



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-139313>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-139313**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : NETTOYAGE DES LOCAUX DE L'ARS LA RÉUNION

Description : NETTOYAGE, ENTRETIEN ET DÉSINFECTION DES LOCAUX DE L'AGENCE RÉGIONALE DE SANTÉ LA RÉUNION

Identifiant de la procédure : 4d45da67-057c-430c-84cf-333b6b895a64

Avis précédent : eea81b85-5414-4b06-9fd8-9c3addff1229-01

Identifiant interne : ARS974-MP-2025-002

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90910000 Services de nettoyage

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Locaux de la LAV nord : Saint-Denis Kervegouen 1 et 2 Locaux de la LAV Sud : Saint-Pierre Locaux de la LAV Est : Saint-Benoit Locaux de la LAV Ouest : Saint-Paul

Ville : Lot 1 : Saint-Denis Lot 2 : Saint-Pierre Lot 3 : Saint-Benoit Lot 4 : Saint-Paul

Code postal : 974

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires : Marché réservé aux Entreprises Adaptées (EA), aux établissements et services d'aide par le travail (E.S.A.T) ou à des structures équivalentes par application des dispositions des articles L. 2113-12, L. 2113-14 et R-2113-7 du code de la commande publique.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 419,027.4 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de la LAV nord

Description : Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de la LAV nord (Kerveguen 1 et 2)

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options :

Description des options : Pour les lots 1, 2 et 3, le marché public est reconduit annuellement de manière tacite à chaque date anniversaire de début d'exécution des prestations sans que la durée totale d'exécution du marché public ne puisse excéder quatre (4) ans.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 9 et 17 rue Gabriel de Kerveguen

Ville : Sainte-Clotilde

Code postal : 97490

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 182,529.6 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Pour l'ensemble des lots, lors de l'étude des offres, le pouvoir adjudicateur retient l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous, chacun d'eux étant pondéré par un coefficient : P : critère « prix » de l'offre (coefficient de 50) ; Vt : critère « valeur technique » des prestations (coefficient de 40) : Env : critère « environnemental » (coefficient de 10). Les offres non conformes sont éliminées.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :

Le critère « prix » est évalué sur la base des prix hors taxes (HT) figurant dans le tableau de prix annexé à l'acte d'engagement. RC N° ARS974-MP-2025-002 Page 10/19 Le prix global HT retenu pour la comparaison des offres est obtenu en additionnant : - le(s) prix des prestations forfaitaires indiqué(s) dans le tableau de prix, rapporté(s) à l'année le cas échéant (prix forfaitaire mensuel x 12) ; - les prix des prestations à bons de commande obtenus par application d'une simulation de commande annuelle aux prix unitaires du tableau de prix. La note affectée au prix est calculée comme suit : 1° - le prix le plus bas détermine la note maximum de 100, les autres notes sont calculées au prorata de celle-ci par la formule suivante : 2° - la note prix (#) = $\frac{\text{prix}(\#)}{\text{prix}(\#)_{\text{min}}} \times 100$

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui signe le marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de la LAV sud

Description : Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de la LAV nord (Saint-Pierre)

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options :

Description des options : Pour les lots 1, 2 et 3, le marché public est reconduit annuellement de manière tacite à chaque date anniversaire de début d'exécution des prestations sans que la durée totale d'exécution du marché public ne puisse excéder quatre (4) ans.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1, allée de la piscine - Casabona

Ville : Saint-Pierre

Code postal : 97410

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 80,678.4 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Pour l'ensemble des lots, lors de l'étude des offres, le pouvoir adjudicateur retient l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous, chacun d'eux étant pondéré par un coefficient : P : critère « prix » de l'offre (coefficient de 50) ; Vt : critère « valeur technique » des prestations (coefficient de 40) : Env : critère « environnemental » (coefficient de 10). Les offres non conformes sont éliminées.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Le critère « prix » est évalué sur la base des prix hors taxes (HT) figurant dans le

tableau de prix annexé à l'acte d'engagement. RC N° ARS974-MP-2025-002 Page 10/19 Le prix global HT retenu pour la comparaison des offres est obtenu en additionnant : - le(s) prix des prestations forfaitaires indiqué(s) dans le tableau de prix, rapporté(s) à l'année le cas échéant (prix forfaitaire mensuel x 12) ; - les prix des prestations à bons de commande obtenus par application d'une simulation de commande annuelle aux prix unitaires du tableau de prix. La note affectée au prix est calculée comme suit : 1° - le prix le plus bas détermine la note maximum de 100, les autres notes sont calculées au prorata de celle-ci par la formule suivante : 2° - la note prix (#) = $\frac{\text{prix}(\#)}{\text{prix}(\#)_{\text{min}}} \times 100$

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui signe le marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de la LAV Est

Description : Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de la LAV nord (Saint-Benoit)

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options :

Description des options : Pour les lots 1, 2 et 3, le marché public est reconduit annuellement de manière tacite à chaque date anniversaire de début d'exécution des prestations sans que la durée totale d'exécution du marché public ne puisse excéder quatre (4) ans.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 18, rue des Dalhias - Bras fusil

Ville : Saint-Benoit

Code postal : 97470

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 129,993.6 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Pour l'ensemble des lots, lors de l'étude des offres, le pouvoir adjudicateur retient l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous, chacun d'eux étant pondéré par un coefficient : P : critère « prix » de l'offre (coefficient de 50) ; Vt : critère « valeur technique » des prestations (coefficient de 40) : Env : critère « environnemental » (coefficient de 10). Les offres non conformes sont éliminées.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Le critère « prix » est évalué sur la base des prix hors taxes (HT) figurant dans le tableau de prix annexé à l'acte d'engagement. RC N° ARS974-MP-2025-002 Page 10/19 Le prix global HT retenu pour la comparaison des offres est obtenu en additionnant : - le(s) prix des prestations forfaitaires indiqué(s) dans le tableau de prix, rapporté(s) à l'année le cas échéant (prix forfaitaire mensuel x 12) ; - les prix des prestations à bons de commande obtenus par application d'une simulation de commande annuelle aux prix unitaires du tableau de prix. La note affectée au prix est calculée comme suit : 1° - le prix le plus bas détermine la note maximum de 100, les autres notes sont calculées au prorata de celle-ci par la formule suivante : 2° - la note prix (#)= ##### ## ##### ##### ## ##### ## #####é x100

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui signe le marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de la LAV Ouest

Description : Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de la LAV nord (Saint-Paul)

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90910000 Services de nettoyage

Options :

Description des options : Pour les lots 1, 2 et 3, le marché public est reconduit annuellement de manière tacite à chaque date anniversaire de début d'exécution des prestations sans que la durée totale d'exécution du marché public ne puisse excéder quatre (4) ans.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 16, rue Jules Thirel - Savana

Ville : Saint-Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 25,825.8 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Pour l'ensemble des lots, lors de l'étude des offres, le pouvoir adjudicateur retient l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous, chacun d'eux étant pondéré par un coefficient : P : critère « prix » de l'offre (coefficient de 50) ; Vt : critère « valeur technique » des prestations (coefficient de 40) ; Env : critère « environnemental » (coefficient de 10). Les offres non conformes sont éliminées.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Le critère « prix » est évalué sur la base des prix hors taxes (HT) figurant dans le tableau de prix annexé à l'acte d'engagement. RC N° ARS974-MP-2025-002 Page 10/19 Le prix global HT retenu pour la comparaison des offres est obtenu en additionnant : - le(s) prix des prestations forfaitaires indiqué(s) dans le tableau de prix, rapporté(s) à l'année le cas échéant (prix forfaitaire mensuel x 12) ; - les prix des prestations à bons de commande obtenus par application d'une simulation de commande annuelle aux prix unitaires du tableau de prix. La note affectée au prix est calculée comme suit : 1° - le prix le plus bas détermine la note maximum de 100, les autres notes sont calculées au prorata de celle-ci par la formule suivante : 2° - la note prix (#) = $\frac{\text{prix}(\#)}{\text{prix}(\#)_{\text{min}}} \times 100$

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui signe le marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

Section 6 - Résultats

Valeur approximative des accords-cadres : 1,475,114.06 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 730,114.56 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : ASSOCIATION FREDERIC LEVAVASSEUR - ESAT LES TIDALONS

Nom officiel : ESAT LA CONFIANCE - ALEFPA

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre Lot 1 - ASSOCIATION FREDERIC LEVAVASSEUR - ESAT LES TIDALONS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 182,528.64 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 1

Titre : ARS974-MP-2025-002 - NETTOYAGE, ENTRETIEN ET DÉSINFECTION DES LOCAUX DE L'ARS LA RÉUNION - LOT 1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 06/11/2025

Date de conclusion du marché : 19/11/2025

Organisation qui signe le marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 25,863.5 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : ASSOCIATION FREDERIC LEVAVASSEUR - ESAT LES TIDALONS

Nom officiel : ESAT LA CONFIANCE - ALEFPA

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre Lot 4 - ASSOCIATION FREDERIC LEVAVASSEUR - ESAT LES TIDALONS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0004

Valeur de l'offre : 25,863.5 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2

Titre : ARS974-MP-2025-002 - NETTOYAGE, ENTRETIEN ET DÉSINFECTION DES LOCAUX DE L'ARS LA RÉUNION - LOT 4

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 06/11/2025

Date de conclusion du marché : 19/11/2025

Organisation qui signe le marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 322,656 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : ASSOCIATION FREDERIC LEVAVASSEUR - ESAT LES TIDALONS

Nom officiel : ESAT LA CONFIANCE - ALEFPA

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre Lot 2 - ASSOCIATION FREDERIC LEVAVASSEUR - ESAT LES TIDALONS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 80,664 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 4

Titre : ARS974-MP-2025-002 - NETTOYAGE, ENTRETIEN ET DÉSINFECTION DES LOCAUX DE L'ARS LA RÉUNION - LOT 2

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 06/11/2025

Date de conclusion du marché : 19/11/2025

Organisation qui signe le marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 396,480 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : ASSOCIATION FREDERIC LEVAVASSEUR - ESAT LES TIDALONS

Nom officiel : ESAT LA CONFIANCE - ALEFPA

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre Lot 3 - ESAT LA CONFIANCE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l'offre : 99,120 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 3

Titre : ARS974-MP-2025-002 - NETTOYAGE, ENTRETIEN ET DÉSINFECTION DES LOCAUX DE L'ARS LA RÉUNION - LOT 3

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 06/11/2025

Date de conclusion du marché : 19/11/2025

Organisation qui signe le marché : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : AGENCE REGIONALE DE SANTE LA REUNION

Numéro d'enregistrement : 13002605700013

Adresse postale : 2 AVENUE GEORGES BRASSENS Sainte-Clotilde

Ville : Saint-denis

Code postal : 97400

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : jacques.macroix@ars.sante.fr

Téléphone : +262262939523

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : ESAT LA CONFIANCE - ALEFPA

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 775 624 075 02480

Département : REUNION

Adresse postale : 31 RUE DES TAMARINS BP 118

Ville : SAINT-BENOIT

Code postal : 97470

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0002, LOT-0004, LOT-0003

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ASSOCIATION FREDERIC LEVAVASSEUR - ESAT LES TIDALONS

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 315 682 674 00223

Département : REUNION

Adresse postale : 3 RUE PIERRE AUBERT ZI DU CHAUDRON

Ville : SAINT-DENIS

Code postal : 97490

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0002, LOT-0004, LOT-0003

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : 17974005500019

Département : REUNION

Adresse postale : 27 RUE FELIX GUYON

Ville : SAINT-DENIS

Code postal : 97400

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Point de contact : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 02 62 92 43 60

Télécopieur : 02 62 92 43 62

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f4a4c994-a9c2-4d05-97c5-23b9158bf589 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 18/12/2025 à 06:53

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/12/2025