 1,876,400 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,876,400 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : OTIS

Offre :

Identifiant de l'offre : OTIS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : MAI 25-02

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 07/10/2025

Date de conclusion du marché : 07/10/2025

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : GHU PARIS Psychiatrie et Neurosciences

Numéro d'enregistrement : 20008210500012

Adresse postale : 1, rue Cabanis

Ville : Paris

Code postal : 75674

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Direction de l'Ingénierie des Travaux, de la Maintenance et Patrimoine

Adresse électronique : stephane.conte@ghu-paris.fr

Téléphone : 0145656412

Profil de l'acheteur : <http://www.ariarepro.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal Administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : 17750005500013

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : PARIS

Code postal : 75181 cedex 04

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.taparis@juradm.fr

Téléphone : 0144594400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : OTIS

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 54210780003943

Adresse postale : Tour Défense Plaza 23/27 rue Delarivière Lefoullon

Ville : PUTEAUX

Code postal : 92800

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : maxime.morelli@fr.otis.com

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a5e9f652-31d3-4072-8d4f-e7d48bb09ef9 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/12/2025 à 15:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/12/2025