



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de modification du marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-139932>

Département(s) de publication : **93, 75**

Annonce n° **25-139932**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Est Ensemble

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux de construction du nouveau conservatoire de musique et de danse au Pré-Saint-Gervais - Relance des lots n°06, 08, 09, 10, 12, 14, 17 et 18

Description : Travaux de construction du nouveau conservatoire de musique et de danse au Pré-Saint-Gervais - Relance des lots n°06, 08, 09, 10, 12, 14, 17 et 18

Identifiant de la procédure : f707268e-bf05-4660-b61d-29641b54174e

Identifiant interne : 24.AO.BA.026

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires : Lieu(x) d'exécution : 12 rue Emile Augier 93310 LE PRE-SAINT-GERVAIS

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Il s'agit de la relance des lots n°06, 08, 09, 10, 12, 14, 17 et 18 du marché n°19.PA.BA.009 afin de reprendre les travaux du conservatoire à la suite de l'incendie en date du 02 mai 2022. Il s'agit d'un marché ordinaire à prix forfaitaire. Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant

pour objet la réalisation de prestations similaires. Conformément aux articles L2111-1 et L2112-2 du Code de la Commande Publique, cette consultation comporte des dispositions sociales et environnementales. Le marché est conclu pour une durée allant de sa notification jusqu'à la fin du délai de garantie de parfait achèvement. La date prévisionnelle de notification du marché est fixée à juillet 2024. Les prestations sont financées selon les modalités suivantes : Fonds propres de l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble à hauteur de 100%. Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes sur chorus. L'attention des candidats est attirée sur le fait que s'ils veulent renoncer aux bénéfices de l'avance prévue au CCAP, ils doivent le préciser à l'acte d'engagement. Une retenue de garantie de 5 % du montant initial du marché (augmenté le cas échéant du montant des avenants) sera constituée. Cette retenue de garantie sera prélevée sur le montant de chaque acompte par le comptable assignataire des paiements. Le titulaire, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100.0 % du montant de l'avance. La caution personnelle et solidaire n'est pas autorisée. Une visite sur site est fortement préconisée (facultative). Les conditions de visite sont précisées à l'article 6.3 du règlement de la consultation.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Revêtement de sol

Description : Revêtement de sol

Identifiant interne : 9

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 3 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif de Montreuil 7 rue Catherine Puig 93558 MONTREUIL CEDEX Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours, citoyen, accessible par le site internet www.Telerecours.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Est Ensemble

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Est Ensemble

Organisation qui signe le marché : Est Ensemble

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Cloison doublage

Description : Cloison doublage

Identifiant interne : 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 3 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif de Montreuil 7 rue Catherine Puig 93558 MONTREUIL CEDEX Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel

prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours, citoyen, accessible par le site internet www.Telerecours.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Est Ensemble

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Est Ensemble

Organisation qui signe le marché : Est Ensemble

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0008

Titre : Mobilier

Description : Mobilier

Identifiant interne : 18

5.1.1 Objet

Nature du marché : Fournitures

Nature supplémentaire du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 39150000 Mobilier et équipements divers

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif de Montreuil 7 rue Catherine Puig 93558 MONTREUIL CEDEX Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la

notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours, citoyen, accessible par le site internet www.Telerecours.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Est Ensemble

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Est Ensemble

Organisation qui signe le marché : Est Ensemble

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Electricité

Description : Electricité

Identifiant interne : 10

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 3 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif de Montreuil 7 rue Catherine Puig 93558 MONTREUIL CEDEX Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à

laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours, citoyen, accessible par le site internet www.Telerecours.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Est Ensemble

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Est Ensemble

Organisation qui signe le marché : Est Ensemble

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 972,699.01 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SERVICE NET PLUS

Offre :

Identifiant de l'offre : 6

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 431,996.79 Euro

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 6

Titre : Travaux de construction du nouveau conservatoire de musique et de danse au Pré-Saint-Gervais – Relance du Lot n°06 : Cloison doublage

Date de conclusion du marché : 19/07/2024

Organisation qui signe le marché : Est Ensemble

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SASU LES PEINTURES PARISIENNES

Offre :

Identifiant de l'offre : 9

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l'offre : 64,939.8 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 9

Titre : Travaux de construction du nouveau conservatoire de musique et de danse au Pré-Saint-Gervais - Relance du Lot n°09 : Revêtement de sol

Date de conclusion du marché : 19/07/2024

Organisation qui signe le marché : Est Ensemble

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : AMICA

Offre :

Identifiant de l'offre : 10

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0004

Valeur de l'offre : 322,254.37 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 10

Titre : Travaux de construction du nouveau conservatoire de musique et de danse au Pré-Saint-Gervais – Relance du Lot n°10 : Electricité

Date de conclusion du marché : 19/07/2024

Organisation qui signe le marché : Est Ensemble

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0008

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SEC SILVERA

Offre :

Identifiant de l'offre : 18

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0008

Valeur de l'offre : 72,508.05 Euro

L'offre a été classée : non

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 18

Titre : Travaux de construction du nouveau conservatoire de musique et de danse au Pré-Saint-Gervais – Relance du Lot n°18 : Mobilier

Date de conclusion du marché : 19/07/2024

Organisation qui signe le marché : Est Ensemble

Section 7 - Modification

7.1 Modification

Identifiant de l'avis d'attribution de contrat précédent : 824980-2025

Identifiant du contrat modifié : CON-0001

Raison de la modification : Besoin de travaux, de services ou de fournitures supplémentaires de la part du contractant initial.

Description : Avenant n°3 au marché n°24.AO.BA.026 relatif aux travaux de construction d'un conservatoire de musique et de danse au Pré Saint Gervais - Lot n°6 : Cloison - doublage
Avenant n°2 au marché n°24 AO.BA.026 relatif aux travaux de construction d'un conservatoire de musique et de danse au Pré Saint Gervais - Lot n°10 : Électricité

7.1.1 Modification

Description des modifications : Marché n°24.AO.BA.026 relatif aux travaux de construction d'un conservatoire de musique et de danse au Pré Saint Gervais - Lot n°6 : Cloison - doublage : - Avenant n°1 : Des prestations non prévues au marché initial viennent se rajouter aux travaux pour différents motifs à savoir : La remise en état de cloisons abîmées selon une nouvelle méthodologie élaborée à la suite de l'avis du bureau de contrôle ; Les adaptations des interventions prévues au marché par la maîtrise d'oeuvre ; La dépose de l'ossature et des plaques de placoplâtre du plafond de l'auditorium dégradées par l'humidité ; Le rebouchage de parois dans l'auditorium et l'ajout d'une grille au niveau du plafond du foyer au R+1. Le montant initial du marché est de 431 996,79 Euros HT, soit 518 396,15 Euros TTC. Le montant de cet avenant représente une augmentation de 6,20 % par rapport au montant initial du marché comme suit : Avenant 1 : 26 784,92 Euros HT, soit 32 141,90 Euros TTC, soit un pourcentage d'augmentation de 6,20 % Le coût total en prenant en compte l'avenant n°1 s'élève à 458 781,71 Euros HT soit 550 538,05 Euros TTC. - Avenant n°2 : Le présent avenant a pour objet d'intégrer au marché les OS notifiés suivants : OS5 et OS6. Le montant initial du marché est de 431 996,79 Euros H.T. soit 518 396,15 Euros TTC. Le montant de cet avenant représente une augmentation de 7,62 % par rapport au montant initial du marché comme suit : Avenant 2 : 6 131,60 Euros HT soit 7 357,92 Euros TTC, soit un pourcentage d'évolution 1,42 % Le coût total en prenant en compte l'avenant n°2 s'élève à 464 913,31 Euros HT soit 557 895,97 Euros TTC. - Avenant n°3 : Le présent avenant a pour objet d'intégrer au marché l'OS notifié n°7. Le montant initial du marché est de 431 996,79 Euros H.T. soit 518 396,15 Euros TTC. Le cumul des avenants représente une augmentation de 8,30 % par rapport au montant initial du marché comme suit : Avenant 3 : 2 929,00 Euros HT, soit 3 514,80 Euros TTC, soit un pourcentage d'augmentation de 0,68 % Le coût total en prenant en compte l'avenant n°3 s'élève à

467 842,31 Euros HT soit 561 410,77 Euros TTC. Marché n°24 AO.BA.026 relatif aux travaux de construction d'un conservatoire de musique et de danse au Pré Saint Gervais - Lot n°10 : Électricité : - Avenant n°1 : Des prestations non prévues au marché initial viennent se rajouter aux travaux pour différents motifs à savoir : Le déplacement d'une armoire électrique au niveau R+2 à la suite d'une demande de l'acousticien et de la Maîtrise d'Ouvrage ; La fourniture et l'installation de bornes Wifi pour une couverture complète des locaux à la suite d'une demande de la Maîtrise d'Ouvrage ; L'ajout de prises PC et RJ45 à la suite d'une demande de la Maîtrise d'Ouvrage. Le montant initial du marché est de 332 254,37 Euros H.T. soit 398 705,24 Euros TTC. Le montant de cet avenant représente une augmentation de 14,72 % par rapport au montant initial du marché comme suit : Avenant 1 : 48 911,94 Euros HT soit, 58 694,32 Euros TTC, soit un pourcentage d'augmentation de 14,72 % Le coût total en prenant en compte l'avenant n° 1 s'élève à 381 166,31Euros HT soit 457 399,56 Euros TTC. - Avenant n°2 : Le présent avenant a pour objet d'intégrer au marché les OS notifiés suivants : OS 4, OS 5, OS 6 et O7. Le montant initial du marché est de 332 254,37 Euros HT soit 398 705,24 Euros TTC. Le cumul des avenants représente une augmentation de 22,65 % par rapport au montant initial du marché comme suit : Avenant 2 : 26 334,59 Euros HT, soit 31 601,52 Euros TTC, soit un pourcentage d'augmentation de 7,93 % Le coût total en prenant en compte l'avenant n°2 s'élève à 407 500,90 Euros HT soit 489 001,08 Euros TTC.

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 130 006 869 00015

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil cedex

Code postal : 93558

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.tamontreuil@juradm.fr

Téléphone : 0149202000

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Est Ensemble

Numéro d'enregistrement : 20005787500011

Adresse postale : 100 avenue Gaston Roussel

Ville : Romainville cedex

Code postal : 93232

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@est-ensemble.fr

Téléphone : 0179645417

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0006

Nom officiel : SEC SILVERA

Numéro d'enregistrement : 39952875100049

Adresse postale : 58 AVENUE KLEBER

Ville : PARIS

Code postal : 75116

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0008

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SERVICE NET PLUS

Numéro d'enregistrement : 51033729800010

Adresse postale : 41 ALLEE DE CASTILLON

Ville : CLICHY SOUS BOIS

Code postal : 93390

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SASU LES PEINTURES PARISIENNES

Numéro d'enregistrement : 42859442800032

Adresse postale : 7 rue du moulin des bruyeres

Ville : COURBEVOIE

Code postal : 92400

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0003

Nom officiel : AMICA

Numéro d'enregistrement : 302169492200097

Adresse postale : 116 quai de Bezons

Ville : ARGENTEUIL

Code postal : 95100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0004

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 670a245b-1c5b-422c-8a5f-43b3c08edf1e - 01

Type de formulaire : Modification du marché

Type d'avis : Avis de modification de marché

Date d'envoi de l'avis : 18/12/2025 à 17:36

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/12/2025