



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-140208>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-140208**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH de Drancy

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché d'entretien et maintenance des ascenseurs et ascenseurs de charge pour le patrimoine de l'OPH de Drancy et ses copropriétés.

Description : Le présent marché concerne l'exécution de l'ensemble des prestations de maintenance préventive et corrective des appareils équipant les sites de l'OPH de DRANCY.

Identifiant de la procédure : bd7c06bb-9184-424c-b07c-f1949e0ebc40

Avis précédent : b730dd34-8b07-4dad-b762-b445c6cc34bd-03

Identifiant interne : 2025-14

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La présente consultation concerne l'exécution de l'ensemble des prestations de maintenance préventive et corrective des appareils équipant les sites de l'OPH de DRANCY et ses copropriétés. Elle est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Elle suit les dispositions des articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique relatifs aux accords-cadres. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire passé conformément aux articles R. 2162-2, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature supplémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires : Les prestations d'entretien seront rémunérées par application de prix global et forfaitaire et les prestations ponctuelles seront rémunérées par application aux quantités réellement exécutées des prix du bordereau des prix unitaires définies comme suit : - Pour l'OPH : Sans montant minimum annuel, et un montant maximum annuel de 200 000 Euros HT. - Pour les copropriétés : Montant minimum annuel de 1 000 Euros HT et un montant maximum annuel de 20 000 Euros HT. Il est demandé au candidat de fournir les certifications suivantes : - Certification ISO 14001 pour les agences services de l'installateur ; - Habilitation des techniciens (électrique et amiante en sous-section 4). Ce marché comprend des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) liées au portage pour les sites en QPV. L'offre du candidat doit aussi porter sur celles-ci et doit être chiffrée dans les pièces du marché. Autres informations complémentaires : Afin d'apprécier la nature des travaux à réaliser, le candidat doit effectuer une visite de 15 appareils à minima. La demande devra en être faite obligatoirement en préalable pour la planification des visites. À l'issue de cette visite obligatoire, une attestation de passage sera délivrée aux candidats. Cette attestation devra nécessairement être jointe à l'offre.

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Marché d'entretien et maintenance des ascenseurs et ascenseurs de charge pour le patrimoine de l'OPH de Drancy et ses copropriétés.

Description : Le présent marché concerne l'exécution de l'ensemble des prestations de maintenance préventive et corrective des appareils équipant les sites de l'OPH de DRANCY et ses copropriétés.

Identifiant interne : 2025-14

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature supplémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs

Quantité : 0

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Ce marché comprend des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) liées au portage pour les sites en QPV. L'offre du candidat doit aussi porter sur celles-ci et doit être chiffrée dans les pièces du marché. La durée du marché est de 1 an renouvelable 3 fois soit 4 ans maximum. Le nombre maximal de participants n'est pas à prendre en compte. Il est prévu une modernisation prochaine de 12 appareils.

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Pas de passation de marché stratégique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Sous-critère n°1 - Analyse DPGF : 24 points Sous-critère n°2 - Analyse DQE : 10 points Sous-critère n°3 - Taux horaires : 6 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 3

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 3

Critère :

Type : Qualité

Description : Sous-critère n°1 - Organisation de l'équipe et qualifications des intervenants : 36 points Sous-critère n°2 - Démarche environnementale : 6 points Sous-critère n°3 - Matériels en adéquation avec l'exécution du marché (en nombre suffisant). : 18 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 3

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 3

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Les entreprises peuvent se rapprocher du Tribunal Administratif de Montreuil pour avoir des informations sur les délais de recours.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui signe le marché : OPH de Drancy

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,949,130 Euro

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 1,949,130 Euro

Valeur approximative des accords-cadres : 1,949,130 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,949,130 Euro

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 1,949,130 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : OTIS

Offre :

Identifiant de l'offre : 2025-14

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l'offre : 1,949,130 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-14

Titre : Marché d'entretien et maintenance des ascenseurs et ascenseurs de charge pour le patrimoine de l'OPH de Drancy et ses copropriétés.

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 07/11/2025

Date de conclusion du marché : 13/11/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Avis qui a créé l'accord-cadre : 0b3ca4b5-0cb3-4751-b11a-0ea163afe277-08

Organisation qui signe le marché : OPH de Drancy

Lauréat :

Nom officiel : OTIS

Offre :

Identifiant de l'offre : 2025-14

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l'offre : 1,949,130 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-14

Titre : Marché d'entretien et maintenance des ascenseurs et ascenseurs de charge pour le patrimoine de l'OPH de Drancy et ses copropriétés.

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 07/11/2025

Date de conclusion du marché : 13/11/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Avis qui a créé l'accord-cadre : 0b3ca4b5-0cb3-4751-b11a-0ea163afe277-08

Organisation qui signe le marché : OPH de Drancy

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH de Drancy

Numéro d'enregistrement : 27930006500018

Adresse postale : 27 rue Roger Petieu

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Mme AKAKPO Carmène (Juriste Marchés Publics)

Adresse électronique : courrier@ophlm-drancy.org

Téléphone : 0148966800

Profil de l'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?selected=0&PCSLID=CSL_2025_3Sb8_rg7_9&cycNum=0

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : OTIS

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 542 107 800 03943

Adresse postale : 23/27 RUE DELARIVIERE LEFOULLON

Ville : PUTEAUX

Code postal : 92800

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 130 006 869 00015

Département : 93

Adresse postale : 7 RUE CATHERINE PUIG

Ville : MONTREUIL

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : ca210d5f-9922-432c-ba7b-5e4005916c38 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/12/2025 à 11:24

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/12/2025