



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-139045>

Département(s) de publication : 31

Annonce n° 25-139045

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Sem Valcosem

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 38266004100031

Ville : LABEGE

Code postal : 31670

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 31

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://ldm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&ldm=40844>

Identifiant interne de la consultation : M2025-11

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : juridique@gie-valcommun.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 02/02/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de rénovation du bâtiment de bureaux MAGNUS Phase 2

Code CPV principal - Descripteur principal : 45453000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La consultation contient 6 lots. Les lots 6 et 7 font l'objet de marchés à tranches. Les autres lots prendront la forme d'un marché ordinaire à prix forfaitaire. Une visite de site facultative est organisée. A noter qu'il n'existe pas de lot 4. Ce lot est mentionné dans le CCTP mais est bien sans objet. Dès lors, il ne fait l'objet d'aucune consultation

Lieu principal d'exécution du marché : 231 rue Pierre et Marie Curie 31670 - LABEGE

Durée du marché (en mois) : 7

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Génie Climatique / Plomberie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : 231 rue Pierre et Marie Curie, 31670 Labège
- **Description du lot :** 2 : Electricité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : 231 rue Pierre et Marie Curie, 31670 Labège
- **Description du lot :** 3 : Cloisons plâtre / Faux-plafonds
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : 231 rue Pierre et Marie Curie, 31670 Labège
- **Description du lot :** 5 : Menuiseries intérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : 231 rue Pierre et Marie Curie, 31670 Labège
- **Description du lot :** 6 : Sols souples
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432100
Lieu d'exécution du lot : 231 rue Pierre et Marie Curie, 31670 Labège
- **Description du lot :** 7 : Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : 231 rue Pierre et Marie Curie, 31670 Labège

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : A noter qu'il n'existe pas de lot 4. Ce lot est mentionné dans le CCTP mais est bien sans objet. Dès lors, il ne fait l'objet d'aucune consultation. Les critères de sélection des offres ne sont pas les mêmes entre les lots. L'intégralité des documents techniques et financiers de l'ensemble des lots se trouvent dans le dossier principal "DCE_AWS"

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/12/2025