



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-139811>

Département(s) de publication : **65**

Annonce n° **25-139811**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Oph 65

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 38101646800013

**Ville :** TARBES

**Code postal :** 65000

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 65

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1756840>

**Identifiant interne de la consultation :** SI/MO RUE DES ROCHERS LOURDES

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Plateforme Aws

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : Lettre de candidature (imprimé Dc1), mentionnant, le cas échéant, l'habilitation du mandataire par ses cotraitants ainsi que toutes les attestations sur l'honneur). Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée à engager la société: Kbis ou statuts de la société ainsi qu'une délégation de pouvoir si le signataire n'y apparaît pas. Déclaration sur l'honneur attestant que le candidat ne se trouve pas dans le cas d'interdiction de soumissionner mentionné aux articles L. 2341-1 à 4 du Code de la commande publique. Une déclaration sur l'honneur que le candidat de fait pas l'objet d'une condamnation pour une infraction prévue aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique. Une attestation sur l'honneur déclarant que le candidat n'est pas en redressement judiciaire ou, le cas échéant, la copie du ou des jugements prononcés, s'il est en redressement judiciaire. Renseignements sur le respect de

l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L.5212-1 à L.5212-11 du Code du travail. Formulaire Dc2 : Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement permettant de détailler la situation financière et les capacités du candidat (formulaire Dc2). Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires relatif aux prestations en l'objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (Déclaration incluse dans le formulaire Dc2). Inscription à un registre de commerce : Kbis de l'établissement

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Assurance responsabilité civile décennale Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle Rcp attachée aux risques professionnels en cours de validité, couvrant l'ensemble des activités de l'entreprise. C'est l'ensemble des prestations prévues au lot qui doit être couvert par l'assurance. Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Responsabilité civile Autres exigences économiques ou financières : Attestation de régularité fiscale Autres exigences économiques ou financières : Cibtp Autres exigences économiques ou financières : Retraite, complémentaire, Pro Btp, ... Autres exigences économiques ou financières : Urssaf vigilance Chiffre d'affaires annuel général : Chiffre D Affaires Effectif moyen annuel : Liste nominative des salariés étrangers Effectif moyen annuel : Les renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise tels que prévus à l'article R.2142-1 et R.2142-2 du Code de la Commande Publique : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché public ; Indication des titres d'études et professionnels du candidat et/ou des cadres de l'entreprise candidate, et notamment des responsables de conduite de la mission de même nature que celle du marché. Certificats de qualifications professionnelles : la preuve de la capacité professionnelle du candidat à réaliser la prestation objet du présent marché peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de sa compétence à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 15/01/2026 à 11:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Critères d'attribution** : Technique : 60% Prix : 40%

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : MARCHE DE MAITRISE D'oeUVRE POUR L'ACQUISITION ET AMELIORATION D'UN BATIMENT DE 7 LOGEMENTS ET CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS COLLECTIFS A LOURDES (65)

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 71300000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : Procédure adaptée conformément à l'ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 pour la partie législative et au décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 pour la partie réglementaire. Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'acquisition et amélioration d'un bâtiment de 7 logements ainsi que la construction d'un bâtiment neuf en R+1 de 12 logements collectifs Marché unique Le présent marché n'est pas alloti. Les spécificités techniques des prestations demandées, la maîtrise et le respect des coûts des travaux ne peuvent donner lieu à l'attribution de lots séparés. L'ensemble de la mission de maîtrise d'oeuvre doit être menée par le même prestataire, afin d'assurer la cohérence entre les études et les travaux Part de l'enveloppe financière globale affectée aux travaux par le maître d'ouvrage 2 680 000 euro(s) HT

**Lieu principal d'exécution du marché** : RUE DES ROCHERS 65100 - LOURDES

**Durée du marché (en mois) : 36**

**La consultation comporte des tranches : Non**

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non**

**Marché alloti : Non**

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire : Oui**

**Détail sur la visite (si oui) :** Visite obligatoire prendre contact auprès de l'Oph65 Monsieur David Duclos - 05 62 44 41 44 Email : dduclos@oph65.fr

**Autres informations complémentaires :** LE MARCHE EST COMPOSE D UNE TRANCHE FERME ET D UNE TRANCHE CONDITIONNELLE L'équipe sera obligatoirement composée de : un architecte un ou plusieurs BET spécialisés en Fluides/Thermique un BET structure ARCHITECTE Le candidat ayant des compétences en architecture sera obligatoirement inscrit au tableau de l'ordre des architectes pour les architectes français ou possèdera un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/12/2025**