



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-139879>

Département(s) de publication : **75, 93**

Annonce n° **25-139879**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : EPAURIF

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Recrutement de la maîtrise d'oeuvre dans le cadre du projet d'aménagement des espaces extérieurs du campus de Bobigny

Description : La présente consultation vise à attribuer un marché à un unique groupement de maîtrise d'oeuvre sous maîtrise d'ouvrage de l'Université Sorbonne Paris Nord et avec mandat de l'EPAURIF. Ce marché comprendra une tranche ferme et des tranches optionnelles qui correspondront à des secteurs d'aménagements. Les tranches optionnelles seront affermies sous condition d'obtention des financements de la part de l'UPSN.

Identifiant de la procédure : 7343232c-7ad5-4614-9f20-66f7fac51743

Identifiant interne : PN005/2025

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La procédure avec négociation est décomposée en deux phases distinctes : - une phase de sélection des candidats admis à présenter une offre ; - une phase de sélection de l'offre économiquement la plus avantageuse.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : CAMPUS DE BOBIGNY 1 rue de Chablis

Ville : BOBIGNY

Code postal : 93022

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires : Il n'est pas prévu de visite de site pendant la phase candidature.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 0 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Recrutement de la maîtrise d'oeuvre dans le cadre du projet d'aménagement des espaces extérieurs du campus de Bobigny

Description : Sélection d'une maîtrise d'oeuvre en vue du projet d'aménagement des espaces extérieurs du campus de Bobigny. La présente consultation est passée sous la forme d'une procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R. 2124-3 3° et R.2161-12 à R. 2161-20 du code de la commande publique. En effet, le marché comporte des prestations de conception.

Identifiant interne : PN005/2025

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Options :

Description des options : Marché décomposé en tranches optionnelles au sens de l'article R.2113-4 à R.2113-6 du Code de la Commande Publique. Tranche ferme : Mission complète de conception pour l'ensemble des secteurs : • Les missions de base : DIAG / ESQ / AVP / PRO ; • La constitution et le dépôt du permis

d'aménager sur tous les secteurs si besoin ; • Les missions complémentaires : COM, accompagnement environnemental (étude d'impact, dossier loi sur l'eau, suivi guide ACD et biodiversité) Mission de suivi de travaux pour les secteurs d'aménagement 1 et 2 : • Les missions de base : PRO, ACT, VISA, DET (dont le respect du planning), AOR ; • Les missions complémentaires : OPC, COM, Accompagnement environnemental (étude d'impact, suivi guide ACD et biodiversité) - Tranche optionnelle 1 : Mission de suivi de travaux pour le secteur d'aménagement 3 : • Les missions de base : PRO, ACT, VISA, DET (dont le respect du planning), AOR ; • Les missions complémentaires : OPC, COM, Accompagnement environnemental - Tranche optionnelle 2 : Mission de suivi de travaux pour le secteur d'aménagement 4 : • Les missions de base : PRO, ACT, VISA, DET (dont le respect du planning), AOR ; • Les missions complémentaires : OPC, COM, Accompagnement environnemental - Tranche optionnelle 3 : Mission de suivi de travaux pour le secteur d'aménagement 5 : • Les missions de base : PRO, ACT, VISA, DET (dont le respect du planning), AOR ; • Les missions complémentaires : OPC, COM, Accompagnement environnemental - Tranche optionnelle 4 : élaboration des dossiers de recherche de financements Le détail des missions de base et complémentaires avec une tranche ferme et des tranches optionnelles, sera précisé dans le dossier de consultation des concepteurs en phase offre.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : CAMPUS DE BOBIGNY 1 rue de Chablis

Ville : BOBIGNY

Code postal : 93022

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Pertinence et qualité (architecturale, technique) des références fournies dans les cadres-types au regard des spécificités du projet.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Organisation, qualification et qualité du candidat, cotraitants y compris (composition, moyens humains, qualifications professionnelles) au regard des spécificités de l'opération.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 4

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 19/01/2026 à 12:00

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_K7doeVV93k

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_K7doeVV93k

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 29/01/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Niveaux minimum de capacité: La prestation est réservée à une profession particulière : Le groupement comprendra un ou plusieurs architectes inscrits à l'ordre des architectes ou possédant un diplôme reconnu au sens de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé pour le mandataire est de 200 000 Euros HT (ou 400 000 Euros HT si le mandataire assure aussi la compétence d'ingénierie TCE). Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé pour les bureaux d'études ingénierie technique V.R.D (ou pour le cumul de bureaux d'études ingénierie spécialisés) est de 200 000 EurosHT.

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire dont le mandataire devra obligatoirement être architecte.

Montage financier : Une prime de 4 000 Euros HT sera allouée à chacun des candidats admis à déposer une offre et ayant remis une prestation conforme au règlement de consultation qui sera diffusé lors de la phase offre.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : EPAURIF

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : EPAURIF

Organisation qui reçoit les demandes de participation : EPAURIF

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : EPAURIF

Numéro d'enregistrement : 18009205800049

Adresse postale : 20 place des Vins de France 2ème étage Immeuble Bercy International

Ville : Paris

Code postal : 75012

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Direction des Affaires Juridiques et Marchés

Adresse électronique : juridique@epaurif.fr

Téléphone : 0621652766

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_K7doeVV93k

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Numéro d'enregistrement : 17750005500013

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75004

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : tgi-paris@justice.fr

Téléphone : 0144325151

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3bcdf50d-abf0-42d3-85f6-642bf492ff04 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 18/12/2025 à 17:01

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/12/2025