



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-140468>

Département(s) de publication : **79**

Annonce n° **25-140468**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté d'Agglomération du Niortais

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Restructuration des bâtiments situés 4 rue Beaune La Rolande - relance des lots 10, 13 et 17

Description : La présente affaire concerne la relance des lots n° 10 (Cloisons sèches - Faux plafonds), 13 (Sols durs en pierre - Faïence) et 17 (Electricité - Courants forts et faibles). Les prescriptions techniques se trouvent dans le CCTP relatif à chaque lot ainsi que dans le CCTC de la consultation.

Identifiant de la procédure : 7352fd15-406e-4a30-a05b-caf236115491

Identifiant interne : PPP1GZ-312/5178/2025P26

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 2,614,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les lots indiqués dans le présent avis font l'objet d'une relance suite à abandon de procédure (articles R. 2185-1 et R. 2185-2 du Code de la commande publique). Les lots n° 10 (Cloisons sèches - Faux plafonds) et 17 (Électricité - Courants forts et faibles) sont relancés en procédure d'appel d'offres ouvert (articles R2124-1, R2124-2, et R2161-2 A R2161-5 du Code de la commande publique). Le lot n° 13 (Sols durs en pierre - Faïence) est relancé en procédure adaptée (article R. 2123-1, 2° du Code de la commande publique). Uniquement sur ce lot n° 13, l'acheteur a prévu la possibilité de négocier. Pour l'ensemble des lots, la présentation d'une (1) variante à l'initiative du candidat était autorisée. Nous précisons que la durée indiquée dans le présent avis s'entend en réalité comme le délai d'exécution des travaux (période de préparation non comprise). La durée du marché s'étend du délai d'exécution du marché jusqu'au terme des garanties propres à chacun des lots. Enfin, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, le maître d'ouvrage peut conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles de l'objet du présent marché, en accord avec le titulaire, pendant une période de trois ans à compter de la notification du marché initial.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot 10 - Cloisons sèches - faux plafonds

Description : Lot 10 - Cloisons sèches - faux plafonds

Identifiant interne : 2025P26 1_1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421152 Installation de cloisons

Options :

Description des options : Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : NIORT

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Informations complémentaires : 4 rue Beaune-La-Rolande

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 25 Mois

5.1.5 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 1,509,000 Euro

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Développement durable

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Informations relatives aux délais de recours : L'instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours est : Tribunal Administratif de Poitiers : greffe.ta-poitiers@juradm.fr 1- Référé précontractuel avant la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1 et s.) ; 2- Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L.551-13 et s. et R. 551-7 et s.), soit dans les 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ; Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn- et-Garonne, n° 358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

Organisation qui signe le marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot 13 - Sols durs en pierre - faïence

Description : Lot 13 - Sols durs en pierre - faïence

Identifiant interne : 2025P26 2_2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45430000 Revêtement de sols et de murs

Options :

Description des options : Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : NIORT

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Informations complémentaires : 4 rue Beaune-La-Rolande

5.1.3 Durée estimée

Durée : 25 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 190,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Développement durable

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Informations relatives aux délais de recours : L'instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours est : Tribunal Administratif de Poitiers : greffe.ta-poitiers@juradm.fr 1- Référé précontractuel avant la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1 et s.) ; 2- Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-13 et s. et R. 551-7 et s.), soit dans les 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ; Recours de pleine juridiction en contestation de

validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn- et-Garonne, n° 358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

Organisation qui signe le marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Lot 17 - Électricité - courants forts et faibles

Description : Lot 17 - Électricité - courants forts et faibles

Identifiant interne : 2025P26 3_3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45310000 Travaux d'équipement électrique

Options :

Description des options : Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : NIORT

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Informations complémentaires : 4 rue Beaune-La-Rolande

5.1.3 Durée estimée

Durée : 25 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 915,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Développement durable

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Informations relatives aux délais de recours : L'instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours est : Tribunal Administratif de Poitiers : greffe.ta-poitiers@juradm.fr 1- Référé précontractuel avant la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1 et s.) ; 2- Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L .551-13 et s. et R. 551-7 et s.), soit dans les 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ; Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn- et-Garonne, n° 358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

Organisation qui signe le marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 2,569,406.71 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SOCOBAT

Offre :

Identifiant de l'offre : SOCOBAT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 1,482,985.55 Euro

L'offre a été classée : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 916-1547

Titre : Lot 10 - Cloisons sèches - faux plafonds

Date de conclusion du marché : 01/12/2025

Organisation qui signe le marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : EurI PROS CARRELAGE PLATRERIE

Offre :

Identifiant de l'offre : EurI_PROS_CARRELAGE_PLATRERIE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 186,528.27 Euro

L'offre a été classée : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 919-1551

Titre : Lot 13 - Sols durs en pierre - faïence

Date de conclusion du marché : 03/12/2025

Organisation qui signe le marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SA STECO

Offre :

Identifiant de l'offre : SA_STECO

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l'offre : 899,892.89 Euro

L'offre a été classée : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 923-1553

Titre : Lot 17 - Électricité - courants forts et faibles

Date de conclusion du marché : 03/12/2025

Organisation qui signe le marché : Communauté d'Agglomération du Niortais

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté d'Agglomération du Niortais

Numéro d'enregistrement : 20004131700013

Adresse postale : 140, rue des Equarts

Ville : NIORT CEDEX

Code postal : 79027

Subdivision pays (NUTS) : Deux-Sèvres (FRI33)

Pays : France

Point de contact : Jérôme BALOGE

Adresse électronique : agglo@agglo-niort.fr

Téléphone : +33 517387900

Adresse internet : <https://www.niortagglo.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement : 17860004500029

Adresse postale : 15 RUE DE BLOSSAC

Ville : POITIERS

Code postal : 86020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone : +33 549607919

Télécopieur : +33 549606809

Adresse internet : <https://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SOCOBAT

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 40231335700061

Adresse postale : ZA LE GRAND MOUTON

Ville : CHEF-BOUTONNE

Code postal : 79110

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Richard AUGUSTIN

Adresse électronique : socobat.sarl@gmail.com

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Eurl PROS CARRELAGE PLATRERIE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 38394607600031

Adresse postale : 12 B rue DE LA GRANGE LAIDET

Ville : NIORT

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Grégory PREUSS

Adresse électronique : contact@proscarrelage.fr

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SA STECO

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 31194568700045

Adresse postale : 14, rue du Vigneau de Souché

Ville : NIORT

Code postal : 79000

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Emmanuelle CLUZEAU

Adresse électronique : contact@steco-niort.fr

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : fdd88bf9-d853-4bc9-82cb-332e710037fd - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/12/2025 à 14:44

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/12/2025